# 

# 

# 

# 

# L A T V I J A S R E P U B L I K A S

## A M A T A S N O V A D A P A Š V A L D Ī B A

Reģ.Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@amatasnovads.lv](mailto:amatasdome@amatasnovads.lv),

# A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950

# 

AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBAS

DOMES SĒDES PROTOKOLS

**Nr. 5**

Amatas novada Drabešu pagastā 2019. gada 17. aprīlī

Domes sēde sasaukta plkst. 15.30, atklāta 15.45

**Domes sēdi vada:** Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte.

**Piedalās deputāti:** Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers.

**Piedalās pašvaldības darbinieki:** izpilddirektors Māris Timermanis, Tūrisma attīstības un sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja Eva Staltmane, Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas projektu vadītāja Zane Pīpkalēja, zemes lietu speciālists Gints Bauers.

**Protokolē:** lietvede Dinija Baumane.

**Darba kārtība:**

1. **Par Amatas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 4 „Amatas novada pašvaldības budžets 2019. gadam” apstiprināšanu.**
2. **Par vidēja termiņa plānošanas dokumenta ,,Amatas novada Jaunatnes politikas stratēģija 2019-2023” apstiprināšanu.**
3. **Par kārtības, kādā organizējama skolēnu un studentu prakse vasarā Amatas novadā 2019. gadā, apstiprināšanu.**
4. **Par aktualizētā Amatas novada Attīstības programmas Investīciju plāna 2013.-2019. gadam apstiprināšanu.**
5. **Par projektu iesniegšanu biedrības “Cēsu rajona lauku partnerība” atklātā konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020. pasākuma “Atbalsts LEADER vietējai attīstībai” apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”.**
6. **Par konkursa „Amatas novada lepnums 2019” nolikuma apstiprināšanu.**
7. **Par** **nekustamā īpašuma „Elkulauks” nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.**
8. **Par nekustamā īpašuma “Kalna Balodīši” Nītaures pagastā, Amatas novadā, ar kadastra numuru 42680030045 nodošanu atsavināšanai.**
9. **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaunpils iela 2”, Zaube, Zaubes pagasts, Amatas novads atsavināšanas procesa pabeigšanu.**
10. **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Sildibenes”, Nītaures pagasts, Amatas novads atsavināšanas procesa pabeigšanu.**
11. **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Kastaņi”, Nītaures pagasts, Amatas novads atsavināšanas procesa pabeigšanu.**
12. **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “87.km dzelzceļa māja”, Drabešu pagasts, Amatas novads atsavināšanas procesa pabeigšanu.**
13. **Par nomas maksas parāda dzēšanu.**
14. **Par** **atļaujas pagarināšanu lauksaimniecības zemes ierīkošanai meža zemē nekustamajā īpašumā [..].**
15. **Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Drabešu pagasta nekustamajam īpašumam [..].**
16. **Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Amatas pagasta nekustamajam īpašumam [..].**
17. **Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Nītaures pagasta nekustamajam īpašumam [..].**
18. **Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Zaubes pagasta nekustamajam īpašumam [..].**
19. **Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu.**
20. **Par lēmuma “Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu” atcelšanu.**
21. **Par Zaubes pagasta nekustamo īpašumu [..] un [..] zemes robežu pārkārtošanu.**
22. **Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu.**
23. **Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu.**
24. **Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu.**
25. **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamo īpašumu „Amata”, “Vilki”, “Purvi 4” un “Ērgļu ceļš-Silnieki” robežu pārkārtošanai.**
26. **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamo īpašumu [..], [..] un [..] sadalīšanai un robežu pārkārtošanai.**
27. **Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma „Amatas dzirnavas” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu.**
28. **Par Nītaures pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības daļas nomāšanu.**
29. **Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu.**

Pirms domes sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz papildināt sēdes kārtību ar 5 (pieciem) papildjautājumiem, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **dome** **nolemj:**

Papildināt domes sēdes darba kārtību.

1. **Par** **grozījumiem Amatas novada domes 20.06.2018. sēdes Nr. 8 lēmumā “Par zemes ierīcības projekta „Zaubes Evanģēliski luteriskā baznīca”, Zaubes pagastā, Amatas novadā apstiprināšanu”.**
2. **Par** **Amatas novada vēlēšanu komisijas sastāva precizēšanu.**
3. **Par finansējuma piešķiršanas kārtību biedrībām un nodibinājumiem.**
4. **Par zemes ierīcības projekta [..], Zaubes pagastā, Amatas novadā apstiprināšanu.**
5. **Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu.**

**1.§**

**Par Amatas novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr. 4 „Amatas novada pašvaldības budžets 2019. gadam” apstiprināšanu**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 2. punktu „*Lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums:... 2) izstrādāt un apstiprināt pašvaldības budžetu*”, 21. panta pirmās daļas 2. punktu „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var:... 2)apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu*”, 46. pantu „*Pašvaldība patstāvīgi izstrādā un izpilda pašvaldības budžetu. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks, tiem jābūt brīvi pieejamiem pašvaldības domes ēkā un pagasta vai pilsētas pārvaldēs, un tie publicējami pašvaldības mājaslapā internetā. Saistošos noteikumus par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem pašvaldība triju dienu laikā rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai*”, ievērojot likumu „Par budžetu un finanšu vadību” un likumu „Par pašvaldību budžetiem”, saskaņā ar 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 1.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības Saistošos noteikumus Nr. 4„Amatas novada pašvaldības budžets 2019. gadam” saskaņā ar pielikumu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada domes priekšsēdētājai E. Eglītei.

**2.§**

**Par vidēja termiņa plānošanas dokumenta**

**,,Amatas novada Jaunatnes politikas stratēģija 2019-2023” apstiprināšanu**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Eiropas Savienības programmas „ERASMUS+: Jaunatne darbībā” 3. pamatdarbības „Strukturētais dialogs: jauniešu un jaunatnes politikas veidotāju tikšanās” sadaļā apstiprinātā projekta “Jaunatnes politikas stratēģijas izstrāde” (Nr. 2016-1-LV02-KA347-001061) ietvaros tika izstrādāts stratēģiskās plānošanas dokumenta projekts ,,Amatas novada Jaunatnes politikas stratēģija 2019-2023” (turpmāk – dokuments). Dokumenta izstrāde veikta, pamatojoties uz likumu „Jaunatnes likums”, kas ir spēkā no 01.01.2009., kā arī ņemot vērā Amatas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, Amatas novada attīstības programmu un Amatas novada izglītības attīstības stratēģiju.

Dokuments nosaka darba ar jaunatni attīstības prioritātes, rīcības virzienus un uzdevumus. Tas kalpo par pamatu jaunatnes jomas attīstībai un ir balstīts uz prioritārajām jomām: institucionālās sistēmas darba ar jaunatni īstenošana un uzlabošana, darba ar jaunatni stratēģiskā plānošana, finanšu resursi jaunatnes darbā, jauniešu informētība, līdzdalība lēmumu pieņemšanā un darba jauniešu organizācijās un iniciatīvu grupās, lietderīga brīvā laika pavadīšana, sociālā aizsardzība, sabiedriskā kārtība un drošība, jauniešu nodarbinātība un veselība.

Saskaņā ar Amatas novada domes 23.05.2018. sēdes lēmumu (sēdes protokols Nr. 7, 1.§), pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr. 970 "Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā", laika periodā no 2018. gada 23. maija līdz 21. jūnijam notika dokumenta publiskā apspriešana.

Saskaņā ar Amatas novada domes 22.08.2018. sēdes lēmumu (sēdes protokols Nr. 10, 1.§) nolemts pagarināt vidējā termiņa plānošanas dokumenta „Amatas novada Jaunatnes politikas stratēģija 2019-2023" projekta publisko apspriešanu par 6 (sešiem) mēnešiem, t. i., līdz šī gada 22. februārim.

Pamatojoties uz Jaunatnes likuma 5. pantu, kas nosaka pašvaldības kompetenci jaunatnes politikas nozarē, likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu par pašvaldības iniciatīvu realizēšanu, kā arī uz visu iepriekš minēto, saskaņā ar 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 2.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt vidēja termiņa plānošanas dokumentu ,,Amatas novada Jaunatnes politikas stratēģija 2019-2023”.
2. Nodrošināt informācijas, ka arī dokumenta ievietošanu pašvaldības interneta mājas lapā [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv).
3. Lēmuma izpildes kontroli uzdot veikt Apvienotās izglītības pārvaldes metodiķei Diānai Briedei.

**3.§**

**Par kārtības, kādā organizējama skolēnu un studentu prakse vasarā Amatas novadā 2019. gadā, apstiprināšanu**

Ziņo izpilddirektors M. Timermanis

Lai nodrošinātu Amatas novadā deklarētajiem skolēniem un studentiem iespēju veikt vasaras praksi, labiekārtojot novada teritoriju un veicot dažādus palīgdarbus, kā arī lai nodrošinātu zināšanu, prasmju un attieksmju nostiprināšanu,

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumus, nolikumus, instrukcijas), saskaņā ar 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 3.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Pieņemt iekšējo normatīvo aktu – noteikumu „Kārtība, kādā organizējama skolēnu un studentu prakse vasarā Amatas novadā” projektu (pielikums Nr. 1).
2. Noteikt, ka noteikumi stājas spēkā ar 2019. gada 1. maiju.
3. Noteikt, ka ar 2019. gada 1. maiju spēku zaudē noteikumi ,,Kārtība, kādā organizējama skolēnu prakse vasarā Amatas novadā”, kas apstiprināti ar 2018. gada 21. marta sēdes Nr. 5 lēmumu (protokols Nr. 5, 1.§).
4. Uzdot novada pašvaldības izpilddirektoram Mārim Timermanim saskaņā ar apstiprināto kārtību izdot rīkojumu “Par skolēnu un studentu prakses vasarā organizēšanu” līdz 23. aprīlim un nodrošināt vasaras prakšu norisi.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot novada domes priekšsēdētājai Elitai Eglītei.

**4.§**

**Par aktualizētā Amatas novada Attīstības programmas**

**Investīciju plāna 2013.-2019. gadam apstiprināšanu**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Amatas novada pašvaldība ir saņēmusi Centrālās finanšu un līgumu aģentūras (turpmāk – CFLA) 2019. gada 21. februāra lēmumu “Par projekta iesnieguma Nr. 3.3.1.0/18/I/006 apstiprināšanu ar nosacījumu”, ar kuru CFLA lūdz precizēt Amatas novada Attīstības programmas 2013.–2019. gadam Investīciju plānu, iekļaujot Investīciju plānā visas projekta darbības.

Pamatojoties uz 01.05.2015. Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punktu, saskaņā ar 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 4.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt aktualizēto Amatas novada Attīstības programmas Investīciju plānu 2013.-2019. gadam, Investīciju plāna 38. punktu izsakot sekojošā redakcijā – *“Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Amatas novada Drabešu pagasta Ieriķos, veicot Lielās ielas seguma atjaunošanu un Cecīļu un Kumadas ielas krustojuma pārbūvi”.*
2. Publicēt paziņojumu par aktualizēto Amatas novada Attīstības programmas Investīciju plānu 2013.-2019. gadam pašvaldības mājas lapā [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv) .
3. Lēmumu un aktualizēto Amatas novada Attīstības programmas Investīciju plānu 2013.-2019. gadam ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Arvīds Lukjanovs.

**5 .§**

**Par projektu iesniegšanu biedrības “Cēsu rajona lauku partnerība” atklātā konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020. pasākuma “Atbalsts LEADER vietējai attīstībai” apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”**

Ziņo Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas projektu vadītāja Z. Pīpkalēja

Izsakās E. Eglīte, I. Varekoja, T. Šelengovs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 15. panta pirmās daļas 2., 5. un 6. punktu, saskaņā ar 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 5.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Iesniegt projektu konkursam un realizēt novada teritorijā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) *atklātā* sestās kārtas projektu iesniegumu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam pasākuma „Atbalsts LEADER vietējai attīstībai (sabiedrības virzīta vietējā attīstība)” apakšpasākumā „Darbību īstenošana saskaņā ar SVVA stratēģiju”, atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 13. oktobra noteikumiem Nr. 590 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”” projektu **“Pārvietojies Nītaurē droši – gājēju celiņš ar 3D norādēm”**.

1.1. kopējās projekta attiecināmās izmaksas ar PVN 21% ir 25 000,00EUR (divdesmit pieci tūkstoši *euro* un 00 centi), bez PVN 21% ir 20 661,16EUR (divdesmit tūkstoši seši simti sešdesmit viens *euro* un 16 centi);

1.2. Projekta apstiprināšanas gadījumā Amatas novada pašvaldība apņemas pilnībā realizēt projektu **“Pārvietojies Nītaurē droši – gājēju celiņš ar 3D norādēm”**, Lauku atbalsta dienestā iesniedzot priekšapmaksas pieprasījumu 20% apmērā no kopējā projektam piešķirtā Eiropas Savienības finansējuma, un **garantē** līdzfinansējumu vismaz 10% apmērā no attiecināmo izmaksu summas 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā no pašvaldības līdzekļiem;

1.3. projekta neattiecināmās izmaksas, kas pārsniedz maksimālo attiecināmo izmaksu summu projektam, tiks finansētas no Amatas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Amatas novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas projektu vadītāja Zane Pīpkalēja.

**6.§**

**Par konkursa „Amatas novada lepnums 2019” nolikuma apstiprināšanu**

Ziņo Tūrisma attīstības un sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja E. Staltmane

Izsakās E. Eglīte

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus – noteikumus, nolikumus, instrukcijas, 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 20.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt konkursa “Amatas novada lepnums 2019” nolikumu (pielikums Nr.1).
2. Nolikums publicējams Amatas novada mājas lapā [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv)
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Tūrisma attīstības un sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja Eva Staltmane.

**7.§**

**Par nekustamā īpašuma „Elkulauks” nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo izpilddirektors M. Timermanis

Amatas novada dome, izskatot priekšlikumus par turpmāko izmantošanu pašvaldībai piederošajam nekustamam īpašumam „Elkulauks”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, kas sastāv no zemesgabala ar kopējo platību 6,47 ha, ar kadastra numuru 42780100119, (nostiprināts Cēsu rajona Zemesgrāmatu nodaļas Skujenes pagasta nodalījumā Nr. 100000585075), un kura izmantošanas mērķis ir lauksaimniecība (100% no zemes platības aizņem lauksaimniecībā izmantojamā zeme), kā arī V. S. 09.01.2019. iesniegumu par nomas zemes nekustamajā īpašumā “Elkulauks” izpirkšanu, **konstatē:**

1. Saskaņā ar Vidzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Skujenes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000585075 datiem nekustamais īpašums ar nosaukumu „Elkulauks”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, sastāv no zemesgabala ar platību 6,47 ha, ar kadastra numuru 42780100119, pieder Amatas novada pašvaldībai saskaņā ar Vidzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Lolitas Marovskas 07.01.2019. lēmumu.
2. Nekustamā īpašuma „Elkulauks”, kadastra numurs 42780100119, Skujenes pagastā, Amatas novadā, lietošanas mērķis pēc Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Nekustamais īpašums apgrūtināts ar:

3.1. Atzīme - Gaujas vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos no izteces līdz Lejasciemam 0,63 ha,

3.2. Atzīme - Valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti 0,53 ha.

3.3. Amatas novada pašvaldības nepabūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām nomas līgums, kas ir spēkā no 16.05.2012. līdz 31.12.2021., ar privātpersonu V. S. par platību 6,3 ha.

1. Pēc SIA “INTERBALTIJA”, reģ. Nr. 40003518352, 2019. gada 8. aprīļa novērtējuma iespējamā tirgus vērtība īpašumam noteikta 9800,00 *euro*.
2. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu „atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai”, 5. panta pirmo daļu „atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija”, 8. panta otro daļu „atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcijas noteiktajā kārtībā”, 9. panta otro daļu „institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstitūcija”, ir izskatāms jautājums par iespējamo īpašuma atsavināšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. apakšpunktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, 3. panta pirmās daļas 1. punktu , 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu un trešo daļu, 9. panta otro daļu, 10. pantu, 11. pantu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. pantu, 28.¹ pantu, 29. pantu, 30. pantu, 30¹. pantu, 30². pantu, 30³. pantu, kā arī

12.03.2019. Amatas novada domes Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Elkulauks” Skujenes pagastā atsavināšanu” (protokols Nr. 3, 18.§),

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Amatas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Elkulauks”, sastāvošu no zemesgabala kopplatībā 6,47 ha Skujenes pagastā, Amatas novadā.
2. Nekustamā īpašuma „Elkulauks”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, pārdošanas cena sastāda **9800,00 EUR** (deviņi tūkstoši atoņi simti *euro* un 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Elkulauks”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, izsoles noteikumus (pielikums Nr. 1).
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**8.§**

**Par nekustamā īpašuma “Kalna Balodīši” Nītaures pagastā, Amatas novadā, ar kadastra numuru 42680030045 nodošanu atsavināšanai**

Ziņo izpilddirektors M. Timermanis

Izsakās E. Eglīte

Amatas novada dome ir izskatījusi Amatas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Kalna Balodīši”, “Kalniņi”, Nītaures pagasts, Amatas novads, sastāvošu no zemesgabala ar platību 7000 m2, ar kadastra apzīmējumu 42680030045, uz kura atrodas zemes īpašniekam nepiederošas būves, un  **konstatē:**

1. Saskaņā ar Cēsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Nītaures pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000536024 datiem nekustamais īpašums ar nosaukumu „Kalna Balodīši”, “Kalniņi”, Nītaures pagasts, Amatas novads, sastāvošs no zemesgabala ar platību 7000 m2, ar kadastra apzīmējumu 42680030045, uz kura atrodas zemes īpašniekam nepiederošas būves ar kadastra apzīmējumiem 42680030045001, 42680030045002, 42680030045003, 42680030045004, 42680030045005, pieder Amatas novada pašvaldībai saskaņā ar Cēsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Baibas Lielpēteres 2014. gada 8. augusta lēmumu.
2. Nekustamā īpašuma „Kalna Balodīši”, “Kalniņi”, Nītaures pagastā, Amatas novadā, lietošanas mērķis pēc VZD Informatīvās izdrukas no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Nekustamais īpašums apgrūtināts ar:

3.1. Atzīme - zemes īpašniekam nepiederošas būves ar kadastra apzīmējumiem 42680030045001, 42680030045002, 42680030045003, 42680030045004, 42680030045005.

1. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu „atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai”, 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt ”zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei”, kā arī likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 10. pantu, kas nosaka, ka “bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem (ja viņi nav saņēmuši savas zemes vietā līdzvērtīgu zemes gabalu vai kompensāciju), arī tiem, kuri reģistrēti atsevišķā neapmierināto zemes pieprasījumu reģistrā, ir pirmpirkuma tiesības iegūt savā īpašumā ēkas, būves un augļu dārzu (kokus), kuri atrodas uz šīs zemes. Tādas pašas pirmpirkuma tiesības ir ēku, būvju un augļu dārza (koku) īpašniekiem, ja pārdod zemes gabalu. Ja minētās personas nav varējušas izmantot pirmpirkuma tiesības pārdevēja vainas dēļ, tām ir izpirkuma tiesības”, un likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās”29. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “šā likuma 27. panta pirmajā daļā paredzētajos gadījumos īpašumā iegūtā objekta īpašniekam ir pirmpirkuma tiesības uz valsts vai pašvaldības īpašumā esošo zemi, uz kuras atrodas attiecīgais objekts.”, ir izskatāms jautājums par īpašuma atsavināšanu.
2. 2019. gada 9. aprīlī nekustamā īpašuma novērtēšanu veicis sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA “Inerbaltija”, reģ. Nr. 40003518352.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. apakšpunktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Amatas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Kalna Balodīši”, “Kalniņi”, Nītaures pagastā, Amatas novadā, sastāvošu no zemesgabala ar platību 7000 m2, ar kadastra apzīmējumu 42680030045, uz kura atrodas zemes īpašniekam nepiederošās ēkas, nosūtot atsavināšanas un īpašuma pārdevuma līguma slēgšanas paziņojumu ¼ daļas ēku īpašnieku L. C., p.k. 000000-00000, A. Ā., p.k. 000000-00000, A. A. Ā., p.k. 000000-00000, pilnvarotai personai, ¼ daļas ēku īpašniecei M. J. Č., p.k. 000000-00000, kā pirmpirkuma tiesīgo personu pārstāvim.
2. Noteikt, ka nekustamā īpašuma „Kalna Balodīši”, “Kalniņi”, Nītaures pagastā, Amatas novadā, pārdošanas cena sastāda **2600,00 EUR** (divi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi) saskaņā ar 2019. gada 9. aprīļa SIA“Interbaltija”, reģ. Nr. 40003518352 īpašuma vērtējumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas priekšsēdētājam Mārim Timermanim.

**9.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaunpils iela 2”, Zaube, Zaubes pagasts, Amatas novads atsavināšanas procesa pabeigšanu**

Ziņo izpilddirektors M. Timermanis

Izskatot Amatas novada domes 2017. gada 22. februāra lēmumu (protokols Nr. 2, 10.§) „Par nekustamā īpašuma “Jaunpils iela 2”, Zaubes pagastā, Amatas novadā, ar kadastra numuru 42960050165, nodošanu atsavināšanai pirmtiesīgai personai”, kurā noteikta nekustamā īpašuma “Jaunpils iela 2” atsavināšanas kārtība, **dome konstatē:**

1. Nekustamajam īpašumam “Jaunpils iela 2”, Zaube, Zaubes pagasts, Amatas novads, kadastra numurs 42960050165, saskaņā ar 2017. gada 9. februāra SIA „Invest-Cēsis” vērtējumu noteikta īpašuma vērtība 715,00 *euro* (septiņi simti piecpadsmit *euro* un 00 centi) apmērā.
2. 2018. gada 3. decembrī pirmpirkuma tiesīgā persona E. Š., personas kods 000000-00000, norēķinājusies par nekustamo īpašumu pilnā apmērā, iemaksājot 715,00 *euro* (septiņi simti piecpadsmit *euro* un 00 centi) pašvaldības budžeta kontā.
3. 2018. gada 4. decembrī starp Amatas novada pašvaldību un pirmpirkuma tiesīgo personu E. Š. noslēgts pirkuma līgums Nr. 3-19/2018/465.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 17. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu un 5. panta pirmo daļu, saskaņā ar 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 6.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Atzīt par pabeigtu nekustamā īpašuma “Jaunpils iela 2”, Zaube, Zaubes pagasts, Amatas novads, kadastra numurs 42960050165, atsavināšanu par labu pirmpirkuma tiesīgajai personai E. Š., personas kods 000000-00000.
2. Izslēgt no Amatas novada pašvaldības bilances pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Jaunpils iela 2”, Zaube, Zaubes pagasts, Amatas novads, kadastra numurs 42960050165.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV–4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**10.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Sildibenes”, Nītaures pagasts, Amatas novads atsavināšanas procesa pabeigšanu**

Ziņo izpilddirektors M. Timermanis

Izskatot Amatas novada domes 2018. gada 22. augusta lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Sildibenes” nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr. 10, 15.§), kurā noteikta kārtība nekustamā īpašuma “Sildibenes” atsavināšanai, kā arī ņemot vērā Amatas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2018. gada 2. oktobra izsoles protokolu Nr. 02.10.2018./02, **dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums - ēka “Sildibenes”, Nītaures pagastā, Amatas novadā, kadastra Nr. 42685060009, ēkas kadastra apzīmējums 42680060052001, ar kopējo platību 53,8 m2 izsolē ar augšupejošu soli nosolīts par summu 3100,00 *euro* (trīs tūkstoši simts *euro* un 00 centi). Zemes īpašuma „Sildibenes”, kadastra Nr. 42680060052, īpašnieks I. L. paziņojis par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
2. 2019. gada 19. februārī I. L., personas kods 000000-00000, ir norēķinājies par nekustamo īpašumu pilnā apmērā, iemaksājot 3090,00 *euro* (trīs tūkstoši deviņdesmit *euro* un 00 centi) pašvaldības budžeta kontā. 110,00 *euro* (viens simts desmit *euro* un 00 centi) tika iemaksāti pašvaldības budžeta kontā 23.09.2018. kā izsoles nodrošinājuma nauda.
3. 2019. gada 4. martā starp Amatas novada pašvaldību un pirmpirkuma tiesīgo personu I. L. noslēgts pirkuma līgums Nr. 3-19/2019/89.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu” un Amatas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas izsoles protokolu Nr. 02.10.2018./02, saskaņā ar 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 7.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Atzīt par pabeigtu nekustamā īpašuma - ēkas “Sildibenes” Nītaures pagastā, Amatas novadā, kadastra Nr. 42685060009, ēkas kadastra apzīmējums 42680060052001, atsavināšanu par labu pirmpirkuma tiesīgajai personai I. L., personas kods 000000-00000.
2. Izslēgt no Amatas novada pašvaldības bilances pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Sildibenes” Nītaures pagastā, Amatas novadā, kadastra Nr. 42685060009.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV–4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**11.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Kastaņi”, Nītaures pagasts, Amatas novads atsavināšanas procesa pabeigšanu**

Ziņo izpilddirektors M. Timermanis

Izskatot Amatas novada domes 2018. gada 25. aprīļa lēmumu (protokols Nr. 6, 15.§) „Par nekustamā īpašuma “Kastaņi”, Nītaures pagastā, Amatas novadā, ar kadastra numuru 42680060170, nodošanu atsavināšanai”, kurā noteikta nekustamā īpašuma “Kastaņi” atsavināšanas kārtība, **dome konstatē:**

1. Nekustamajam īpašumam “Kastaņi” Nītaures pagastā, Amatas novadā, sastāvošam no zemesgabala ar platību 1,04 ha ar kadastra numuru 42680060170, uz kura atrodas zemes īpašniekam nepiederošas būves, saskaņā ar 2018. gada 5. aprīļa SIA “Interbaltija” vērtējumu noteikta īpašuma vērtība 4100,00 *euro* (četri tūkstoši simts *euro* un 00 centi) apmērā.
2. 2018. gada 3. jūlijā starp Amatas novada pašvaldību un pirmpirkuma tiesīgo personu M. Ķ., personas kods 000000-00000, noslēgts pirkuma līgums Nr. 3-19/2018/329.
3. 2018. gada 19. jūlijā pirmpirkuma tiesīgā persona M. Ķ. norēķinājusies par nekustamo īpašumu pilnā apmērā, iemaksājot 4100,00 *euro* (četri tūkstoši simts *euro* un 00 centi) pašvaldības budžeta kontā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu un 45. panta trešo un ceturto daļu, saskaņā ar 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 8.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Atzīt par pabeigtu nekustamā īpašuma “Kastaņi”, Nītaures pagasts, Amatas novads, kadastra numurs 42680060170, atsavināšanu par labu pirmpirkuma tiesīgajai personai M. Ķ., personas kods 000000-00000.
2. Izslēgt no Amatas novada pašvaldības bilances pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Kastaņi”, Nītaures pagasts, Amatas novads, kadastra numurs 42680060170.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**12.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma “87.km dzelzceļa māja”, Drabešu pagasts, Amatas novads atsavināšanas procesa pabeigšanu**

Ziņo izpilddirektors M. Timermanis

Izskatot Amatas novada domes 2018. gada 25. aprīļa lēmumu (protokols Nr. 6, 16.§) „Par nekustamā īpašuma “87.km dzelzceļa māja”, Drabešu pagastā, Amatas novadā, ar kadastra numuru 42460020489, nodošanu atsavināšanai”, kurā noteikta nekustamā īpašuma “Kastaņi” atsavināšanas kārtība, **dome konstatē:**

1. Nekustamajam īpašumam “87.km dzelzceļa māja” Drabešu pagastā, Amatas novadā, sastāvošam no zemesgabala ar platību 0,3122 ha ar kadastra apzīmējumu 42460020489, uz kura atrodas dzīvojamā māja ar kadastra numuru 42460020489001, saskaņā ar 2017. gada 19. maija SIA “Latio vērtētāji&konsultanti Vidzemē” vērtējumu noteikta īpašuma vērtība 5400,00 *euro* (pieci tūkstoši četri simti *euro* un 00 *centi*) apmērā.
2. 2018. gada 28. jūnijā pirmpirkuma tiesīgā persona I. J., personas kods 000000-00000, norēķinājies par nekustamo īpašumu pilnā apmērā, iemaksājot 5400,00 *euro* (pieci tūkstoši četri simti *euro* un 00 *centi*) pašvaldības budžeta kontā.
3. 2018. gada 2. jūlijā starp Amatas novada pašvaldību un pirmpirkuma tiesīgo personu I. J. noslēgts pirkuma līgums Nr. 3-19/2018/289.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu un 45. panta trešo un ceturto daļu, saskaņā ar 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 9.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Atzīt par pabeigtu nekustamā īpašuma “87.km dzelzceļa māja”, Drabešu pagasts, Amatas novads, kadastra numurs 42460020489, atsavināšanu par labu pirmpirkuma tiesīgajai personai I. J., personas kods 000000-00000.
2. Izslēgt no Amatas novada pašvaldības bilances pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “87.km dzelzceļa māja”, Drabešu pagasts, Amatas novads, kadastra numurs 42460020489.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**13.§**

**Par nomas maksas parāda dzēšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Izsakās E. Eglīte

Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā Latvijas Vēstnesis 02.03.2017. paziņots par likvidētu uzņēmumu Rīgas rajona Mālpils pagasta zemnieku saimniecība “Bērzi”, VRN40101002700, publikācijas Nr. KMR00103715746453.

Rīgas rajona Mālpils pagasta zemnieku saimniecība “Bērzi”, VRN40101002700, saskaņā ar 21.11.2012. noslēgto zemes nomas līgumu Nr. 0620130077 ir parādā Amatas novada pašvaldības budžetam zemes nomas maksu 82,46 EUR.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas oficiālā izdevuma Latvijas Vēstnesis 02.03.2017. paziņojumu par likvidētu uzņēmumu Rīgas rajona Mālpils pagasta zemnieku saimniecība “Bērzi”, VRN40101002700, publikācijas Nr. KMR00103715746453, saskaņā ar 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 14.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Dzēst Rīgas rajona Mālpils pagasta zemnieku saimniecība “Bērzi”, VRN40101002700 zemes nomas parādu 82,46 EUR (astoņdesmit divi *euro* un 46 centi) apmērā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Arvīds Lukjanovs.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**14.§**

**Par atļaujas pagarināšanu lauksaimniecības zemes ierīkošanai meža zemē nekustamajā īpašumā [..]**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Izsakās Ā. Kazerovskis, E. Eglīte

Pamatojoties uz D. V. (personas kods 000000-00000) 11.03.2019. saņemto iesniegumu ar lūgumu pagarināt 22.03.2017. izsniegto atļauju lauksaimniecības zemes ierīkošanai meža zemē, Ministru kabineta 05.03.2014. noteikumu Nr. 118 „Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 16.punktu, saskaņā ar 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 15.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

Pagarināt nekustamā īpašuma izsniegto atļauju lauksaimniecības zemes ierīkošanai meža zemē nekustamajā īpašumā [..], kadastra Nr. [..] līdz 2021. gada 22. martam (pielikums Nr. 1)

Pielikums Nr.1

Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa lēmumam

(protokols Nr. 5, 14.§)

**A T Ļ A U J A**

**Lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā**

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds vai nosaukums:** | D. V. |
| **Personas kods vai reģistrācijas numurs:** | 000000-00000 |
| **Īpašuma adrese:** | [..], Nītaures pagasts, Amatas novads |
| **Īpašuma nosaukums** | [..] |
| **Īpašuma kadastra numurs vai apzīmējums** | [..] |
| **Atļaujas derīguma termiņš:** | 2021. gada 22. marts |
| **Atļaujas izsniegšanas pamatojums:** | Amatas novada domes 2019. gada 17. aprīļa sēdes Nr. 5 lēmums „Par atļaujas pagarināšanu lauksaimniecības zemes ierīkošanai meža zemē nekustamajā īpašumā [..]”, protokols Nr. 5, 14. punkts. |

|  |  |
| --- | --- |
| Domes priekšsēdētāja | E. Eglīte |

**15.§**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu**

**Drabešu pagasta nekustamajam īpašumam [..]**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta Ziemeļvidzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 2019. gada 20. marta vēstuli Nr. 09.5-11/19/218-e par lauksaimniecībā izmantojamās zemes statusa maiņu no “nekopts” uz “kopts” un Administratīvā procesa likuma 85. pantu, saskaņā ar 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 10.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

Atcelt Amatas novada pašvaldības 2018. gada 21. decembrī veikto Drabešu pagasta saimniecības [..] (NĪ kadastra Nr. [..]) nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu Nr. 8-8/2018/6133 un veikt tā pārrēķinu.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**16.§**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu**

**Amatas pagasta nekustamajam īpašumam [..]**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta Ziemeļvidzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 2019. gada 20. marta vēstuli Nr. 09.5-11/19/218-e par lauksaimniecībā izmantojamās zemes statusa maiņu no “nekopts” uz “kopts” un Administratīvā procesa likuma 85. pantu, saskaņā ar 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 11.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

Atcelt Amatas novada pašvaldības 2018. gada 21. decembrī veikto Amatas pagasta saimniecības [..] (NĪ kadastra Nr. [..]) nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu Nr. 8-8/2018/6157 un veikt tā pārrēķinu.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**17.§**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu**

**Nītaures pagasta nekustamajam īpašumam [..]**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta Ziemeļvidzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 2019. gada 4. aprīļa vēstuli Nr. 09.5-11/19/238-e par lauksaimniecībā izmantojamās zemes statusa maiņu no “nekopts” uz “kopts”, uz Administratīvā procesa likuma 85. pantu, saskaņā ar 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 18.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

Atcelt Amatas novada pašvaldības 2018. gada 21. decembrī veikto Nītaures pagasta saimniecības [..] (NĪ kadastra Nr. [..]) nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu Nr. 8-8/2018/6235 un veikt tā pārrēķinu.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**18.§**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu**

**Zaubes pagasta nekustamajam īpašumam [..]**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta Ziemeļvidzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 2019. gada 4. aprīļa vēstuli Nr. 09.5-11/19/238-e par lauksaimniecībā izmantojamās zemes statusa maiņu no “aizaudzis” uz “kopts”, uz Administratīvā procesa likuma 85. pantu, saskaņā ar 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 19.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

Atcelt Amatas novada pašvaldības 2018. gada 21. decembrī veikto Zaubes pagasta saimniecības [..] (NĪ kadastra Nr. [..]) nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu Nr. 8-8/2018/6031 un veikt tā pārrēķinu.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**19.§**

**Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome ir izskatījusi B. Z. (p.k. 000000-00000) 2019. gada 1. aprīlī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2019/811) ar lūgumu piekrist sadalīt Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..].

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošo noteikumu Nr. 6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma [..] atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā lauksaimniecības teritorija (L) un mežu teritorijas (M) (L,M - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam”, „Zemes ierīcības likuma” 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, saskaņā ar ierosinātājas B. Z. iesniegumu un 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 12.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Piekrist Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanai atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikums Nr.1).

Amatas novada domes sēdē pieņemtais administratīvais akts stājas spēkā piecu dienu laikā no tā pieņemšanas.

Administratīvo aktu pēc tā stāšanās spēkā var pārsūdzēt viena mēneša laikā administratīvajā rajona tiesā.

Pielikums Nr.1

APSTIPRINĀTS

Ar Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa lēmumu

(protokols Nr. 5, 19.§)

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..].

1. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums: **Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada pašvaldības** **saistošie noteikumi Nr. 6 "Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam".**
2. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..]:

* zemes gabala robežu pārkārtošanai, sadalīšanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai;
* nosaukuma maiņai.

**3. Izejas materiāli:**

* no 2014. gada 26. februāra spēkā esošais Amatas novada teritorijas plānojums (pieejams arī internetā - www.amatasnovads.lv);
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**4. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotāja informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām.
* projektam nosacījumu pieprasīšanu veic no SIA „Lattelecom” un VAS “Latvijas valsts ceļi”, saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”.

**5. Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanās;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada

domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**20.§**

**Par lēmuma “Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu” atcelšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome 2019. gada 20. marta domes sēdē Nr. 3 pieņēma lēmumu “Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu” (protokols Nr. 3, 16.§). Ir konstatēts, ka radies pārpratums, izprotot iesniedzējas A. O. iesniegumu par nekustamā īpašuma sadalīšanu.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 57. pantu un 85. panta otrās daļas 2. punktu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

Atcelt Amatas novada pašvaldības 2019. gada 20. marta domes sēdē Nr. 3 pieņemto lēmumu “Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu” (protokols Nr. 3, 16.§).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**21.§**

**Par Zaubes pagasta nekustamo īpašumu [..] un [..] zemes robežu pārkārtošanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome ir izskatījusi A. O. (p.k. 000000-00000) 2019. gada 20. februārī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 3-12/2019/573) ar lūgumu piekrist pārkārtot robežu starp Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..] un nekustamā īpašuma [..] zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..].

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošo noteikumu Nr. 6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma [..] atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā lauksaimniecības teritorija (L) un mežu teritorija (L, M - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam.”, „Zemes ierīcības likuma” 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, saskaņā ar ierosinātājas A. O. iesniegumu, 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 13.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Piekrist zemes ierīcības projekta (ZIP) izstrādāšanai, lai veiktu robežu pārkārtošanu starp Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „[..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..] un nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..] atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikums Nr.1).

Amatas novada domes sēdē pieņemtais administratīvais akts stājas spēkā piecu dienu laikā no tā pieņemšanas.

Administratīvo aktu pēc tā stāšanās spēkā var pārsūdzēt viena mēneša laikā administratīvajā rajona tiesā.

Pielikums Nr.1

APSTIPRINĀTS

Ar Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa lēmumu

(protokols Nr. 5, 21.§)

**DARBA UZDEVUMS**

Zemes ierīcības projekta izstrādei Amatas novada Zaubes pagasta nekustamo īpašumu [..] un [..] robežu pārkārtošanai.

1. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums: **Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada pašvaldības** **saistošie noteikumi Nr. 6 "Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam".**
2. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..] un nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..]:

* zemes gabala robežu pārkārtošanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai.

**3. Izejas materiāli:**

* no 2014. gada 26. februāra spēkā esošais Amatas novada teritorijas plānojums (pieejams arī internetā - www.amatasnovads.lv);
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**4. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotāja informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām.
* projektu izstrādā digitālā formātā;
* projektam nosacījumu pieprasīšanu un saskaņošanu veic ar SIA „Lattelecom” un saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”.

**5. Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanās;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**22.§**

**Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome ir izskatījusi Z. C. (p.k. 000000-00000) 2019. gada 8. aprīlī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2019/883) ar lūgumu piekrist sadalīt Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..].

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošo noteikumu Nr. 6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma [..] atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DZM) (DZM - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam”, LR „Zemes ierīcības likums” 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, saskaņā ar ierosinātāja Z. C. iesniegumu un 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 16.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Piekrist Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanai atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikums Nr. 1).

Amatas novada domes sēdē pieņemtais administratīvais akts stājas spēkā piecu dienu laikā no tā pieņemšanas.

Administratīvo aktu pēc tā stāšanās spēkā var pārsūdzēt viena mēneša laikā administratīvajā rajona tiesā.

Pielikums Nr.1

APSTIPRINĀTS

Ar Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa lēmumu

(protokols Nr. 5, 22.§)

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..].

1. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums: **Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 6 "Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam".**
2. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..]:

* zemes gabala robežu pārkārtošanai, sadalīšanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai;
* nosaukuma maiņai.

**3. Izejas materiāli:**

* no 2014. gada 26. februāra spēkā esošais Amatas novada teritorijas plānojums (pieejams arī internetā - www.amatasnovads.lv);
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**4. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotāja informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām;
* projektam nosacījumu pieprasīšanu veic no SIA „Lattelecom”, saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”.

**5. Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanās;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**23.§**

**Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome izskatījusi K. Z. (p.k. 000000-00000) 2019. gada 8. aprīlī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2019/882) ar lūgumu piekrist sadalīt Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..].

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošo noteikumu Nr. 6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma [..]atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā lauksaimniecības teritorija (L) un mežu teritorija (M) (L, M - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam”, LR „Zemes ierīcības likums” 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, saskaņā ar ierosinātāja K. Z. iesniegumu un 2019. gada 9. aprīļa Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 17.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Piekrist Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanai atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikums Nr. 1).

Amatas novada domes sēdē pieņemtais administratīvais akts stājas spēkā piecu dienu laikā no tā pieņemšanas.

Administratīvo aktu pēc tā stāšanās spēkā var pārsūdzēt viena mēneša laikā administratīvajā rajona tiesā.

Pielikums Nr.1

APSTIPRINĀTS

Ar Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa lēmumu

(protokols Nr. 5, 23.§)

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..].

1. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums: **Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 6 "Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam".**
2. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..]:

* zemes gabala robežu pārkārtošanai, sadalīšanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai;
* nosaukuma maiņai.

**3. Izejas materiāli:**

* no 2014. gada 26. februāra spēkā esošais Amatas novada teritorijas plānojums (pieejams arī internetā - www.amatasnovads.lv);
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**4. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotāja informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām.
* projektam nosacījumu pieprasīšanu veic no SIA „Lattelecom” un VAS “Latvijas valsts ceļi”, saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”.

**5. Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanās;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada

domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**24.§**

**Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Izsakās V. Veisenkopfa, M. A. Cīrulis, E. Eglīte, T. Šelengovs, J. Kārkliņš

Amatas novada dome ir izskatījusi z/s “Atēnas” (reģ. Nr. 49501000228) īpašnieka V. L. 2019. gada 11. aprīlī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-1/2019/904) ar lūgumu piekrist sadalīt Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..].

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošo noteikumu Nr. 6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma [..] atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā lauksaimniecības teritorija (L) un mežu teritorija (L, M - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam”, „Zemes ierīcības likuma” 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, saskaņā ar ierosinātāja z/s “Atēnas” (reģ. Nr. 49501000228) īpašnieka V. L. iesniegumu

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Piekrist Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanai atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikums Nr.1).

Amatas novada domes sēdē pieņemtais administratīvais akts stājas spēkā piecu dienu laikā no tā pieņemšanas.

Administratīvo aktu pēc tā stāšanās spēkā var pārsūdzēt viena mēneša laikā administratīvajā rajona tiesā.

Pielikums Nr.1

APSTIPRINĀTS

Ar Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa lēmumu

(protokols Nr. 5, 24.§)

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..].

1. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums: **Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 6 "Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam".**
2. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..]:

* zemes gabala robežu pārkārtošanai, sadalīšanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai;
* nosaukuma maiņai.

**3. Izejas materiāli:**

* no 2014. gada 26. februāra spēkā esošais Amatas novada teritorijas plānojums (pieejams arī internetā - www.amatasnovads.lv);
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**4. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotāja informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām;
* projektu izstrādā digitālā formātā;
* projektam nosacījumu pieprasīšanu un saskaņošanu veic ar SIA „Lattelecom” un saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”.

**5. Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanās;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada

domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**25.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamo īpašumu „Amata”, “Vilki”, “Purvi 4” un “Ērgļu ceļš-Silnieki” robežu pārkārtošanai**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Izsakās E. Eglīte, T. Šelengovs, V. Veisenkopfa

Amatas novada dome 20.02.2019. sēdē Nr. 2 pieņēma lēmumu ”Par Drabešu pagasta nekustamo īpašumu „Amata”, “Vilki”, “Purvi 4” un „Ērgļu ceļš-Silnieki” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu” un darba uzdevuma apstiprināšanu, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamo īpašumu īpašniekiem un esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Izskatot sertificētas zemes ierīkotājas V. Važas (sertifikāts sērija BA Nr. 152) iesniegto zemes ierīcības projektu, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6. punktu, Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošajiem noteikumiem Nr. 6 ”Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam”,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Par Drabešu pagasta nekustamo īpašumu „Amata”, “Vilki”, “Purvi 4” un “Ērgļu ceļš-Silnieki” robežu pārkārtošanu”.
2. Saglabāt nosaukumu „Vilki”, saglabāt adresi “Vilki”, Amata, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes vienībai Nr. 8 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 4,15 ha un kadastra apzīmējumu 42460090693). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods 1001) 4,15 ha.
3. Saglabāt nosaukumu „Vilki” zemes vienībai Nr. 9 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,35 ha un kadastra apzīmējumu 42460090694). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas (kods 0501) 0,35 ha.
4. Saglabāt nosaukumu „Ērgļu ceļš-Silnieki” zemes vienībai Nr. 10 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 1,14 ha un kadastra apzīmējumu 42460090695). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) 1,14 ha.
5. Saglabāt nosaukumu „Amata”, saglabāt adresi “Amata”, Amata, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes vienībai Nr. 6 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 2,46 ha un kadastra apzīmējumu 42460090691). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods 1001) 2,46 ha.
6. Saglabāt nosaukumu „Amata” zemes vienībai Nr. 4 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 1,72 ha un kadastra apzīmējumu 42460090689). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas (kods 0501) 1,72 ha.
7. Saglabāt nosaukumu „Amata” zemes vienībai Nr. 5 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 1,06 ha un kadastra apzīmējumu 42460090690). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas (kods 0501) 1,06 ha.
8. Apstiprināt nosaukumu „Amata” zemes vienībai Nr. 1 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,33 ha un kadastra apzīmējumu 42460090686). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) 0,33 ha.
9. Apstiprināt nosaukumu „Amata” zemes vienībai Nr. 2 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,31 ha un kadastra apzīmējumu 42460090687). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) 0,31 ha.
10. Saglabāt nosaukumu „Amata” zemes vienībai Nr. 3 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,10 ha un kadastra apzīmējumu 42460090688). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) 0,10 ha.
11. Lai izveidotu jaunu nekustamo īpašumu, apstiprināt nosaukumu „Bambarāni”, apstiprināt vienotu adresi “Bambarāni”, Amata, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes gabalam Nr. 7 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienības kadastra apzīmējums 42460090692 ar platību 0,29 ha) un ēkai ar kadastra apzīmējumu 42460090114010. Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – noliktavu apbūve (kods 1002) 0,29 ha.
12. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

Amatas novada domes sēdē pieņemtais administratīvais akts stājas spēkā piecu dienu laikā no tā pieņemšanas.

Administratīvo aktu pēc tā stāšanās spēkā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**26.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamo īpašumu [..], [..] un [..] sadalīšanai un robežu pārkārtošanai**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Izsakās E. Eglīte

Amatas novada dome 20.02.2019. sēdē Nr. 2 pieņēma lēmumu ”Par Drabešu pagasta nekustamo īpašumu [..], [..] un [..] zemes ierīcības projekta izstrādāšanu” un darba uzdevuma apstiprināšanu, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamo īpašumu īpašniekiem un esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Izskatot sertificētas zemes ierīkotājas V. Važas (sertifikāts sērija BA Nr. 152) iesniegto zemes ierīcības projektu, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6. punktu, Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošajiem noteikumiem Nr. 6 ”Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam”,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Par Drabešu pagasta nekustamo īpašumu [..], [..] un [..] sadalīšanu un robežu pārkārtošanu”.
2. Saglabāt nosaukumu [..] zemes vienībai Nr. 1 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,1233 ha un kadastra apzīmējumu [..]), zemes vienībai Nr. 2 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,0541 ha un kadastra apzīmējumu [..]), zemes vienībai Nr. 3 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,0219 ha un kadastra apzīmējumu [..]), zemes vienībai Nr. 4 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,0291 ha un kadastra apzīmējumu [..]), zemes vienībai Nr. 5 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,7577 ha un kadastra apzīmējumu [..]), zemes vienībai Nr. 14 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,1808 ha un kadastra apzīmējumu [..]). Platības var tikt precizētas pie precīzās uzmērīšanas. Zemes vienībām noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
3. Saglabāt nosaukumu [..], saglabāt adresi [..], Amata, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes vienībai Nr. 6 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,9875 ha un kadastra apzīmējumu [..]). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 0,05 ha un dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501) 0,9375 ha.
4. Lai izveidotu jaunu nekustamo īpašumu, apstiprināt nosaukumu [..], apstiprināt adresi “[..], Amata, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes gabalam Nr. 10 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienības kadastra apzīmējums [..] ar platību 0,1951 ha). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 0,05 ha un dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501) 0,1451 ha.
5. Lai izveidotu jaunu nekustamo īpašumu, apstiprināt nosaukumu [..], apstiprināt adresi [..], Amata, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes gabalam Nr. 9 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienības kadastra apzīmējums [..] ar platību 0,2990 ha). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 0,05 ha un dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501) 0,2490 ha.
6. Lai izveidotu jaunu nekustamo īpašumu, apstiprināt nosaukumu [..], apstiprināt adresi [..], Amata, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes gabalam Nr. 8 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienības kadastra apzīmējums [..] ar platību 0,2885 ha). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 0,05 ha un dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501) 0,2385 ha.
7. Lai izveidotu jaunu nekustamo īpašumu, apstiprināt nosaukumu [..], apstiprināt adresi [..], Amata, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes gabalam Nr. 7 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienības kadastra apzīmējums [..] ar platību 0,1901 ha). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 0,05 ha un dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501) 0,1401 ha.
8. Lai izveidotu jaunu nekustamo īpašumu, apstiprināt nosaukumu [..], apstiprināt adresi [..], Amata, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes gabalam Nr. 12 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienības kadastra apzīmējums [..] ar platību 0,2504 ha). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 0,05 ha un dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501) 0,2004 ha.
9. Saglabāt nosaukumu [..], saglabāt adresi [..], Amata, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes vienībai Nr. 13 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,4472 ha un kadastra apzīmējumu [..]). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 0,05 ha un dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501) 0,3972 ha.
10. Apstiprināt nosaukumu [..] zemes vienībai Nr. 11 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,0892 ha un kadastra apzīmējumu [..]). Zemes vienību paredzēts iekļaut nekustamā īpašuma [..] sastāvā. Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
11. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

Amatas novada domes sēdē pieņemtais administratīvais akts stājas spēkā piecu dienu laikā no tā pieņemšanas.

Administratīvo aktu pēc tā stāšanās spēkā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**27.§**

**Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma „Amatas dzirnavas” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome ir izskatījusi SIA “Amatas dzirnavas” (reģ. Nr. 4410103085811) prokūristes Anitas Zembahas 2019. gada 15. aprīlī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-1/2019/922) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu Drabešu pagasta nekustamā īpašuma „Amatas dzirnavas” (NĪ kad. Nr. 42460090010) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460090010.

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošo noteikumu Nr. 6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu iesniegumā minētajiem īpašumiem atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DZM) (DZM - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”). Minimālā no jauna atdalāmā zemes platība ir noteikta 0,1 ha.

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam”, „Zemes ierīcības likuma” 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016 noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, saskaņā ar ierosinātāja SIA “Amatas dzirnavas” prokūristes Anitas Zembahas 2019. gada 15. aprīļa iesniegumu

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Piekrist izstrādāt zemes ierīcības projektu Drabešu pagasta nekustamā īpašuma „Amatas dzirnavas” (NĪ kad. Nr. 42460090010) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460090010 sadalīšanai atbilstoši pievienotajām zemes robežu plānos attēlotajām skicēm.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikums Nr. 1).

Amatas novada domes sēdē pieņemtais administratīvais akts stājas spēkā piecu dienu laikā no tā pieņemšanas.

Administratīvo aktu pēc tā stāšanās spēkā var pārsūdzēt viena mēneša laikā administratīvajā rajona tiesā.

Pielikums Nr.1

APSTIPRINĀTS

Ar Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa lēmumu

(protokols Nr. 5, 27.§)

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Drabešu pagasta nekustamā īpašuma „Amatas dzirnavas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460090010.

1. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums: **Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošie noteikumi Nr. 6 "Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam".**
2. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Drabešu pagasta nekustamā īpašuma „Amatas dzirnavas” (NĪ kad.Nr.42460090010) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460090010:

* zemes gabala sadalīšanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai.

**3. Izejas materiāli:**

* no 2014. gada 26. februāra spēkā esošais Amatas novada teritorijas plānojums (pieejams arī internetā - www.amatasnovads.lv);
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**4. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotāja informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām;
* projektam nosacījumu pieprasīšanu veic no SIA „Lattelecom” un saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”.

**5. Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanās;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**28.§**

**Par Nītaures pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības daļas nomāšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Izsakās E. Eglīte, A. Lemešonoks

Ņemot vērā to, ka Amatas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Nītaures pagasta “V352” (NĪ kadastra Nr. 42680050098) sastāvā ietilpstošā būve – ceļš “Siši-Ķēči” ar kadastra apzīmējumu 42680050098001 daļēji atrodas uz A. M. nekustamo īpašumu [..] un [..] zemes vienībām,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Nomāt A. M. nekustamā īpašuma Nītaures pagasta [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] daļu 0,7984 ha platībā pašvaldības funkciju veikšanai.
2. Nomāt A. M. nekustamā īpašuma Nītaures pagasta “Birutas” (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] daļu 0,1060 ha platībā pašvaldības funkciju veikšanai.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**29.§**

**Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Izsakās M. A. Cīrulis, E. Eglīte

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi iesniegumus ar lūgumu noslēgt nomas līgumus par pašvaldībai piekrītošās zemes nomu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

Noslēgt zemes nomas līgumus saskaņā ar pielikumu Nr. 1 un tajā minētajām personām.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikums Nr.1

Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa lēmumam

(protokols Nr. 5, 29.§)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nomnieks** | **NĪ nosaukums** | **Kadastra Nr.** | **Platība ha** | **Līguma spēkā st.dat.** | **Līguma beigu termiņš** |
| S. L. | Skujenes pag. “Draudzības iela 1” | 42780070110 | 1,5 | 17.04.2019. | 17.04.2024. |
| R. I. | Skujenes pag. “Dārziņi” | 42780060099 | 0,0294 | 17.04.2019. | 17.04.2024. |
| R. I. | Skujenes pag.  “Pie Druviņām” | 42780060089 | 0,02 | 17.04.2019. | 17.04.2024. |
| I. R. | Skujenes pag.  “Pie Šūkātiem” | 42780070149 | 3,2 | 17.04.2019. | 17.04.2024. |
| A. R. | Skujenes pag. “Saulgrieži 10” | 42780060052 | 0,0572 | 17.04.2019. | 17.04.2024. |
| z/s ”Lazdu laipa” | Skujenes pag.  “Pie Ozoliņiem” | 42780060088 | 1,06 | 17.04.2019. | 17.04.2024. |
| G. S. | Skujenes pag. “Draudzības iela 1” | 42780070110 | 1,0 | 17.04.2019. | 17.04.2024. |
| L. I. R. | Skujenes pag.  “Pie Druviņām” | 42780060089 | 0,0308 | 17.04.2019. | 17.04.2024. |
| M. K. | Drabešu pag. “Amata Krāces” | 42460090120 | 0,0694 | 17.04.2019. | 17.04.2024. |
| S. Ā. | Drabešu pag. “Amata Krāces” | 42460090120 | 0,0923 | 17.04.2019. | 17.04.2024. |
| G. B. | Drabešu pag. “Amata Krāces” | 42460090120 | 0,0230 | 17.04.2019. | 17.04.2024. |
| Z. Š. | Drabešu pag. “Amata Krāces” | 42460090120 | 0,0150 | 17.04.2019. | 17.04.2024. |

**30.§**

**Par grozījumiem Amatas novada domes 20.06.2018. sēdes Nr. 8 lēmumā “Par zemes ierīcības projekta „Zaubes Evanģēliski luteriskā baznīca”, Zaubes pagastā, Amatas novadā apstiprināšanu”**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Izsakās E. Eglīte, V. Krūmiņa, M. A. Cīrulis, T. Šelengovs

Sakarā ar izmaiņām zemes ierīcības projektā, mainoties nodalāmo zemes vienību nosaukumiem, Amatas novada pašvaldības 20.06.2018. domes sēdes Nr. 8 lēmumu “Par zemes ierīcības projekta „Zaubes Evanģēliski luteriskā baznīca”, Zaubes pagastā, Amatas novadā apstiprināšanu” izteikt jaunā redakcijā:

„Amatas novada dome 22.11.2017. sēdē Nr. 15 pieņēma lēmumu ”Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Zaubes Evaņģēliski luteriskā baznīca”, Zaubes pagastā, Amatas novadā” un darba uzdevuma apstiprināšanu, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42960050129 trijos atsevišķos zemes gabalos ar platībām 23,8 ha, 4,8 ha un 3,1 ha. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamā īpašuma īpašnieku, esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošajiem noteikumiem Nr. 6 ”Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam”,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Zaubes pagasta “Zaubes Evaņģēliski luteriskā baznīca” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4296 005 0129 sadalīšanai.
2. Atbilstoši lēmuma 1. punktā minētajam zemes ierīcības projektam no nekustamā īpašuma “Zaubes Evaņģēliski luteriskā baznīca”, Zaubes pagastā, Amatas novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42960050129 atdalīt zemes vienību 4,8 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas), veidojot jaunu nekustamo īpašumu. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības 4,8 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 2 un kadastra apzīmējumu 42960050366) piešķirt nosaukumu „Mācītāja māja”, kā arī apstiprināt vienotu adresi “Mācītāja māja”, Zaubes pagasts, Amatas novads. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Nekustamā īpašuma “Zaubes Evaņģēliski luteriskā baznīca” sastāvā paliks nodalītā zemes vienība 23,8 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 1 un kadastra apzīmējumu 42960050365). Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Ēkai (šķūnim) ar kadastra apzīmējumu 42960050129005, kura atrodas uz jaunizveidotās zemes vienības, likvidēt adresi “Mācītāja māja”, Zaubes pagasts, Amatas novads.
4. Nekustamā īpašuma “Zaubes Evaņģēliski luteriskā baznīca” sastāvā paliks nodalītā zemes vienība 3,1 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 3 un kadastra apzīmējumu 42960050367). Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Zemes vienībai un ēkai ar kadastra apzīmējumu 42960050129006 apstiprināt vienotu adresi “Saulgrieži”, Zaube, Zaubes pagasts, Amatas novads.
5. Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.

Amatas novada domes sēdē pieņemtais administratīvais akts stājas spēkā piecu dienu laikā no tā pieņemšanas.

Administratīvo aktu pēc tā stāšanās spēkā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.”

**31.§**

**Par Amatas novada vēlēšanu komisijas sastāva precizēšanu**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Izsakās T. Šelengovs, M. Timermanis

Saskaņā ar likuma „ Par pašvaldībām” 61. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atsevišķu funkciju pildīšanai vai pašvaldības administratīvās teritorijas pārvaldīšanai dome no domes deputātiem vai attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem, pieaicinot attiecīgus speciālistus, var izveidot valdes, komisijas vai darba grupas,

un likuma „Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likums” 1. pantu,kas nosaka, ka *„Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu, tautas nobalsošanas, kā arī republikas pilsētas domes un novada domes (turpmāk — dome) vēlēšanu sagatavošanai katrā republikas pilsētā un novadā no vēlētājiem tiek izveidota attiecīgi republikas pilsētas vēlēšanu komisija un novada vēlēšanu komisija (turpmāk — vēlēšanu komisija) 7—15 locekļu sastāvā. Vēlēšanu komisijas locekļu skaitu nosaka attiecīgā dome”,*

un minētā likuma 2. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka vēlēšanu komisija kā pastāvīga pašvaldības institūcija darbojas visu attiecīgās domes pilnvaru laiku,

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 17. punktu un 61. panta pirmo daļu, kā arī uz likuma „Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likums” 1. panta pirmo daļu, 2. panta pirmo daļu un 11. panta ceturto daļu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Amatas novada domes 2017. gada 23. augusta sēdes Nr. 12 lēmumā „Par Amatas novada vēlēšanu komisijas sastāva apstiprināšanu” sakarā ar komisijas locekļu maiņu.
2. Apstiprināt Amatas novada vēlēšanu komisiju šādā sastāvā:
   1. Ināra Rutkovska,
   2. Vita Demešenkova,
   3. Ilona Rodina,
   4. Maija Žīgure,
   5. Līvija Ķauķīte,
   6. Anete Eglīte,
   7. Mārtiņš Kalācis.

**32.§**

**Par finansējuma piešķiršanas kārtību biedrībām un nodibinājumiem**

Ziņo Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas projektu vadītāja Z. Pīpkalēja

Amatas novada pašvaldība kopš 2012. gada ir īstenojusi Amatas novada pašvaldības projektu konkursus, ik gadu konkursa kārtībā piešķirot nevalstiskajām organizācijām finansējumu dažādu aktivitāšu īstenošanai. 2018. gadā Latvijas Republikas Valsts kontrole ir veikusi revīziju “Par Latvijas Republikas 2017. gada pārskatu par valsts budžeta izpildi un par pašvaldību budžetiem” un 2018. gada 14. septembrī publicējusi revīzijas ziņojumu, tajā ietverot arī izvērtējumu par Amatas novada pašvaldības piešķirtajām dotācijām biedrībām un nodibinājumiem.

Pamatojoties uz LR Valsts kontroles ziņojumā minēto un uz likuma *“Par pašvaldībām”* 12. pantu, 14. panta otrās daļas 6. punktu un21. pantu, *Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma* 3. panta 1. punktu un 5. panta pirmo daļu, otrās daļas 4.1 1 un 5. punktu, Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr. 1486 “*Kārtība kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti*” 179.1 punktu, saskaņā ar 2019. gada 12. marta Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 3, 20.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības noteikumu “Par finansējuma piešķiršanas kārtību biedrībām un nodibinājumiem” projektu (pielikums Nr. 1)
2. Noteikumi stājas spēkā pēc publicēšanas Amatas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Amatas Vēstis”.
3. Lēmuma izpildi nodrošināt novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas projektu vadītājai Zanei Pīpkalējai.

**33.§**

**Par zemes ierīcības projekta [..], Zaubes pagastā, Amatas novadā apstiprināšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome 20.02.2019. sēdē Nr. 2 pieņēma lēmumu ”Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu” un darba uzdevuma apstiprināšanu, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..] divos atsevišķos zemes gabalos ar platībām 2,94 ha un 8,42 ha. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamā īpašuma īpašnieku, esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. punktu, Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošajiem noteikumiem Nr. 6 ”Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam”,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Zaubes pagasta [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanai.
2. Atbilstoši lēmuma 1. punktā minētajam zemes ierīcības projektam no nekustamā īpašuma [..], Zaubes pagastā, Amatas novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] atdalīt zemes vienību 8,42 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas), veidojot jaunu nekustamo īpašumu.
3. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības 8,42 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 2 un kadastra apzīmējumu [..]) piešķirt nosaukumu [..]. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
4. Paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības 2,94 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 1 un kadastra apzīmējumu [..]) un ēkām uz tās saglabāt nosaukumu [..], kā arī saglabāt adresi [..], Zaubes pagasts, Amatas novads. Zemes vienībai saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
5. Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.

Lēmums stājas spēka ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**34.§**

**Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome ir izskatījusi I. K. (p.k. 000000-00000) 2019. gada 8. aprīlī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2019/866) ar lūgumu piekrist sadalīt Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..].

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošo noteikumu Nr. 6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma [..] atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā savrupmāju apbūves teritorija (DZS) (DZS - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Pamatojoties uz Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr. 6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam”, LR „Zemes ierīcības likuma” 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, saskaņā ar ierosinātāja I. K. iesniegumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Linda Abramova, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Vita Krūmiņa, Edgars Jānis Plēģeris, Arnis Lemešonoks, Ēriks Bauers; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav), **nolemj:**

1. Piekrist Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanai atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikums Nr. 1).

Amatas novada domes sēdē pieņemtais administratīvais akts stājas spēkā piecu dienu laikā no tā pieņemšanas.

Administratīvo aktu pēc tā stāšanās spēkā var pārsūdzēt viena mēneša laikā administratīvajā rajona tiesā.

Pielikums Nr.1

APSTIPRINĀTS

Ar Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa lēmumu

(protokols Nr. 5, 34.§)

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..].

1. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums: **Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 6 "Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam".**
2. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..]:

* zemes gabala robežu pārkārtošanai, sadalīšanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai;
* nosaukuma maiņai.

**3. Izejas materiāli:**

* no 2014. gada 26. februāra spēkā esošais Amatas novada teritorijas plānojums (pieejams arī internetā - www.amatasnovads.lv);
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**4. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotāja informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām.
* projektam nosacījumu pieprasīšanu veic no SIA „Lattelecom”, saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”.

**5. Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanos;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada

domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**Sēdes jautājumi izskatīti.**

**Kārtējā domes sēde: 2019. gada 22. maijā plkst. 15.30.**

Sēde slēgta plkst. 16.45

Sēdes vadītāja Elita Eglīte

23.04.2019.

Sēdes protokolists Dinija Baumane

1. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa sēdes

lēmumam (protokols Nr. 5, 1.§)



L A T V I J A S R E P U B L I K A S

**A M A T A S N O V A D A P A Š V A L D Ī B A**

Reģ.Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@amatasnovads.lv](mailto:amatasdome@amatasnovads.lv),

A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

2019. gada 17. aprīlī

Saistošie noteikumi Nr. 4

**Amatas novada pašvaldības budžets 2019. gadam**

APSTIPRINĀTI

ar Amatas novada domes

17.04.2019. sēdes lēmumu

(protokols Nr. 5, 1.§)

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”

14. panta otrās daļas 2. punktu,

21. panta pirmās daļas 2. punktu

un 46. pantu,

likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu

1. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības konsolidēto pamatbudžetu 2019. gadam saskaņā ar pielikumu Nr.1:
   1. ieņēmumos 7 290 418 *euro* apmērā;
   2. izdevumos 8 454 382 *euro* apmērā.
2. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības konsolidēto speciālo budžetu 2019. gadam saskaņā ar pielikumu Nr. 2:
   1. ieņēmumos 333 929 euro apmērā;
   2. izdevumos 149 275 euro apmērā.
3. Apstiprināt atmaksājamo aizņēmumu, galvojumu un citu saistību apmēru saskaņā ar pielikumu Nr. 3.
4. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības pēc 2018. gada naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2019. gadā saskaņā ar pielikumu Nr. 4.
5. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības apvienoto pašvaldību struktūrvienību tāmi 2019. gadam saskaņā ar pielikumu Nr. 5.
6. Apstiprināt paskaidrojuma rakstu par Amatas novada pašvaldības 2019. gada budžetu saskaņā ar pielikumu Nr. 6.
7. Noteikt, ka galvenie budžeta izpildītāji:
   1. apstiprina iestāžu, nodaļu un struktūrvienību ieņēmumu un izdevumu tāmes;
   2. nodrošina likumā „Par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likums”, likumā „Izglītības likums”, 05.07.2016. LR Ministru kabineta noteikumos Nr. 445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” paredzēto nosacījumu izpildi;
   3. ir atbildīgi par to, lai izdevumi pēc naudas plūsmas principa nepārsniedz attiecīgajai programmai vai pasākumam tāmē apstiprinātos pašvaldības budžeta izdevumus atbilstoši funkcionālajām un ekonomiskajām kategorijām;
   4. pamatbudžeta ieņēmumus par sniegtajiem maksas pakalpojumiem, kā arī speciālā budžeta ieņēmumus (bez ziedojumiem un dāvinājumiem), kas pārsniedz pašvaldības plānoto apjomu, ar Finanšu un attīstības jautājumu komitejas atzinumu var novirzīt budžetā paredzētās programmas izdevumu papildu finansēšanai pēc budžeta grozījumu apstiprināšanas Amatas novada domē;
   5. organizējot iestādes, nodaļas un struktūrvienības funkciju izpildi, ir atbildīgi par iepirkuma procedūras ievērošanu atbilstoši likumam „Publisko iepirkumu likums”.
8. Amatas novada pašvaldības Finanšu nodaļa:
   1. var atvērt pašvaldības budžeta asignējumu, nepārsniedzot saimnieciskā gada budžetā paredzētās summas, proporcionāli Amatas novada pašvaldības budžeta ieņēmumu izpildei;
   2. atver pašvaldības pamatbudžeta asignējumu pakļauto iestāžu finansēšanai atbilstoši procentuālam sadalījumam pa ceturkšņiem šādā apmērā: I ceturksnī – 22 procenti, II ceturksnī – 24 procenti, III ceturksnī – 26 procenti, IV ceturksnī – 28 procenti;
   3. budžeta ieņēmumu daļas neizpildes gadījumā var finansēt pašvaldības budžeta iestādes proporcionāli pamatbudžeta ieņēmumu izpildei.

Domes priekšsēdētāja E. Eglīte

3. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa sēdes

lēmumam (protokols Nr. 5, 3.§)

ApstiprinātA

ar Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa sēdes Nr. 5

lēmumu (protokols Nr. 5, 3.§)

**Kārtība, kādā organizējama skolēnu un studentu prakse vasarā**

**Amatas novadā**

Izdoti saskaņā Izglītības likuma 17. panta pirmo daļu,

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu

un 73. panta pirmās daļas 6. punktu

**I. Vispārējie noteikumi**

* 1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama skolēnu un studentu (turpmāk tekstā – skolēns) prakse vasarā pamatizglītības, vidējās izglītības un augstākās izglītības programmā iegūto zināšanu, prasmju un attieksmju nostiprināšanai.
  2. Skolēnu vasaras prakses mērķis – organizēt skolēnu vasaras praksi skolēnu vasaras brīvlaikā (jūnijs, jūlijs, augusts), dodot iespēju skolēniem praktiski sagatavoties konkurētspējai darba tirgū, radot iespēju apgūt nepieciešamās pamatprasmes un iemaņas.
  3. Nodarbinātības pasākumi tiek nodrošināti Amatas novadā deklarētiem skolēniem vecumā no 15 – 18 gadiem un studentiem līdz 25 gadiem.

1.4. Noteikumos izmantotie termini:

1.4.1. Skolēni – pusaudži vecumā no 15 līdz 18 gadiem un augstāko mācību iestāžu audzēkņi līdz 25 gadiem (līdz 2 prakses vietām), kuru dzīvesvieta deklarēta Amatas novada teritorijā.

1.4.2. Vasaras prakses organizators – Amatas novada pašvaldība (turpmāk tekstā –Pašvaldība), kura Amatas novadā nodrošina konkrētu zināšanu, prasmju apguves organizēšanu skolēniem vasaras prakses laikā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.

1.4.3. Skolēnu prakse vasarā – noteiktu zināšanu un prasmju apguve, kas nav pretrunā ar Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajiem bērnu darba ierobežojumiem, kas nav kaitīga skolēna drošībai, veselībai, tikumībai un attīstībai.

1.4.4. Skolēnu vasaras prakses darba laiks un samaksa – noteiktu zināšanu un prasmju apguvē pavadot ne vairāk kā 4 stundas dienā un 20 stundas nedēļā, un ne vairāk kā divas nedēļas vienam skolēnam vienas vasaras laikā, saņemot atlīdzību valstī noteiktās minimālās stundas tarifa likmes apmērā par faktiski nostrādātajām stundām.

1.4.5. Līgums par vasaras prakses uzdevumu veikšanu – Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem atbilstoši noformēta rakstveida vienošanās starp skolēnu un Pašvaldību.

1.5. Skolēnu vasaras prakses uzdevumi:

1.5.1. sniegt skolēniem izpratni par profesijām un nepieciešamo zināšanu līmeni tajās, darba saturu, pienākumiem, perspektīvu, kā arī iespēju profesionāļu uzraudzībā gūt pirmo praktisko pieredzi,

1.5.2. lietderīgi pavadīt mācību gada vasaras brīvdienas.

**II. Skolēnu prakses vasarā organizēšanā iesaistīto pušu kompetence**

2.1. Pašvaldības kompetence :

2.1.1. skolēnu prakses vasarā organizēšanai izveidot komisiju, kuru apstiprina ar Amatas novada domes priekšsēdētājas rīkojumu;

2.1.2. veikt skolēnu vasaras prakses organizēšanu un finansēšanu apstiprinātā budžeta ietvaros, nodrošinot darba samaksu skolēniem par padarīto darbu 7 darba dienu laikā pēc darba laika uzskaites tabeles un pārskata par kvalitatīvi veiktu darbu prakses laikā iesniegšanas Pašvaldībā;

2.1.3. ierādīt skolēnam noteiktu vasaras prakses uzdevuma apjomu;

2.1.4. iecelt vasaras prakses vadītāju, kurš uzraudzītu skolēnu vasaras praksi;

2.1.5. ziņot Pašvaldības komisijai par skolēna vasaras prakses norisi;

2.1.6. nodrošināt darba aizsardzības noteikumiem atbilstošus apstākļus vasaras prakses uzdevumu veikšanai;

2.1.7. veikt skolēnu vasaras prakses uzdevumu veikšanas laika uzskaiti;

2.1.8. instruēt par darba drošības prasībām, kuras jāievēro, veicot vasaras prakses uzdevumus.

2.2. Komisijas kompetence:

2.2.1. organizēt skolēnu pieteikšanos un pieteikumu anketu-iesniegumu izvērtēšanu;

2.2.2. izvērtēt un izraudzīties Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem atbilstošas skolēnu vasaras prakses vietas;

2.2.3. organizēt Pašvaldības, skolēnu un viņu vecāku vai personu, kas realizē vecāku varu (turpmāk tekstā – Vecāki), tikšanos;

2.2.4. pamatojoties uz skolēnu pieteikumu anketu-iesniegumu un ārsta izziņu, izvērtēt un piedāvāt noteiktu vasaras prakses vietu;

2.2.5. konstatējot skolēna attiecīgu prasmju un iemaņu trūkumu vai nevērīgu attieksmi pret veicamo uzdevumu vasaras prakses laikā, izvērtēt iespēju noteiktā uzdevuma izpildē skolēnu aizstāt ar citu.

2.3. Skolēna kompetence:

2.3.1. iesniegt pieteikumu anketu-iesniegumu Pašvaldībā vai novada izglītības iestādē par vēlmi piedalīties skolēnu vasaras praksē un ārsta izziņu par veselības stāvokli;

2.3.2. veikt Izpildītāja uzdoto uzdevumu noteiktajā apmērā, termiņā un pēc iespējas labākā kvalitātē;

2.3.3. neveikt nekādus pasākumus, kas varētu apdraudēt paša skolēna un citu skolēnu veselību vai dzīvību;

2.3.4. ievērot darba aizsardzības prasības.

**III. Skolēnu pieteikums un nosūtīšana praksē**

3.1. Skolēns Pašvaldības noteiktajā termiņā iesniedz pieteikumu, pievienojot ārsta izziņu par veselības stāvokļa atbilstību vasaras prakses veikšanai.

3.2. Pašvaldības izveidotā komisija izvērtē tos skolēnu iesniegtos pieteikumus – anketas, kas iesniegti termiņā un kam pievienoti visi noteiktie dokumenti.

3.3. Pašvaldības izveidotā darba grupa līdz noteiktajam termiņam pieteikumu iesniegšanas secībā nosaka skolēnu vasaras prakses vietu.

3.4. Pašvaldība desmit dienu laikā informē skolēnu par rezultātiem.

1. pielikums

Kārtība, kādā organizējama skolēnu un

studentu prakse vasarā Amatas novadā

(Apstiprināta 17.04.2019.)

**PIETEIKUMA ANKETA – IESNIEGUMS**

1. Ziņas par skolēnu (*aizpilda skolēns vai students*)

1.1. Vārds, uzvārds\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2. Personas kods \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3. Adrese: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
                                       (Deklarētās dzīvesvietas adrese)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
                         (Faktiskās dzīvesvietas adrese)

Telefona numurs\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-pasts\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mācos \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_skolā/augstskolā

\_\_\_\_\_\_\_\_\_klasē/kursā.

2. Iepriekšējās darba iemaņas:

3. Kur strādāts iepriekš:

4. Laiks, kurā lūdzu neplānot vasaras praksi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PARAKSTS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DATUMS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Vecāka piekrišana (*aizpilda skolēna vecāks/aizbildnis*). Studentam nav nepieciešams.

Es \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ māte/tēvs, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(bērna vārds, uzvārds) (mātes/tēva vārds, uzvārds)

piekrītu, ka mans bērns piedalās vasaras praksē.

PARAKSTS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DATUMS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefona numurs\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa sēdes

lēmumam (protokols Nr. 5, 6.§)

APSTIPRINĀTS

ar Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa sēdes

lēmumu (protokols Nr. 5, 6.§).

Konkursa „Amatas novada lepnums 2019”

NOLIKUMS

1. **Vispārējie noteikumi** 
   1. Konkurss „Amatas novada lepnums” (turpmāk – Konkurss) ir konkurss Amatas novada administratīvo teritoriju attīstības un sadarbības ar vietējie iedzīvotājiem veicināšanai kā arī pilsoniskās sabiedrības veidošanai. Konkursu organizē Amatas novada pašvaldības administrācija un tā norisi koordinē Tūrisma attīstības un sabiedrisko attiecību nodaļa.
   2. Konkurss ir ikgadējs, un tas notiek katru gadu Amatas novada pašvaldības noteiktajā laikā.
2. **Konkursa mērķis un uzdevumi**
   1. Apzināt un izvērtēt cilvēku ieguldīto darbu nolikumā izvirzītajās nominācijās.
   2. Stimulēt ikvienu piedalīties novada tālākā attīstībā.
   3. Atbalstīt jaunu, progresīvu ideju realizēšanu.
   4. Godināt labākos sava aroda, amata, radošā darba veicējus individuāli vai grupās.
   5. Godināt novada attīstības un pozitīvā tēla veidotājus individuāli vai grupās.
3. **Nominācijas**
   1. „**Gada Lauku sētas saimnieks” -** par ieguldījumu lauku vides sakopšanā un lauku dzīvesveida popularizēšanā.
   2. **„Gada lepnums savā amatā**” –par godprātīgu attieksmi pret veicamo darbu, savu novadu, sabiedrību.
   3. **“Gada lepnums tūrismā” -** par izcilas kvalitātes pakalpojumu un panākumiem tūrismā, kas vienlaicīgi popularizē Amatas novada tēlu.
   4. **“Gada lepnums par ieguldījumu sabiedrībā” -** par aktīvu darbu vietējās sabiedrības saliedēšanā, projektu piesaisti savai teritorijai un kopienas piederības sajūtas un sadarbības veidošanā un veicināšanā.
   5. **“Gada jaunais uzņēmējs”** – par nozīmīgiem panākumiem uzņēmējdarbībā un ieguldījumu novada attīstībā.
   6. „**Gada lepnums kultūrā**” - par nozīmīgu ieguldījumu kultūrā un novada vārda popularizēšanā Latvijā vai ārzemēs.
   7. **„Gada lepnums izglītībā”** - par nozīmīgu ieguldījumu izglītībā (formālā vai neformālā) un jaunatnes audzināšanā.
   8. **„Gada lepnums sportā”** - par nozīmīgu ieguldījumu sportā un novada vārda popularizēšanā Latvijā un pasaulē.
4. **Pretendentu pieteikšana**
   1. Pretendentu vienai nominācijai var pieteikt, aizpildot Pieteikuma anketu:
      1. Amatas novada domes deputāti;
      2. darba kolektīvi;
      3. reģistrētas biedrības un nodibinājumi:
      4. iestādes vai uzņēmuma vadītājs par savas iestādes darbiniekiem;
      5. iedzīvotāju grupas (ne mazāk kā 5 cilvēki).
   2. Pieteikumus iesniedz, aizpildot Pieteikuma formu elektroniski vai nogādājot personīgi, vai nosūtot pa pastu Amatas novada pašvaldībai, “Ausmas” , Drabešu pagasts, Amatas novads, LV4101 līdz š. g**. 31. maijam.**
   3. Pieteikumu izvērtēšana

4.3.1. Pieteikuma atbilstību šim nolikumam izvērtē Amatas novada pašvaldības izveidota konkursa komisija, nepieciešamības gadījumā apmeklējot izvirzītos konkursa pretendentus.

4.3.2. Pēc konkursa komisijas izvērtēšanas, iepriekš saskaņojot ar pretendentiem, pretendenti tiek publicēti Amatas novada pašvaldības mājas lapā un informatīvajā izdevumā “Amatas Vēstis” un izvirzīti atklātai balsošanai iedzīvotājiem.

4.3.3. Publiskā balsošana atvērta līdz š. g. **30. jūnijam**, pēc kā notiek balsojumu apkopošana un kandidātu tuvāka iepazīšana, un konkursa rezultātu materiāla sagatavošana.

4.3.4. Konkursam izvirzītajiem pretendentiem ir tiesības atteikties no dalības konkursā.

4.4. Par nomināciju piešķiršanu lemj dome.

4.5. Pretendentu neizvirzīšanas vai neatbilstības gadījumā nominācija netiek piešķirta.

**5. Konkursa uzvarētāju paziņošana un apbalvošana**

5.1. Rezultātu izziņošana un apbalvošana notiek laikā no 1.–30. novembrim Latvijas Republikas Neatkarības dienas pasākumu ietvarā

5.2. Uzvarētāji katrā nominācijā tiek apbalvoti ar 200,00 EUR naudas balvu.

Domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Pielikums

konkursa „Amatas novada lepnums 2019”

nolikumam

Amatas novada pašvaldības konkursa

“Amatas novada lepnums 2019”

Pretendenta pieteikumu anketa

**1. Pretendents:**

|  |  |
| --- | --- |
| Vārds, uzvārds |  |
| Dzīvesvietas adrese |  |
| Ieņemamais amats vai nodarbošanās |  |
| Nominācija, kurā pretendents tiek pieteikts |  |
| Pamatojums par panākumiem vai ieguldījumu novada attīstībā, sabiedrībā un popularizēšanā iepriekšējā gadā  *Pamatojuma apjoms nevar būt mazāks par 500 rakstu zīmēm* |  |

**2. Pieteicēji:**

|  |  |
| --- | --- |
| 2.1. Fiziska persona | |
| vārds uzvārds |  |
| pagasts, kurā dzīvo vai pārstāv |  |
| kā vārdā piesaka |  |
| tālrunis |  |
| 2.2. Juridiska persona | |
| nosaukums |  |
| reģistrācijas numurs |  |
| juridiskā adrese |  |
| kontaktpersona |  |
| tālrunis |  |

6. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa sēdes

lēmumam (protokols Nr. 5, 7.§)

APSTIPRINĀTI

ar Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa sēdes

lēmumu (protokols Nr. 5, 7.§).

**neKUSTAMĀ ĪPAŠUMA**

**„ELKULAUKS”, SKUJENES PAGASTĀ, AMATAS NOVADĀ**

**IZSOLES nOTEIKUMI**

**1. vispārīgie JAUTĀJUMI**

1.1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama pašvaldības īpašuma - zemes gabala „Elkulauks”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, turpmāk - „Zemes gabals”, izsole. Izsoles noteikumi, turpmāk - „Noteikumi”, nosaka kārtību, kādā organizējama Zemes gabala mutiska izsole ar augšupejošu soli.

1.2. Izsoli organizē Amatas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisija, turpmāk - „Komisija”.

1.3. Izsoles mērķis ir pārdot augstāk minēto nekustamo īpašumu par maksimāli iespējamo cenu, nosakot pretendentu, kas šādu cenu piedāvās mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

1.4. Izsole notiek Amatas novada domē, „Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, **2019. gada 31. maijā plkst.10.00**.

1.5. Zemes gabala sākumcena (nosacītā cena) **9800,00 EUR** (deviņi tūkstoši astoņi simti *euro* un 00 centi).

1.6. Nodrošinājuma nauda – 10% no Zemes gabala nosacītās cenas, t.i., **980,00 EUR** (deviņi simti astoņdesmit *euro* un 00 centi) un dalības maksa jāiemaksā Amatas novada pašvaldības bankas kontā (Amatas novada dome, „Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, reģistrācijas Nr. 90000957242)

**SEB banka:Kods:** UNLALV2X; **Konts:** LV52UNLA0050000013301  
 **AS Swedbanka:Kods:** HABALV22; **Konts:** LV41HABA0551000289503

1.7. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta iepriekš norādītajā bankas kontā.

1.8. Izsoles solis – **100,00 EUR** (viens simts *euro* un 00 centi).

1.9. Izsoles dalības maksa – **20,00 EUR** (divdesmit *euro* un 00 centi).

1.10. Sludinājumi par Zemes gabala izsoli publicējami laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Amatas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Amatas Vēstis”, kā arī mājas lapā internetā [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv).

1.11. Komisijas pienākumi:

1.11.1. organizēt izsoles dalībnieku reģistrāciju,

1.11.2. reģistrētajiem izsoles dalībniekiem izsniegt apliecību par reģistrāciju ar kārtas numuru,

1.11.3. nodrošināt izsoles procedūru,

1.11.4. protokolēt izsoles gaitu,

1.11.5. Komisijas locekļi nedrīkst būt nomas tiesību pretendenti, kā arī tieši vai netieši ieinteresēti izsoles procedūras iznākumā.

1.12. Izsoles rezultātus apstiprina Amatas novada dome kārtējā domes sēdē.

**2. Nekustamā īpašuma raksturojums**

2.1. Zemes gabals „Elkulauks”, kadastra apzīmējums 42780100119, atrodas Skujenes pagastā, Amatas novadā. Zemes gabals sastāv no zemesgabala kopplatībā 6,47 ha.

2.2. Zemes gabals reģistrēts Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Skujenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000585075, 07.01.2019.

2.3. Zemes gabala īpašnieks – Amatas novada pašvaldība.

2.4. Zemes gabala apgrūtinājumi:

2.4.1. Atzīme - Gaujas vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos no izteces līdz Lejasciemam 0,63 ha,

2.4.2. Atzīme - Valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti 0,53 ha.

2.4.3. Amatas novada pašvaldības nepabūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām nomas līgums, kas ir spēkā no 16.05.2012. līdz 31.12.2021., ar privātpersonu V. S. par platību 6,3 ha.

2.5. Nekustamais īpašums nav ieķīlāts, apgrūtināts ar parādiem vai citiem lietu tiesības ierobežojošiem apgrūtinājumiem.

2.6. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

2.7. Nekustamais īpašums atrodas Amatas novada Skujenes pagastā, piebraukšana no autoceļa Skujene – Māļi - Vecpiebalga.

2.8. Sīkāka informācija par Zemes gabala robežām un tā izmantošanu, kā arī vienoties par nekustamā īpašuma apskati pa tālruni – **27344270 (Teiksma Riekstiņa).**

1. **IZSOLES PRIEKŠNOTEIKUMI**

3.1. Izsolē var piedalīties jebkura fiziskavai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā Zemes gabalu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi šajos Noteikumos noteiktos priekšnoteikumus.

3.2. Pieteikumu par piedalīšanos izsolē var iesniegt personīgi vai elektroniski, nosūtot elektroniski parakstītu pieteikumu ar dokumentiem, kā arī ar pilnvarotās personas starpniecību Amatas novada domē līdz 2019.gada 29.maijam, plkst.17.00., e-pasts: [maris.timermanis@amatasnovads.lv](mailto:maris.timermanis@amatasnovads.lv).

3.3. Pieteikumā par piedalīšanos izsolē:

3.3.1. jānorāda izsoles dalībnieka vārds, uzvārds (fiziskai personai) vai juridiskās personas nosaukums,

3.3.2. jānorāda personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese (fiziskai personai) vai reģistrācijas numurs, juridiskā adrese (juridiskai personai),

3.3.3. jānorāda norēķinu rekvizīti kredītiestādē izsoles nodrošinājuma atmaksai šajos Noteikumos noteiktajos gadījumos.

3.4. Pretendenta pieteikums izsolei apstiprina to, ka attiecīgais pretendents ir iepazinies un piekrīt izsoles noteikumiem.

3.5.Vienlaicīgi arpieteikumu izsolei personasiesniedz šādus dokumentus:

**3.5.1. juridiskā persona:**

3.5.1.1. standartizētu izziņu no Uzņēmuma reģistra par aktuālo informāciju;

3.5.1.2. spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;

3.5.1.3. juridiskas personas apliecinātu pilnvaru attiecīgai personai, kura pārstāv šo personu izsoles procesā;

3.5.1.4. juridiskās personas lēmumu par Nekustamā īpašuma iegādi;

3.5.1.5. kredītiestādes apliecinātu dokumentu par nodrošinājuma un dalības maksas samaksu;

**3.5.2. fiziskā persona:**

3.5.2.1. uzrāda personu apliecinošu dokumentu – pasi vai identifikācijas karti;

3.5.2.2.kredītiestādes apliecinātu dokumentu par nodrošinājuma un dalības maksas samaksu;

3.5.2.3. pretendenta pārstāvja notariāli apstiprinātu pilnvaru, ja pretendents pilnvaro citu personu.

3.6. Ja persona ir izpildījusi šo Noteikumu 3.5. punkta un tā apakšpunktu prasības, tā tiek atzīta par pretendentu un reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā, kurā norāda: dalībnieka kārtas numuru, fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, juridiskai personai – nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, atzīmi par šo Noteikumu 3.5. punkta apakšpunktos iesniegtajiem dokumentiem. Reģistrētajam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas apliecību.

3.7. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.7.1. nav iesniedzis visus šo Noteikumu 3.5. punkta apakšpunktos noteiktos dokumentus vai tas neatbilst minētā punkta prasībām;

3.7.2. beidzies izsoles reģistrācijas termiņš;

3.7.3. ja uz izsoles dienu ir ierosināta pretendenta maksātnespēja vai tā saimnieciskā darbība ir apturēta;

3.8. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās personas vai juridiskās personas pārstāvjus ar ziņām par izsoles dalībniekiem.

3.9. Visi dokumenti iesniedzami latviešu valodā. Ja dokuments ir citā valodā, tam pievieno notariāli apliecinātu tulkojumu latviešu valodā.

3.10. Dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši Dokumentu juridiskā spēka likumam, kā arī saskaņā ar šiem noteikumiem. Internetbankas maksājuma dokumentam jābūt ar oriģinālu bankas zīmogu un atbildīgās personas parakstu. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekiem netiek atdoti.

3.11. Ja izsoles dalībnieks nav izpildījis izsoles priekšnoteikumus, viņam neizsniedz reģistrācijas apliecību, šajā gadījumā pēc attiecīgā pretendenta iesnieguma ar bankas konta norādi dome atmaksā iemaksāto nodrošinājumu.

3.12. Komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles dalībnieka sniegtās ziņas; ja tās ir nepatiesas, dalībnieks tiek svītrots no dalībnieku saraksta un izsniegtā reģistrācijas apliecība tiek atzīta par spēkā neesošu, tādējādi viņš zaudē tiesības piedalīties izsolē un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

1. **Izsoles process**

4.1. Izsolē var piedalīties personas, kuras atzītas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegtas izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.

4.2. Ja uz izsoli ir pieteicies viens pretendents, kurš nosola vismaz vienu soli pēc sākotnējās Zemes gabala nosacītās cenas, tas uzskatāms par izsoles uzvarētāju un tiek slēgts pirkuma līgums.

4.3. Ja noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli ieradies viens dalībnieks, izsoli atliek uz vienu stundu. Ja pēc vienas stundas nav ieradušies pārējie dalībnieki, Komisija pieņem lēmumu slēgt Zemes gabala pirkuma līgumu ar izsoles dalībnieku, kurš ieradies uz izsoli un kurš nosola vismaz vienu soli pēc sākotnējās Zemes gabala nosacītās cenas.

4.4. Uzskatāms, ka dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē un viņš zaudē nodrošinājuma naudu.

4.5. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli ieradies tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem un ir pieņemts Noteikumu 4.3. punktā minētais lēmums, dalībnieks, kas neapstiprina gatavību iegādāties Nekustamo īpašumu, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē.

4.6. Izsoles dienā, ieejot izsoles telpās, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram dalībnieka reģistrācijas apliecību.

4.7. Izsoles sekretārs pēc personu apliecinoša dokumenta pārbauda dalībnieka vai tā pilnvarotās personas personību un izsniedz dalībnieka solīšanas karti ar numuru. Solīšanas kartes numurs atbilst dalībnieka reģistrācijas apliecībā ierakstītajam dalībnieka reģistrācijas numuram.

4.8. Izsoles dalībnieki pirms izsoles sākšanas paraksta izsoles Noteikumus, apliecinot, ka viņi ir iepazinušies ar izsoles Noteikumiem un viņiem šajā sakarā nav nekādu pretenziju.

4.9. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas Komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.

4.10. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar Komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.

4.11. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katra dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības.

4.12. Komisijas priekšsēdētājs īsi raksturo pārdodamo Zemes gabalu, paziņo nosacīto (sākotnējo) cenu, kā arī izsoles soli – summu, par kādu nosacītā (sākotnējā) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.

4.13. Solīšanas sākumā izsoles vadītājs lūdz dalībniekus apstiprināt gatavību iegādāties Zemes gabalu par izsoles sākumcenu. Dalībnieks, kas neapstiprina gatavību iegādāties Zemes gabalu par sākumcenu, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolēun viņš zaudē nodrošinājuma naudu.

4.14. Pēc Komisijas priekšsēdētāja ziņojuma sākas solīšanas process.

4.15. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

4.16. Komisijas priekšsēdētājs nosauc izsolāmā Zemes gabala sākotnējo cenu un jautā: „Kas sola vairāk?”.

4.17. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Komisijas priekšsēdētājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārto pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitiena Zemes gabals ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.

4.18. Katrs dalībnieka solījums ir viņam līdz Zemes gabala tiesību pārejai izsoles uzvarētājam saistošs apliecinājums, ka viņš palielina solīto Zemes gabala cenu par noteikto izsoles soli.

4.19. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.

4.20. Izsoles procesa gaitā, atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs Zemes gabala izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.

4.21. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles sagatavošanas komisijai savu reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.

4.22. Izsoles dalībnieks, kurš Zemes gabalu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms, ka ir atteicies no nosolītā Zemes gabala. Pēc Komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūliņ tiek atkārtota. Ja palicis viens dalībnieks, viņam piedāvā iegūt Zemes gabalu par viņa pēdējo nosolīto cenu.

4.23. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis Zemes gabalu, saņem izziņu par izsolē iegūto Zemes gabalu. Izziņā norādīta nosolītā Zemes gabala cena un samaksas kārtība.

4.24. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Zemes gabalu, pēc saņemtā iesnieguma atmaksā nodrošinājuma naudu 5 (piecu) darba dienu laikā.

1. **Samaksas kārtība**

5.1. Komisija apstiprina izsoles protokolu 5 (piecu) darba dienu laikā pēc izsoles dienas un saskaņā ar likumu “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” nosūta paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu par nosolīto summu esošajam Zemes gabala nomniekam V. S.

5.2. Ja Zemes gabala nomnieks piesaka pirmpirkuma tiesību izmantošanu par nosolīto summu, līgums tiek slēgts ar viņu.

5.3. Pēc 5.1. punktā noteikto prasību izpildes, ja Zemes gabala nomnieks atsakās vai nepaziņo paziņojumā noteiktajā termiņā par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, komisija rakstiski paziņo nosolītājam, ka slēdzams pārdevuma līgums.

5.4. Pārdevuma līgumu ar nosolītāju paraksta viena mēneša laikā pēc komisijas paziņojuma par līguma slēgšanu. Ja nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē nodrošinājuma naudu.

5.5. Pircējam summa par Zemes gabala iegādi jāsamaksā pirms pārdevuma līguma parakstīšanas dienas pārdevēja rēķinā norādītajā laikā.

5.6. Ja nosolītājs vai pirmpirkuma tiesīgā persona pārdevēja rēķinā norādītajā laikā nav samaksājusi nosolīto summu, Komisijai ir tiesības pieņemt lēmumu par to, ka izsoles uzvarētājs vai pirmpirkuma tiesīgā persona zaudē tiesības uz nosolīto Zemes gabalu, un atzīt par izsoles uzvarētāju izsoles dalībnieku, kurš nosolījis iepriekšējo augstāko cenu (pārsolītais pircējs). Komisija piedāvā atkārtoti pirkt Zemes gabalu pirmpirkuma tiesīgai personai par iepriekšējo augstāko cenu (nākamā augstākā cena).

5.7. Pārsolītajam pircējam ir tiesības viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par Zemes gabala pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.

5.8. Ja pārsolītais pircējs nesniedz atbildi noteiktajā termiņā, tiek uzskatīts, ka viņš ir noraidījis komisijas piedāvājumu. Ja pārsolītais pircējs piekrīt Komisijas piedāvājumam, nosolītā summa jāsamaksā un jāslēdz pirkuma līgums Komisijas noteiktajā termiņā. Šajā gadījumā izsoles uzvarētājs zaudē nodrošinājuma naudu.

5.9. Ja pārsolītais pircējs atsakās pirkt Zemes gabalu, neveic pirkuma maksas samaksu un/vai neparaksta pirkuma līgumu, kā arī gadījumā, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu, un Amatas novada dome lemj par atkārtotu izsoli.

1. **Nenotikusi izsole**

6.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

6.1.1. noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli neviens nav ieradies;

6.1.2. sākumcena nav pārsolīta;

6.1.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;

6.1.4. Nolikuma 5.3. punktā noteiktajos gadījumos;

6.1.5. izsole tikusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus;

6.1.6. ja izolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātu vai gaitu.

1. **Izsoles rezultātu apstiprināšana un pirkuma līguma slēgšana**

7.1. Izsoles rezultātus apstiprina Amatas novada dome pēc pirkuma maksas samaksas veikšanas un attiecīga apliecinoša dokumenta saņemšanas.

7.2. Pirkuma līgumu paraksta 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Ja nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē nodrošinājuma naudu.

1. **Komisijas lēmuma pārsūdzēšana**

8.1. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Amatas novada domei par Komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas vai izsoles dienas.

8.2. Ja Komisijas lēmumi tiek pārsūdzēti, attiecīgi pagarinās šajos Noteikumos noteiktie termiņi.

Amatas novada domes priekšsēdētāja E. Eglīte

7. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa sēdes

lēmumam (protokols Nr. 5, 32.§)



L A T V I J A S R E P U B L I K A S

**A M A T A S N O V A D A P A Š V A L D Ī B A**

Reģ.Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@amatasnovads.lv](mailto:amatasdome@amatasnovads.lv),

A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

2019. gada 17. aprīlī

**Noteikumi**

**“Par finansējuma piešķiršanas kārtību biedrībām un nodibinājumiem”**

APSTIPRINĀTI

ar Amatas novada domes

2019. gada 17. aprīļa sēdes

lēmumu (protokols Nr. 5, 32.§).

Izstrādāti, pamatojoties uz likuma *“Par pašvaldībām”*

1. pantu, 14. panta otrās daļas 6. punktu un21. pantu,

*Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas*

*izšķērdēšanas novēršanas likuma* 3. panta 1. punktu un

5. panta pirmo daļu, otrās daļas 4.1 un 5. punktu,

Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr. 1486

“*Kārtība kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības*

*uzskaiti*” 179.1 punktu

**1. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā Amatas novada dome (turpmāk - Pašvaldība) piešķir finansējumu LR Uzņēmumu reģistrā reģistrētām biedrībām, nodibinājumiem un reliģiskām organizācijām (turpmāk - Finansējuma saņēmējs) un kādā veidā tiek kontrolēts finansējuma izlietojums.

2. Šie noteikumi neattiecas uz finansējuma sniegšanu juridiskām un fiziskām personām sporta veicināšanai Amatas novadā.

3. Noteikumu mērķis ir nodrošināt domes apstiprinātajā pašvaldības ikgadējā budžetā paredzēto finanšu līdzekļu racionālu, efektīvu un uz konkrētu mērķi virzītu izlietošanu.

4. Uz pašvaldības finansējumu un atbalstu var pretendēt biedrības, nodibinājumi un reliģiskās organizācijas, kuru juridiskā adrese ir reģistrēta Amatas novada administratīvajā teritorijā un/vai pasākumu īstenošana galvenokārt notiek Amatas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

5. Pieteikumus Finansējuma saņēmēji pašvaldības finansējuma saņemšanai nākamajam gadam iesniedz līdz kārtējā gada 1. novembrim.

6. Amatas novada dome var izskatīt atsevišķus gadījumus un piešķirt Finansējuma saņēmējam finansējumu kārtējā gada plānotā budžeta ietvaros.

**2. FINANSĒJUMA PIEŠĶIRŠANAS MĒRĶI**

7. Finansējuma piešķiršanas mērķi ir:

7.1. atbalstīt sabiedrisko organizāciju aktivitātes, sabiedriski nozīmīgu projektu un pasākumu īstenošanu Amatas novada pašvaldības teritorijā, kā arī projektu pēctecību;

7.2. veicināt iedzīvotāju aktivitātes attīstību novadā un līdzdalību pilsoniskās sabiedrības veicināšanā;

7.3. veicināt vietējai kopienai nozīmīgu aktivitāšu īstenošanu, kas sekmē piederības sajūtas un līdzatbildības paaugstināšanos par norisēm novadā/ pagastā/ ciemā;

7.4. veicināt Amatas novada atpazīstamību ārpus Amatas novada administratīvās teritorijas;

7.5. veicināt sadarbību starp Pašvaldību un Finansējuma saņēmējiem.

**3. FINANSĒJUMA PIEŠĶIRŠANAS NOSACĪJUMI**

8. Pašvaldības finansējums tiek piešķirts Finansējuma saņēmējiem, kuri:

8.1. paredz sabiedriski nozīmīgu programmu, projektu un pasākumu īstenošanu Amatas novada administratīvajā teritorijā;

8.2. piesaista vietējos resursus sabiedriski nozīmīgos projektos;

8.3. īsteno neformālas izglītības programmas dažādām iedzīvotāju sociālajām grupām;

8.4. piedāvā brīvā laika pavadīšanas jaunas iespējas un/vai uzlabo esošo iespēju kvalitāti;

8.5. nodrošina un piedāvā sociālos pakalpojumus un atbalstu noteiktām sociālajām iedzīvotāju grupām.

9. Finansējuma saņēmēja aktivitātēm jānotiek Amatas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā un to ieguvējiem jābūt pašvaldības iedzīvotājiem.

10. Pašvaldības finansējums **netiek piešķirts**:

10.1. pamatlīdzekļu iegādei (izņemot līdzfinansētos valsts un ES projektus);

10.2. nekustamā īpašuma iegādei;

10.3. būvdarbiem, remontdarbiem privātīpašumā;

10.4. pabalstiem vai citiem maksājumiem privātpersonām;

10.5. aktivitātēm, kuru mērķis ir gūt peļņu;

10.6. politiskiem vai militāriem pasākumiem;

10.7. projektiem, kuriem nav paredzēts pašieguldījums vai cits piesaistītais finansējums;

10.8. jau notikušu projektu vai pasākumu apmaksai;

10.9. Finansējuma saņēmējam, kurš nav iesniedzis atskaiti par iepriekš piešķirtā finansējuma izlietojumu;

10.10. Finansējuma saņēmējam, kurš sniedzis nepatiesas ziņas;

10.11. Finansējuma saņēmējiem, kuriem ir nodokļu vai citu maksājumu parādi pret valsti vai pašvaldību.

**4. FINANSĒJUMA PIEŠĶIRŠANAS KĀRTĪBA**

11. Pieteikuma dokumentus Pašvaldības finansējuma saņemšanai iesniedz biedrības, nodibinājumi un reliģiskās organizācijas personiski vai iesūtot e-pastā [amatasdome@amatasnovads.lv](mailto:amatasdome@amatasnovads.lv) elektroniski parakstītus ar drošu elektronisko parakstu, vai pa pastu Amatas novada domei “Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV - 4101.

12. Pieteikuma dokumenti sastāv no:

12.1. iesnieguma;

12.2. informācijas par pieteikto projektu vai pasākumu (konkrētas aktivitātes, realizēšanas laiks un vieta, iesaistītās personas, mērķauditorija, sasniedzamie rezultāti un tml.);

12.3. plānotā projekta vai pasākuma finansējuma izdevumu tāmes (1. pielikums);

13. Finansējuma saņēmējs atbild par sniegto ziņu patiesumu.

14. Lēmumu par finansējuma piešķiršanu projekta atbalstam pieņem Amatas novada dome.

15. Finansējuma pieprasījuma galvenie vērtēšanas kritēriji:

15.1. aktualitāte;

15.2. iespējamie finansējuma piešķiršanas rezultāti un ieguvumi Amatas novada pašvaldībai un novadam;

15.3. izdevumu pamatotība, pašu Finansējuma saņēmēju ieguldījuma apjoms un pieprasītā finansējuma apjoms.

16. Pašvaldība ir tiesīga atteikt vai samazināt finansējuma piešķiršanu (attiecībā uz pieprasīto apjomu) no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

17. Pašvaldība divu nedēļu laikā pēc Amatas novada domes lēmuma par nākamā gada budžeta apstiprināšanu slēdz līgumu ar Finansējuma saņēmēju par finansējuma piešķiršanu.

18. Par saņemtā finansējuma izlietojumu Finansējuma saņēmējs līgumā ar Pašvaldību noteiktajā termiņā iesniedz atskaiti par finanšu līdzekļu izlietojumu (2. pielikums), pievienojot grāmatvedības attaisnojošo dokumentu (līgumu, rēķinu, aktu u.c.) un maksājumu uzdevumu kopijas.

19. Ja Finansējuma saņēmējs piešķirto finansējumu neizlieto pilnā apjomā, tad tam ir pienākums 7 (septiņu) dienu laikā atmaksāt Pašvaldībai neizlietotā finansējuma daļu.

20. Ja Finansējuma saņēmējs piešķirto finansējumu izlietojis neatbilstoši finansējuma pieteikumā norādītajam mērķim, tad tam ir pienākums 7 (septiņu) dienu laikā atmaksāt Pašvaldībai mērķim neatbilstoši izlietotā finansējuma daļu.

21. Pašvaldībai ir tiesības pieprasīt papildus informāciju par piešķirtā finansējuma izlietošanas gaitu, kā arī kontrolēt piešķirtā finansējuma izlietojuma atbilstību.

**4. LĪDZFINANSĒJUMA PIEŠĶIRŠANAS KĀRTĪBA PROJEKTIEM, KURI TIEK REALIZĒTI AR EIROPAS SAVIENĪBAS FONDU, CITU ĀRVALSTU VAI NACIONĀLO FONDU UN PROGRAMMU FINANSĒJUMU**

22. Pieteikuma dokumentus Pašvaldības finansējuma saņemšanai iesniedz biedrības, nodibinājumi un reliģiskās organizācijas personiski vai iesūtot e-pastā [amatasdome@amatasnovads.lv](mailto:amatasdome@amatasnovads.lv) elektroniski parakstītus ar drošu elektronisko parakstu vai pa pastu Amatas novada domei “Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV - 4101.

23. Pieteikuma dokumenti sastāv no:

23.1. iesnieguma;

23.2. informācijas par apstiprināto projektu vai pasākumu (konkrētas aktivitātes, realizēšanas laiks un vieta, iesaistītās personas, mērķauditorija, sasniedzamie rezultāti un tml.), informācijas par projekta kopējo finansējumu un nepieciešamo līdzfinansējumu (3. pielikums);

23.3. institūcijas, kurā projekts iesniegts, lēmuma par projekta apstiprināšanu.

24. Finansējuma saņēmējs atbild par sniegto ziņu patiesumu.

25. Lēmumu par finansējuma piešķiršanu projekta atbalstam pieņem Amatas novada dome.

26. Finansējuma pieprasījuma galvenie vērtēšanas kritēriji:

26.1. aktualitāte;

26.2. iespējamie finansējuma piešķiršanas rezultāti un ieguvumi Amatas novada pašvaldībai un novadam;

26.3. izdevumu pamatotība, pašu Finansējuma saņēmēju ieguldījuma apjoms un pieprasītā finansējuma apjoms.

27. Pašvaldība ir tiesīga atteikt vai samazināt līdzfinansējuma piešķiršanu (attiecībā uz pieprasīto apjomu) no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

28. Pašvaldība divu nedēļu laikā pēc Amatas novada domes lēmuma slēdz līgumu ar Finansējuma saņēmēju par finansējuma piešķiršanu.

29. Par saņemtā finansējuma izlietojumu Finansējuma saņēmējs līgumā ar Pašvaldību noteiktajā termiņā iesniedz atskaiti par finanšu līdzekļu izlietojumu (2. pielikums), pievienojot grāmatvedības attaisnojošo dokumentu (līgumu, rēķinu, aktu u.c.) un maksājumu uzdevumu kopijas.

30. Ja Finansējuma saņēmējs piešķirto finansējumu neizlieto pilnā apjomā, tad tam ir pienākums 7 (septiņu) dienu laikā atmaksāt Pašvaldībai neizlietotā finansējuma daļu.

31. Ja Finansējuma saņēmējs piešķirto finansējumu izlietojis neatbilstoši finansējuma pieteikumā norādītajam mērķim, tad tam ir pienākums 7 (septiņu) dienu laikā atmaksāt Pašvaldībai mērķim neatbilstoši izlietotā finansējuma daļu.

32. Pašvaldībai ir tiesības pieprasīt papildus informāciju par piešķirtā finansējuma izlietošanas gaitu, kā arī kontrolēt piešķirtā finansējuma izlietojuma atbilstību.

Amatas novada domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**1. pielikums**

Amatas novada pašvaldības noteikumiem

“Par finansējuma piešķiršanas kārtību

biedrībām un nodibinājumiem”

**pasākuma vai projekta nosaukums**

**Plānotā projekta vai pasākuma finansējuma IZDEVUMU TĀME**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. p.k. | Plānotie pasākumi | Summa, EUR | | | |
| Pašvaldības finansējums | Pašu ieguldījums | Citi finansējuma avoti | Kopā: |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Kopā: |  |  |  |  |

Finansējuma saņēmēja atbildīgā persona

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Vārds, uzvārds

**2. pielikums**

Amatas novada pašvaldības noteikumiem

“Par finansējuma piešķiršanas kārtību

biedrībām un nodibinājumiem”

**FINANŠU ATSKAITE**

**par piešķirtā finansējuma izlietojumu**

Saskaņā ar \_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ līgumu/ rīkojumu Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Projekta nosaukums: ....................................................................................................

Norises laiks ................................................................................................................

Finansējuma saņēmējs .................................................................................................

Finansējuma saņēmēja reģistrācijas numurs ..............................................................

Piešķirtais finansējums: EUR ......................................................................................

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | Dokumenta datums | Maksājuma saņēmējs, apliecinošā dokumenta nosaukums, numurs | Tāmē apstiprinātā finansējuma summa (EUR) | Faktiski  izlietotā summa  (EUR) | Maksājuma mērķis |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | KOPĀ EUR |  |  |  |

Izlietoti piešķirtie līdzekļi:

.............................................................................................................................

(summa vārdiem)

Pielikumā: ....................................dokumentu oriģināli vai to apstiprinātas kopijas.

Finansējuma saņēmējs:

....................................................................................................................

(paraksts, tā atšifrējums, ieņemamais amats, kontakttālrunis)

**3. pielikums**

Amatas novada pašvaldības noteikumiem

“Par finansējuma piešķiršanas kārtību

biedrībām un nodibinājumiem”

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Projekta nosaukums** |  | |
| **Projekta aktivitātes** |  | |
| **Projekta īstenošanas laiks un vieta** |  | |
| **Projekta mērķauditorija** |  | |
| **Projekta sasniedzamie rezultāti** |  | |
| **Projekta finansējums** | **Projekta kopējā summa**, EUR |  |
| **Publiskais (fondu, programmu) finansējums**, EUR |  |
| **Pašvaldības līdzfinansējums,** EUR |  |
| **Privātais (biedrības) finansējums,** EUR |  |

Lūdzu piešķirt līdzfinansējumu projekta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ realizācijai \_\_\_\_\_ ***euro*** apmērā, kas sastāda \_\_ ***%*** no projekta kopējā finansējuma.

Finansējuma saņēmēja atbildīgā persona

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Vārds, uzvārds