

L A T V I J A S R E P U B L I K A S

**A M A T A S N O V A D A P A Š V A L D Ī B A**

Reģ. Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@amatasnovads.lv](mailto:amatasdome@amatasnovads.lv),

A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBAS

DOMES SĒDES PROTOKOLS

**Nr. 19**

Amatas novada Drabešu pagastā 2020. gada 21. oktobrī

Domes sēde sasaukta plkst. 15.30, atklāta plkst. 15.35

**Domes sēdi vada:** Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte.

**Piedalās deputāti:** Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris.

**Nepiedalās deputāti:** Inese Varekoja (darba apstākļu dēļ), Tālis Šelengovs (darba apstākļu dēļ).

**Piedalās pašvaldības darbinieki:** Sociālā dienesta vadītāja Vaira Zauere, zemes lietu speciālists Gints Bauers.

**Piedalās:** Amatas novada Amatas pamatskolas direktors Valdis Nītiņš (30. jautājums).

**Protokolē:** lietvede Dinija Baumane.

**Darba kārtība:**

1. **Par Amatas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 8 „Grozījumi Amatas novada pašvaldības 22.01.2020. saistošajos noteikumos Nr. 2 „Amatas novada pašvaldības budžets 2020. gadam”” apstiprināšanu.**
2. **Par Amatas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 9 “Grozījumi Amatas novada pašvaldības 18.09.2019. saistošajos noteikumos Nr. 8 “Amatas novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu.**
3. **Par Amatas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 10 “Grozījumi Amatas novada pašvaldības 22.01.2014. saistošajos noteikumos Nr. 2 “Noteikumi par Amatas novada pašvaldības sociālajiem pabalstiem”” apstiprināšanu.**
4. **Par īres maksas samazinājumu trūcīgai personai V. J.**
5. **Par studenta stipendijas piešķiršanu I. T.**
6. **Par** **konkursa “Amatas novada lepnums” balvu piešķiršanu**.
7. **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Zīpari 2”-4, Drabešu pagasts, Amatas novads, kadastra Nr. 42469000434, nodošanu atsavināšanai.**
8. **Par nekustamā īpašuma “Zītari”, Zaubes pagasts, Amatas novads, kadastra Nr. 42960060035, nodošanu atsavināšanai.**
9. **Par nekustamā īpašuma “Meža Skujiņas”, kadastra Nr. 42780100164, izsoles rezultātu apstiprināšanu.**
10. **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Vītoli”-6, Nītaure, Nītaures pagasts, Amatas novads, atsavināšanas procesa pabeigšanu.**
11. **Par atļaujas izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā nekustamajā īpašumā „Maksturnieki”.**
12. **Par lēmuma “Par līdzdalību atmežošanas procesā nekustamajā īpašumā [..]” atcelšanu.**
13. **Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu.**
14. **Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu.**
15. **Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu.**
16. **Par** **Skujenes pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu.**
17. **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Venči” sadalīšanai.**
18. **Par zemes ierīcības projekta „Silkalnu mežs”, Skujenes pagastā, Amatas novadā apstiprināšanu.**
19. **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Meža Akmeņkalns” sadalīšanai.**
20. **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanai.**
21. **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanai.**
22. **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Nītaures pagasta nekustamā īpašuma „Pļavsēļi” sadalīšanai.**
23. **Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] lietošanas mērķu noteikšanu.**
24. **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu Nītaures pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienībā [..].**
25. **Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] nosaukuma maiņu.**
26. **Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] nosaukuma un adreses maiņu.**
27. **Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] nosaukuma un adreses maiņu.**
28. **Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] adreses apstiprināšanu.**
29. **Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu.**

Pirms domes sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītāja lūdz papildināt sēdes kārtību ar 1 (vienu) papildjautājumu, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **dome** **nolemj:**

Papildināt domes sēdes darba kārtību:

1. **Par Amatas novada Amatas pamatskolas nolikuma apstiprināšanu.**

**1.§**

**Par Amatas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 8 „Grozījumi Amatas novada pašvaldības 22.01.2020. saistošajos noteikumos Nr. 2 „Amatas novada pašvaldības budžets 2020. gadam”” apstiprināšanu**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 2. punktu „*Lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums:... 2) izstrādāt un apstiprināt pašvaldības budžetu*”, 21. panta pirmās daļas 2. punktu „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var:... 2) apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu*”, 46. pantu „*Pašvaldība patstāvīgi izstrādā un izpilda pašvaldības budžetu. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks, tiem jābūt brīvi pieejamiem pašvaldības domes ēkā un pagasta vai pilsētas pārvaldēs, un tie publicējami pašvaldības mājaslapā internetā. Saistošos noteikumus par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem pašvaldība triju dienu laikā rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.*”, ievērojot likumu „Par budžetu un finanšu vadību” un likumu „Par pašvaldību budžetiem”, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 1.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Apstiprināt Amatas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 8 „Grozījumi Amatas novada pašvaldības 22.01.2020. saistošajos noteikumos Nr. 2 „Amatas novada pašvaldības budžets 2020. gadam”” saskaņā ar pielikumu.

**2.§**

**Par Amatas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 9 “Grozījumi Amatas novada pašvaldības 18.09.2019. saistošajos noteikumos Nr. 8 “Amatas novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 1. punktu, 23. pantu, 24. pantu, kas nosaka, ka pašvaldības nolikums ir saistošie noteikumi, kas nosaka pašvaldības pārvaldes organizāciju, lēmumu pieņemšanas kārtību, iedzīvotāju tiesības un pienākumus vietējā pārvaldē, kā arī citus pašvaldības darba organizācijas jautājumus, 34. panta pirmo un otro daļu un 56. panta pirmo un otro daļu, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 3.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 9 “Grozījumi Amatas novada pašvaldības 18.09.2019. saistošajos noteikumos Nr. 8 “Amatas novada pašvaldības nolikums”” saskaņā ar pielikumu (pielikums Nr. 1).
2. Saistošie noteikumi Nr. 9 stājas spēkā nākamajā dienā pēc parakstīšanas.
3. Saistošos noteikumus Nr. 9 un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt informācijai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv) un nodrošināt to pieejamību Amatas novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

**3.§**

**Par Amatas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 10 “Grozījumi Amatas novada pašvaldības 22.01.2014. saistošajos noteikumos Nr. 2 “Noteikumi par Amatas novada pašvaldības sociālajiem pabalstiem”” apstiprināšanu**

Ziņo Sociālā dienesta vadītāja V. Zauere

Izsakās E. Eglīte

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 15. punktu, 41. panta pirmās daļas 1. punktu,saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Sociālo, veselības un ģimenes jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 1, 2.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt Amatas novada domes Saistošos noteikumus Nr. 10 “Grozījumi Amatas novada pašvaldības 22.01.2014. saistošajos noteikumos Nr. 2 “Noteikumi par Amatas novada pašvaldības sociālajiem pabalstiem”” (1. pielikums).
2. Saistošos noteikumus Nr. 10 un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt informācijai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc saistošo noteikumu pilna teksta publicēšanas Amatas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Amatas Vēstis”.
4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv) un nodrošināt to pieejamību Amatas novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

**4.§**

**Par** **īres maksas samazinājumu trūcīgai personai V. J.**

Ziņo Sociālā dienesta vadītāja V. Zauere

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 1. punktu, 41. panta pirmās daļas 2. punktu, trūcīgās personas V. J. 02.10.2020. iesniegumu un ienākumu izvērtējumu, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 7.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Sākot ar īres līguma sākumu 10.09.2020. uz īres termiņa laiku noteikt V. J. 80% īres maksas un komunālo maksājumu atlaidi.

**5.§**

**Par studenta stipendijas piešķiršanu I. T.**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Amatas novada dome ar 20.02.2019. sēdes lēmumu pieņēma saistošos noteikumus Nr. 2 „Amatas novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas kārtība” (protokols Nr. 2, 1.§) (turpmāk – Saistošie noteikumi). Saistošo noteikumu mērķis ir sekmēt Amatas novada studējošās jaunatnes atgriešanos Amatas novadā, tādējādi nodrošinot Amatas novada pašvaldību un citas iestādes un uzņēmumus ar augsti kvalificētiem speciālistiem.

Saistošo noteikumu 3. punkts nosaka - pašvaldība ar atsevišķu lēmumu ne vēlāk, kā līdz nākamā gada budžeta apstiprināšanai, nosaka atbalstāmās 2. punktā minēto studiju programmu specialitātes prioritārā secībā un maksājamo Stipendiju skaitu.

Amatas novada dome 23.09.2020. pieņēmusi lēmumu “Par studiju programmu speciālistu noteikšanu stipendiju piešķiršanai 2020. gadā”, ar kuru 2020./2021. mācību gadā ir piešķirta viena stipendija: pirmsskolas izglītības skolotājs (profesijas kods 2342 01).

09.10.2020. pašvaldībā saņemts I. T. iesniegums par stipendijas piešķiršanu. Iesniegumam pievienoti Saistošo noteikumu 8. punktā minētie dokumenti.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Amatas novada pašvaldības 2019. gada 20. februāra saistošajiem noteikumiem Nr. 2 “Amatas novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas kārtība” un I. T. 08.10.2020. iesniegumu un tam pievienotajiem dokumentiem, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 4.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Piešķirt I. T., personas kods 000000-00000, Amatas novada pašvaldības Studenta stipendiju studiju programmas *pirmsskolas izglītības skolotājs* (profesijas kods 2342 01) apguvei Latvijas universitātē.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – personāla speciāliste Ingrīda Sasonkina.

**6.§**

**Par konkursa “Amatas novada lepnums” balvu piešķiršanu**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus – noteikumus, nolikumus, instrukcijas, komisijas lēmumu, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 8.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt konkursa “Amatas novada lepnums 2020” nolikumu (pielikums Nr. 1).
2. Apstiprināt “Gada lepnums 2020” saņēmējus:
3. “Gada lepnums tūrismā”:

* Amatas pagastā – [..];
* Drabešu pagastā – [..];
* Nītaures pagastā – [..];
* Skujenes pagastā – [..];
* Zaubes pagastā – [..].

1. “Gada lepnums sabiedrībā”:

* Amatas pagastā – [..];
* Drabešu pagastā – [..];
* Nītaures pagastā – [..];
* Skujenes pagastā – [..];
* Zaubes pagastā – [..].

1. Gada lepnums izglītībā”:

* Amatas pagastā – [..];
* Drabešu pagastā – [..];
* Nītaures pagastā – [..];
* Skujenes pagastā – [..];
* Zaubes pagastā – [..].

1. „Gada lepnums sportā”:

* Amatas pagastā – [..];
* Drabešu pagastā – [..];
* Nītaures pagastā – [..];
* Skujenes pagastā – [..];
* Zaubes pagastā – [..].

1. „Gada lepnums kultūrā”:

* Amatas pagastā – [..];
* Drabešu pagastā – [..];
* Nītaures pagastā – [..];
* Skujenes pagastā – [..];
* Zaubes pagastā – [..].

**7.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Zīpari 2”-4, Drabešu pagasts, Amatas novads, kadastra Nr. 42469000434, nodošanu atsavināšanai**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Izskatījusi Amatas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli “Zīpari 2”-4, kadastra Nr. 42469000434, sastāvošu no divistabu dzīvokļa 37,6 m2 kopplatībā un pie dzīvokļa piederošajām kopīpašuma 376/2424 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes, dome konstatē:

1. Saskaņā ar Vidzemes rajona tiesas Drabešu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 769 4 datiem nekustamais īpašums “Zīpari 2”-4, Drabešu pagasts, Amatas novads, kadastra Nr. 42469000434, sastāvošs no dzīvokļa Nr. 4, 37,6 m2 kopplatībā un pie dzīvokļa piederošajām kopīpašuma 376/2424 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes, pieder Amatas novada pašvaldībai saskaņā ar tiesneses Baibas Lielpēteres 2009. gada 6. aprīļa lēmumu.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmā daļa nosaka, ka “atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai”, 4. panta ceturtās daļas 5. punkts - publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. panta noteiktajā kārtībā, 5. panta pirmā daļa „atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija”, 8. panta otrā daļa „atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcijas noteiktajā kārtība”, 9. panta otrā daļa „institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstitūcija”.
3. 2009. gada 20. novembrī ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar I. B. 2020. gada 10. septembrī saņemts I. B. 2020. gada 9. septembra iesniegums par nekustamā īpašuma atsavināšanu.
4. 2020. gada 16. septembrī nekustamā īpašuma novērtēšanu veicis sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA “Interbaltija”, reģ. Nr. 40003518352.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 17. punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu un 45. panta trešo un ceturto daļu, I. B. 2020. gada 9. septembra iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 10.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Amatas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Zīpari  2”-4, Drabešu pagasts, Amatas novads, kadastra Nr. 42469000434, pirmpirkuma tiesīgajai personai I. B., personas kods 000000-00000, dzīvojošai “Zīpari  2”-4, Drabešu pagasts, Amatas novads.
2. Noteikt, ka minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas summa ir 1120,00 EUR(viens tūkstotis viens simts divdesmit *euro* un 00 centi).
3. Noslēgt nekustamā īpašuma “Zīpari  2”-4, Drabešu pagasts, Amatas novads, kadastra Nr. 42469000434, pirkuma līgumu ar I. B.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**8.§**

**Par nekustamā īpašuma “Zītari”, Zaubes pagasts, Amatas novads, kadastra Nr. 42960060035, nodošanu atsavināšanai**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Izsakās V. Veisenkopfa, A. Lemešonoks, A. M. Cīrulis, Ā. Kazerovskis

Izskatījusi Amatas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Zītari”, Zaubes pagastā, Amatas novadā, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 11,1400 ha, ar kadastra Nr. 42960060035, uz kura atrodas zemes īpašniekam nepiederoša būve, (nostiprināts Vidzemes rajona tiesas Zaubes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000188210) zemes lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101), dome konstatē:

1. Saskaņā ar Vidzemes rajona tiesas Zaubes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000188210 datiem nekustamais īpašums ar nosaukumu „Zītari”, Zaubes pagastā, Amatas novadā, sastāvošs no zemes gabala ar platību 11,1400 ha, kadastra Nr. 42960060035, uz kura atrodas zemes īpašniekam nepiederoša būve, pieder Amatas novada pašvaldībai kā Zaubes pagasta pašvaldības finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmējai saskaņā ar tiesneses Ineses Kiršteines 2005. gada 4. oktobra lēmumu.
2. Nekustamā īpašuma „Zītari”, kadastra Nr. 42960060035, Zaubes pagastā, Amatas novadā, lietošanas mērķis pēc Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Nekustamais īpašums apgrūtināts ar:
   1. Atzīme - ceļa servitūts;
   2. Atzīme - Stirves upes tauvas josla;
   3. Atzīme – uz zemes vienības atrodas būve, kas ierakstīta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000339056;
   4. Noslēgts zemes nomas līgums ar SIA “ZS VOLDEMĀRI”, reģ. Nr. 44101032167, līdz 16.02.2055.
4. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu „atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai”, 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt ”zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei”, kā arī likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 10. pantu, kas nosaka, ka “bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem (ja viņi nav saņēmuši savas zemes vietā līdzvērtīgu zemes gabalu vai kompensāciju), arī tiem, kuri reģistrēti atsevišķā neapmierināto zemes pieprasījumu reģistrā, ir pirmpirkuma tiesības iegūt savā īpašumā ēkas, būves un augļu dārzu (kokus), kuri atrodas uz šīs zemes. Tādas pašas pirmpirkuma tiesības ir ēku, būvju un augļu dārza (koku) īpašniekiem, ja pārdod zemes gabalu. Ja minētās personas nav varējušas izmantot pirmpirkuma tiesības pārdevēja vainas dēļ, tām ir izpirkuma tiesības”, un likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās”29. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “šā likuma 27. panta pirmajā daļā paredzētajos gadījumos īpašumā iegūtā objekta īpašniekam ir pirmpirkuma tiesības uz valsts vai pašvaldības īpašumā esošo zemi, uz kuras atrodas attiecīgais objekts.”, ir izskatāms jautājums par īpašuma atsavināšanu.
5. Pēc SIA “OBJEKTS LV MOBILE”, reģ. Nr. 40003833301, 2020. gada 2. jūnija novērtējuma iespējamā tirgus vērtība noteikta 21 800,00 *euro*.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 11.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Amatas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Zītari”, Zaubes pagastā, Amatas novadā, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 11,1400 ha, kadastra Nr. 42960060035, uz kura atrodas zemes īpašniekam nepiederoša būve, nosūtot atsavināšanas paziņojumu ēkas īpašniekam SIA “ZS VOLDEMĀRI”, reģ. Nr. 44101032167, kā pirmpirkuma tiesīgajai personai.
2. Noteikt, ka minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas summa ir 2020. gada 2. jūnijā SIA “OBJEKTS LV MOBILE”, reģ. Nr. 40003833301, noteiktā tirgus vērtība 21 800,00 EUR (divdesmit viens tūkstotis astoņi simti *euro* un 00 centi).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**9.§**

**Par nekustamā īpašuma “Meža Skujiņas”, kadastra Nr. 42780100164, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Amatas novada dome 2020. gada 26. augustā pieņēmusi lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Meža Skujiņas”, kadastra Nr. 42780100164, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

Nekustamā īpašuma “Meža Skujiņas” izsole notikusi 2020. gada 9. oktobrī. Nekustamais īpašums nosolīts par cenu 13 500,00 *euro* (trīspadsmit tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi).

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka izsoles procedūra veikta atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība.

Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka, pildot savas autonomās funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, savukārt, 21. panta pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmā daļa paredz, ka Izsoles noteikumos norāda institūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām. Nekustamā īpašuma izsoles noteikumos noteikts, ka izsoles rezultātu apstiprina Amatas novada dome.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo daļu, 09.10.2020. izsoles protokolu Nr. 09.10.2020./1, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 32.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt 2020. gada 9. oktobrī plkst. 10.00 notikušās nekustamā īpašuma “Meža Skujiņas”, kadastra Nr. 42780100164, izsoles rezultātus un atsavināt nekustamo īpašumu SIA “VITU”, reģ. Nr. 43603038148, par nosolīto cenu 13 500,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**10.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Vītoli”-6, Nītaure, Nītaures pagasts, Amatas novads, atsavināšanas procesa pabeigšanu**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Izskatot Amatas novada domes 2020. gada 22. jūlija lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Vītoli”-6, Nītaure, Nītaures pagasts, Amatas novads, kadastra Nr. 42689000084, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 15, 15.§), kurā noteikta nekustamā īpašuma “Vītoli”-6 atsavināšanas kārtība, dome konstatē:

1. Nekustamajam īpašumam “Vītoli”-6, Nītaure, Nītaures pagasts, Amatas novads, kadastra Nr. 42689000084, saskaņā ar 2020. gada 7. jūlija SIA “Interbaltija”, reģ. Nr. 40003518352, vērtējumu noteikta īpašuma vērtība 2200,00 EUR(divi tūkstoši divi simti *euro* un 00 centi).
2. 2020. gada 17. augustā un 2020. gada 20. augustā pirmpirkuma tiesīgā persona M. A.,personas kods 000000-00000, norēķinājusies par nekustamo īpašumu pilnā apmērā, iemaksājot 2200,00 EUR(divi tūkstoši divi simti *euro* un 00 centi) pašvaldības budžeta kontā.
3. 2020. gada 24. augustā starp Amatas novada pašvaldību un pirmpirkuma tiesīgo personu M. A. noslēgts pirkuma līgums Nr. 7-1/2020/272.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu un 45. panta trešo un ceturto daļu, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 12.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Atzīt par pabeigtu nekustamā īpašuma “Vītoli”-6, Nītaure, Nītaures pagasts, Amatas novads, kadastra Nr. 42689000084, atsavināšanu par labu pirmpirkuma tiesīgajai personai M. A.,personas kods 000000-00000.
2. Izslēgt no Amatas novada pašvaldības bilances pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Vītoli”-6, Nītaure, Nītaures pagasts, Amatas novads, kadastra Nr. 42689000084.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV–4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**11.§**

**Par atļaujas izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā nekustamajā īpašumā „Maksturnieki”**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Pamatojoties uz Ministru kabineta 05.03.2014. noteikumu Nr. 118 „Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 14. punktu un Ministru kabineta 18.12.2012. noteikumu Nr. 889 „Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību” otro daļu, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 14.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Izsniegt SIA “Karjeru tehnikas noma” (reģistrācijas Nr. 44103082232) atļauju lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā nekustamajā īpašumā „Maksturnieki”, zemes vienības kadastra apzīmējums 42420050241, Amatas pagasts, Amatas novads (pielikums Nr. 1).
2. Lēmuma izpildi nodrošināt Amatas novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam Arvīdam Lukjanovam.

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2020. gada 21. oktobra sēdes

lēmumam (protokols Nr. 19, 11.§)

## ATĻAUJ A

**Lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā**

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds vai nosaukums:** | SIA “Karjeru tehnikas noma” |
| **Personas kods vai reģistrācijas numurs:** | 44103082232 |
| **Adrese:** | "Lejas Rauduvītes 3", Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101 |
| **Īpašuma nosaukums** | „Maksturnieki” |
| **Īpašuma kadastra numurs vai apzīmējums** | 4242 005 0241 |
| **Atļaujas izsniegšanas datums:** | 2020. gada 21. oktobris |
| **Atļaujas derīguma termiņš:** | 2023. gada 21. oktobris |
| **Atļaujas izsniegšanas pamatojums:** | Amatas novada domes 2020. gada 21. oktobra sēdes Nr. 19 lēmums „Par atļaujas izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā nekustamajā īpašumā „Maksturnieki””, protokols Nr. 19, 11.§. |

|  |  |
| --- | --- |
| Domes priekšsēdētāja | E.Eglīte |

Paraksts un zīmogs

**12.§**

**Par lēmuma “Par līdzdalību atmežošanas procesā nekustamajā īpašumā [..]” atcelšanu**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Amatas novada pašvaldībā 2020. gada 30. jūnijā saņemts iesniegums no fiziskās personas G. B. (personas kods 000000-00000), kurā izteikts lūgums piedalīties nekustamā īpašuma [..], kadastra Nr. [..], meža zemes atmežošanas procesā ar līdzfinansējumu. Atmežošanas process nepieciešams lauksaimniecības zemes ierīkošanai mežā, dabas tūrisma attīstības ieceres realizācijai. Aptuvenās projekta izstrādes un atmežošanas izmaksas 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* un 00 centi).

2020. gada 22. jūlijā, pamatojoties uz G. B. iesniegumu, Amatas novada domes sēdē (protokols Nr. 15, 24.§.) tika pieņemts lēmums “Par līdzdalību atmežošanas procesā nekustamajā īpašumā [..]”.

Atbilstoši Ministru kabineta 05.03.2013. noteikumiem Nr. 118 „Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” pašvaldība pieprasīja atzinumus lauksaimniecības zemes ierīkošanai mežā.

2020. gada 4. septembrī saņemts atzinums (Nr. 2.3/3705/VI/2020) no Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālās vides pārvaldes. Pārvaldes ieskatā konkrētajā gadījumā nevar veikt meža zemes atmežošanu ar mērķi ierīkot lauksaimniecības zemi. Šajā gadījumā tūristu atpūtas vietas izbūves darbiem nepieciešamā atmežojamā platība jāietver būvniecības projektā, kurā cita starpā jāvērtē plānotās darbības atbilstība ne tikai meža zemē atļauto darbību atbilstībai to normatīvo aktu prasībām, kas regulē šo jomu, bet plānotās darbības atbilstībai arī citu normatīvo aktu prasībām, tai skaitā vides aizsardzībā.

Savukārt 2020. gada 16. septembrī saņemta atbildes vēstule no Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālās administrācijas (turpmāk – Administrācija). Administrācija, iepazīstoties ar iesniegumā minēto informāciju, norāda, ka saistībā ar tūristu autotransporta stāvlaukuma ierīkošanu un tūristiem paredzētās infrastruktūras izvietošanu sākotnēji nepieciešams pašvaldības vērtējums, vai iecerei nav nepieciešama pašvaldības izsniegta būvatļauja, kā arī Valsts vides dienesta izsniegti tehniskie noteikumi.

Pārvalde atbildes vēstulē norāda, ka saskaņā ar Gaujas NP likuma 8. panta astoto daļu Gaujas NP dabas lieguma zonā būvniecību drīkst veikt būvniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, ievērojot ietekmes uz vidi novērtējumu regulējošos normatīvos aktus.

Atmežošanas procesā, ierīkojot lauksaimniecības zemi meža zemē, tiek mainīts arī zemes lietošanas veids. Pēc Ministru kabineta 21.08.2007. noteikumu Nr. 562 “Noteikumi par zemes lietošanas veidu klasifikācijas kārtību un to noteikšanas kritērijiem” pielikumā esošā Zemes lietošanas veidu klasifikatora lauksaimniecībā izmantojamā zemē ir šādi zemes lietošanas veidi – aramzeme, ganības, pļava, augļu dārzs. Atbilstoši iepriekš minētā pielikuma kritērijiem neviens no šiem veidiem neatbilst darbībām, kas ietver tūristu atpūtas vietas izbūvi. Tūristu atpūtai izmantotā zeme šo noteikumu izpratnē tiek pielīdzināta zemei zem ēkām un pagalmiem - zeme, kuru aizņem ēkas, būves un pagalmi, kā arī ēku un būvju uzturēšanai nepieciešamā zeme.

Līdz ar to G. B. iecere – dabas tūrisma attīstīšana nekustamajā īpašumā [..], Drabešu pagastā, Amatas novadā, neatbilst Ministru kabineta 05.03.2013. noteikumu Nr. 118 „Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 2. punktam, kurš noteic – “Lauksaimniecības zemes ierīkošana ir personas darbības izraisīta meža pārveidošana, veicot atmežošanas cirti (ja nepieciešams) un nodrošinot atmežotās platības zemes lietošanas veida atbilstību lauksaimniecības zemes kritērijiem, kas noteikti normatīvajos aktos par zemes lietošanas veidu klasifikāciju” nosacījumiem.

Pamatojoties uz lēmuma paskaidrojuma daļā minēto, atbilstoši Ministru kabineta 05.03.2013. noteikumu Nr. 118 „Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 10.2. punktā noteiktajam, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 15.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Atcelt 2020. gada 22. jūlijā Amatas novada domes sēdē pieņemto lēmumu “Par līdzdalību atmežošanas procesā nekustamajā īpašumā [..]” (protokols Nr. 15, 24.§.).
2. Atteikt izsniegt atļauju lauksaimniecības zemes ierīkošanai mežā nekustamajā īpašumā [..], zemes vienības kadastra Nr. [..].

**13.§**

**Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi L. L. (personas kods 000000-00000) 2020. gada 18. septembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/1810) ar lūgumu piekrist Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanai.

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošo noteikumu Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošo noteikumu Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma [..] atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā savrupmāju apbūves teritorija (DzS1) (DzS1 - apzīmējums teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, saskaņā ar ierosinātāja L. L. 2020. gada 18. septembrī reģistrēto iesniegumu, 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 16.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Piekrist Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanai atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikums Nr. 1).

Lēmums stājas spēka ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikums Nr. 1

APSTIPRINĀTS

ar Amatas novada domes

2020. gada 21. oktobra sēdes

lēmumu (protokols Nr. 19, 13.§)

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanai

1. **Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums**: Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošie noteikumi Nr. 12 "Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”.
2. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..]:

* zemes gabala sadalīšanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai;
* nosaukuma maiņai.

**3. Izejas materiāli:**

* no 2018. gada 19. decembra spēkā esošie Amatas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 12 “Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”;
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**4. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotāja informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām;
* projektam nosacījumu pieprasīšanu veic no SIA „Tet”, saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”, pēc nepieciešamības arī citām institūcijām.

**5. Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanās;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada

domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**14.§**

**Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi A. L. (personas kods 000000-00000) 2020. gada 6. augustā reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/1558) ar lūgumu piekrist sadalīt Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..].

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošo noteikumu Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošo noteikumu Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma [..] atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā lauksaimniecības teritorija (L) un mežu teritorija (M) (L, M - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, saskaņā ar ierosinātāja A. L. 2020. gada 6. augustā reģistrēto iesniegumu, 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 17.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Piekrist Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanai atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikums Nr. 1).

Lēmums stājas spēka ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikums Nr. 1

APSTIPRINĀTS

ar Amatas novada domes

2020. gada 21. oktobra sēdes

lēmumu (protokols Nr. 19, 14.§)

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Amatas pagasta nekustamā īpašuma

[..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..].

1. **Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums**: Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošie noteikumi Nr. 12 "Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”.
2. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..]:

* zemes gabala robežu pārkārtošanai, sadalīšanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai.

**3. Izejas materiāli:**

* no 2018. gada 19. decembra spēkā esošie Amatas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 12 “Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”;
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**4. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotāja informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām;
* projektam nosacījumu pieprasīšanu veic no SIA „Tet”, saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”, pēc nepieciešamības arī citām institūcijām.

**5. Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanās;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada

domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**15.§**

**Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] īpašnieka A. L. (personas kods 000000-00000) 2020. gada 21. septembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/1815) ar lūgumu piekrist nodalīt un apstiprināt jaunu nosaukumu [..] nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..].

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu un A. L. 2020. gada 21. septembrī reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 18.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Lai izveidotu jaunu nekustamo īpašumu, piekrist nodalīt no nekustamā īpašuma [..] (NĪ kadastra Nr. [..]) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..]. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāvēs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..], piešķirt jaunu nosaukumu [..].
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..] saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**16.§**

**Par Skujenes pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi Skujenes pagasta nekustamā īpašuma [..] īpašnieka P. B. (personas kods 000000-00000) 2020. gada 2. oktobrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/1886) ar lūgumu piekrist nodalīt un apstiprināt jaunu nosaukumu [..] nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..] un ēkām, kuras atrodas uz šīs zemes vienības.

Pamatojoties uz “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu”, P. B. 2020. gada 2. oktobrī reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 19.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Lai izveidotu jaunu nekustamo īpašumu, piekrist nodalīt no nekustamā īpašuma [..] (NĪ kadastra Nr. [..]) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..]. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāvēs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] un ēkām ar kadastra apzīmējumiem [..], [..], [..] un [..], piešķirt jaunu nosaukumu [..]. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma zemes vienībai un ēkām uz tās apstiprināt vienotu adresi [..], Skujenes pagasts, Amatas novads. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..] saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)
2. Paliekošajam nekustamajam īpašumam [..], kurš sastāvēs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] un ēkām ar kadastra apzīmējumiem [..], [..], saglabāt adresi [..], Skujenes pagasts, Amatas novads. Nekustamā īpašuma [..] sastāvā saglabāsies zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem [..], [..], [..] un [..].

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**17.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Venči” sadalīšanai**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome 19.06.2019. sēdē Nr. 7 pieņēma lēmumu ”Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Venči” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42420040082 sadalīšanu” un darba uzdevuma apstiprināšanu, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamo īpašumu īpašniekiem un esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Izskatot iesniegto zemes ierīcības projektu, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu,likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 20.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Venči” (NĪ kad. Nr. 42420040082) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42420040082 sadalīšanai.
2. Atbilstoši lēmuma 1. punktā minētajam zemes ierīcības projektam no nekustamā īpašuma “Venči”, Amatas pagastā, Amatas novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42420040082 atdalīt zemes vienību 42,0 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas), veidojot jaunu nekustamo īpašumu.
3. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāvēs no zemes vienības 42,0 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 2 un kadastra apzīmējumu 42420040146), piešķirt nosaukumu “Vinčas”, kā arī noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
4. Paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības 3,0 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 1 un kadastra apzīmējumu 42420040145) un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 42420040083, 42420040084, saglabāt nosaukumu „Venči”. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42420040145 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
5. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

Lēmums stājas spēka ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**18.§**

**Par zemes ierīcības projekta „Silkalnu mežs”, Skujenes pagastā, Amatas novadā apstiprināšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome 22.07.2020. sēdē Nr. 15 pieņēma lēmumu ”Par Skujenes pagasta nekustamā īpašuma „Silkalnu mežs” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42780070137 sadalīšanu” un darba uzdevuma apstiprināšanu, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamā īpašuma īpašnieku, esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. pantu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 21.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Skujenes pagasta “Silkalnu mežs” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42780070137 sadalīšanai.
2. Atbilstoši lēmuma 1. punktā minētajam zemes ierīcības projektam no nekustamā īpašuma “Silkalnu mežs”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42780070137 atdalīt zemes vienību 0,8 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas). Atdalīto zemes vienību (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 2 un kadastra apzīmējumu 42780070200) paredzēts iekļaut blakus esošā nekustamā īpašuma “Egļusils” (NĪ kad. Nr. 42780100168) sastāvā. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
3. Paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības 280,64 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 1 un kadastra apzīmējumu 42780070199), saglabāt nosaukumu „Silkalnu mežs”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
4. Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.

Lēmums stājas spēka ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**19.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Meža Akmeņkalns” sadalīšanai**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome 18.09.2019. sēdē Nr. 11 pieņēma lēmumu ”Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Meža Akmeņkalns” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42960100034 sadalīšanu” un darba uzdevuma apstiprināšanu, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamo īpašumu īpašniekiem un esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Izskatot iesniegto zemes ierīcības projektu, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. pantu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu,likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 22.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Meža Akmeņkalns” (NĪ kad. Nr. 42960100015) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42960100034 sadalīšanai.
2. Atbilstoši lēmuma 1. punktā minētajam zemes ierīcības projektam no nekustamā īpašuma “Meža Akmeņkalns”, Zaubes pagastā, Amatas novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42960100034 atdalīt zemes vienību 5,44 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas), veidojot jaunu nekustamo īpašumu.
3. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības 5,44 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 2 un kadastra apzīmējumu 42960100070), piešķirt nosaukumu “Akmeņlauks”, kā arī noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības 18,59 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 1 un kadastra apzīmējumu 42960100069), saglabāt nosaukumu„Meža Akmeņkalns”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
5. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

Lēmums stājas spēka ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**20.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanai**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome 26.08.2020. sēdē Nr. 16 pieņēma lēmumu ”Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu” un darba uzdevuma apstiprināšanu, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamo īpašumu īpašniekiem un esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Izskatot iesniegto zemes ierīcības projektu, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 23.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanai.
2. Atbilstoši lēmuma 1. punktā minētajam zemes ierīcības projektam no nekustamā īpašuma [..], Drabešu pagastā, Amatas novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] atdalīt zemes vienību 2,498 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas), veidojot jaunu nekustamo īpašumu.Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāvēs no zemes vienības 2,498 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 2 un kadastra apzīmējumu [..]), piešķirt nosaukumu [..], kā arī noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības 0,715 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 1 un kadastra apzīmējumu [..]) un ēkām ar kadastra apzīmējumiem [..], [..], [..], saglabāt nosaukumu [..], saglabāt vienotu adresi [..], Drabešu pagasts, Amatas novads. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

Lēmums stājas spēka ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**21.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanai**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome 23.09.2020. sēdē Nr. 17 pieņēma lēmumu ”Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu” un darba uzdevuma apstiprināšanu, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamo īpašumu īpašniekiem un esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Izskatot iesniegto zemes ierīcības projektu, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 24.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanai.
2. Atbilstoši lēmuma 1. punktā minētajam zemes ierīcības projektam no nekustamā īpašuma [..], Drabešu pagastā, Amatas novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..], atdalīt zemes vienību 1,69 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas), veidojot jaunu nekustamo īpašumu. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāvēs no zemes vienībai 1,69 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 2 un kadastra apzīmējumu [..]) un ēkas ar kadastra apzīmējumu [..], piešķirt nosaukumu [..] un apstiprināt vienotu adresi [..], Drabešu pagasts, Amatas novads. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..] noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības 2,15 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 1 un kadastra apzīmējumu [..]) un ēkām, saglabāt nosaukumu[..], saglabāt vienotu adresi [..], Drabešu pagasts, Amatas novads. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

Lēmums stājas spēka ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**22.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Nītaures pagasta nekustamā īpašuma „Pļavsēļi” sadalīšanai**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome 17.06.2020. sēdē Nr. 13 pieņēma lēmumu ”Par Nītaures pagasta nekustamā īpašuma „Pļavsēļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42680120029 sadalīšanu” un darba uzdevuma apstiprināšanu, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamo īpašumu īpašniekiem un esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Izskatot iesniegto zemes ierīcības projektu, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. pantu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu,likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 25.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu Nītaures pagasta nekustamā īpašuma „Pļavsēļi” (NĪ kad. Nr. 42680120054) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42680120029 sadalīšanai.
2. Atbilstoši lēmuma 1. punktā minētajam zemes ierīcības projektam no nekustamā īpašuma “Pļavsēļi”, Nītaures pagastā, Amatas novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42680120029 atdalīt zemes vienību 5,1 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas), veidojot jaunu nekustamo īpašumu.
3. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāvēs no zemes vienības 5,1 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 2 un kadastra apzīmējumu 42680120101), piešķirt nosaukumu “Pļavsēļu tīrums”, kā arī noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāvēs no zemes vienības 14,4 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 1 un kadastra apzīmējumu 42680120100), saglabāt nosaukumu„Pļavsēļi”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201). Nekustamā īpašuma “Pļavsēļi” sastāvā saglabājas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 42680120027 un 42680120028.
5. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

Amatas novada domes sēdē pieņemtais administratīvais akts stājas spēkā piecu dienu laikā no tā pieņemšanas.

Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**23.§**

**Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] lietošanas mērķu noteikšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi J. K. (personas kods 000000-00000) 2020. gada 28. augustā reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/1665) ar lūgumu mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nekustamā īpašuma Amatas pagasta [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..].

Pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, LR Ministru kabineta 23.02.2010. noteikumiem Nr. 193 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un J. K. 2020. gada 28. augustā reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 26.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Noteikt Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..](NĪ kadastra Nr. [..]) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..] sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

1. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0,27 ha (kods 0101),

2. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība – 0,83 ha (kods 0201).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**24.§**

**Par** **nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu Nītaures pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienībā [..]**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi S. D. (personas kods 000000-00000) 2020. gada 9. septembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-7.1/2020/1751) ar lūgumu mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai no lauksaimniecībā izmantojamās zemes uz meža zemi Nītaures pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu [..].

Pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 10.04.2012 noteikumu Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 3.2. daļas 71.3. punktu un S. D. 2020. gada 9. septembrī reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 33.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Noteikt Nītaures pagasta nekustamā īpašuma [..] (NĪ kadastra Nr. [..]) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..] sekojošu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība – 25,52 ha (kods 0201).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**25.§**

**Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma [..] nosaukuma maiņu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi O. S. (personas kods 000000-00000) 2020. gada 17. septembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/1802) ar lūgumu mainīt nosaukumu nekustamajam īpašumam Amatas pagastā ar pašreizējo nosaukumu [..] (NĪ kadastra Nr. [..]).

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 2. punkta 2.8. un 2.9. apakšpunktu, 29. punktu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumiem Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un O. S. 2020. gada 17. septembrī reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 27.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Mainīt nosaukumu Amatas pagasta nekustamajam īpašumam [..] (NĪ kad. Nr. [..]), kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..], uz jauno nosaukumu [..].
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..] saglabāt iepriekšējos nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**26.§**

**Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] nosaukuma un adreses maiņu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Izsakās E. Eglīte

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi P. V. (personas kods 000000-00000) 2020. gada 18. septembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/1811) ar lūgumu mainīt nosaukumu un adresi nekustamajam īpašumam Drabešu pagastā ar pašreizējo nosaukumu [..] (NĪ kadastra Nr. [..]).

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, Ministru kabineta 08.12.2015 noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 2. punkta 2.8. un 2.9. apakšpunktu, 29. punktu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumiem Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un P. V. 2020. gada 18. septembrī reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 28.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Mainīt nosaukumu Drabešu pagasta nekustamajam īpašumam [..] (NĪ kad. Nr. [..]), kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] un ēkas ar kadastra apzīmējumu [..], uz jauno nosaukumu [..].
2. Mainīt adresi nekustamajam īpašumam no [..], Drabešu pagasts, Amatas novads uz [..], Drabešu pagasts, Amatas novads (adreses klasifikatora kods 106288890).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**27.§**

**Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] nosaukuma un adreses maiņu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi Dz.G.-V. (personas kods 000000-00000) 2020. gada 18. septembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/1812) ar lūgumu mainīt nosaukumu un adresi nekustamajam īpašumam Drabešu pagastā ar pašreizējo nosaukumu [..] (NĪ kadastra Nr. [..]).

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, Ministru kabineta 08.12.2015 noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 2. punkta 2.8. un 2.9. apakšpunktu, 29. punktu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumiem Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Dz. G.-V. 2020. gada 18. septembrī reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 29.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Mainīt nosaukumu Drabešu pagasta nekustamajam īpašumam [..] (NĪ kad. Nr. [..]), kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] un ēkas ar kadastra apzīmējumu [..], uz jauno nosaukumu [..].
2. Mainīt adresi nekustamajam īpašumam no [..], Drabešu pagasts, Amatas novads uz [..], Drabešu pagasts, Amatas novads (adreses klasifikatora kods 106288905).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**28.§**

**Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] adreses apstiprināšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi J. K. (personas kods 000000-00000) 2020. gada 29. septembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/1864) ar lūgumu apstiprināt jaunu adresi viņa nekustamā īpašuma Drabešu pagasta [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..].

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu un Jāņa Kotāna 2020. gada 29. septembrī reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 30.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Apstiprināt adresi [..], Drabešu pagasts, Amatas novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..].

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**29.§**

**Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumus par pašvaldībai piekrītošās zemes nomu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, saskaņā ar 2020. gada 13. oktobra Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 31.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Noslēgt zemes nomas līgumus saskaņā ar pielikumu Nr. 1 un tajā minētajām personām.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2020. gada 21. oktobra sēdes

lēmumam (protokols Nr. 19, 29.§)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nomnieks** | **NĪ nosaukums** | **Kadastra apzīmējums** | **Platība ha** | **Līguma spēkā st.dat.** | **Līguma beigu termiņš** |
| G. S. | Drabešu pag. “Pēči” | 42460010108 | 4,63 | 21.10.2020. | 21.10.2025. |
| A. B. | Skujenes pag. “Ezera iela 3” | 42780070097  apbūvēta | 0,2 | 21.10.2020. | 21.10.2025. |
| A. S. | Drabešu pag. “Dikiji” | 42460070232 | 0,1594 | 21.10.2020. | 21.10.2025. |

**30.§**

**Par Amatas novada Amatas pamatskolas nolikuma apstiprināšanu**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Izsakās V. Nītiņš, V. Krūmiņa, L. Abramova, G. Kalniņa-Priede, A. Jansons

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8. punktu, saskaņā ar Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8. un 9. pantu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt Amatas novada Amatas pamatskolas nolikumu (pielikums Nr. 1).
2. Nolikums stājas spēkā tā apstiprināšanas brīdī.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada Amatas pamatskolas direktoram Valdim Nītiņam.

**Sēdes jautājumi izskatīti.**

**Kārtējā domes sēde: 2020. gada 25. novembrī plkst. 15.30.**

Sēde slēgta plkst. 16.30

Sēdes vadītāja Elita Eglīte

22.10.2020.

Sēdes protokolists Dinija Baumane

1. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2020. gada 21. oktobra sēdes

lēmumam (protokols Nr. 19, 1.§)



L A T V I J A S R E P U B L I K A S

**A M A T A S N O V A D A P A Š V A L D Ī B A**

Reģ. Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@amatasnovads.lv](mailto:amatasdome@amatasnovads.lv),

A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

2020. gada 21. oktobrī

Saistošie noteikumi Nr. 8

**Grozījumi Amatas novada pašvaldības 22.01.2020. saistošajos noteikumos Nr. 2 „Amatas novada pašvaldības budžets 2020.gadam”**

APSTIPRINĀTI

ar Amatas novada domes

21.10.2020. sēdes lēmumu

(protokols Nr. 19, 1.§)

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”

14. panta otrās daļas 2. punktu,

21. panta pirmās daļas 2. punktu

un 46. pantu,

likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu

Izdarīt Amatas novada pašvaldības 22.01.2020. saistošajos noteikumos Nr. 2 „Amatas novada pašvaldības budžets 2020. gadam” šādus grozījumus:

1. Izteikt 1. punktu šādā redakcijā:

“1. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības konsolidēto budžetu 2020. gadam saskaņā ar pielikumu Nr. 1:

1.1. ieņēmumos 9 445 803 *euro* apmērā;

1.2. izdevumos 10 199 457 *euro* apmērā.”

1. Izteikt 3. punktu šādā redakcijā:

“Apstiprināt Amatas novada pašvaldības pēc 2019. gada naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2020. gadā saskaņā ar pielikumu Nr. 3.’’

1. Izteikt 4. punktu šādā redakcijā:

“Apstiprināt Amatas novada pašvaldības apvienoto pašvaldību struktūrvienību tāmi 2020. gadam saskaņā ar pielikumu Nr. 4.”

1. Izteikt 5. punktu šādā redakcijā:

„5. Apstiprināt paskaidrojuma rakstu par grozījumiem Amatas novada pašvaldības 22.01.2020. saistošajos noteikumos Nr. 2 ”Amatas novada pašvaldības budžets 2020 .gadam” saskaņā ar pielikumu Nr. 5.”

Domes priekšsēdētāja E. Eglīte

2. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2020. gada 21. oktobra sēdes

lēmumam (protokols Nr. 19, 2.§)



L A T V I J A S R E P U B L I K A S

**A M A T A S N O V A D A P A Š V A L D Ī B A**

Reģ. Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@amatasnovads.lv](mailto:amatasdome@amatasnovads.lv),

A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

Amatas novadā

2020. gada 21. oktobrī

APSTIPRINĀTI

ar Amatas novada domes

21.10.2020. sēdes lēmumu

(protokols Nr. 19, 2.§)

Saistošie noteikumi Nr. 9

**“Grozījumi Amatas novada pašvaldības 18.09.2019. saistošajos noteikumos**

**Nr. 8 “Amatas novada pašvaldības nolikums””**

Izdoti saskaņā ar likumu

"Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas

1. punktu, 24. pantu,

34. panta pirmo un otro daļu,

56. panta pirmo un otro daļu

1. Izdarīt Amatas novada pašvaldības 2019. gada 18. septembra saistošajos noteikumos Nr. 8 „Amatas novada pašvaldības nolikums” (turpmāk - Saistošie noteikumi) šādus grozījumus:
   1. Papildināt Saistošos noteikumus ar 40.1 punktu un 40.2 punktu šādā redakcijā:

“40.1 Pastāvīgās komitejas sagatavo lēmumprojektus izskatīšanai domes sēdē. Komitejām nav piešķirtas tiesības izdot administratīvos aktus, pieņemt galīgos lēmumus.

40.2 Ja pastāvīgajā komitejā izskata administratīvā akta projektu, kas personai liedz tiesības vai uzliek tai pienākumus, tad komitejas priekšsēdētājs organizē personas uzaicināšanu viedokļa un argumentu noskaidrošanai par izskatāmo jautājumu, ja personas viedoklis saskaņā ar Administratīvā procesa likumu nav noskaidrots (piemēram, viedoklis izteikts rakstveidā). Persona var netikt uzaicināta paskaidrojumu sniegšanai, ja gadījums ir objektīvi mazsvarīgs vai ir citi Administratīvā procesa likumā noteiktie iemesli, kad personas viedokļa noskaidrošana nav nepieciešama.”

* 1. Izteikt X nodaļas nosaukumu šādā redakcijā:

“X. KĀRTĪBA, KĀDĀ PRIVĀTPERSONAS VAR IEPAZĪTIES AR PAŠVALDĪBAS PIEŅEMTAJIEM LĒMUMIEM UN DOMES SĒŽU PROTOKOLIEM”

* 1. Izteikt 107.-110. punktu šādā redakcijā:

“107. Domes lēmumi, domes sēžu protokoli ir publiski pieejami Amatas novada domē, “Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101 un tīmekļa vietnē [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv).

108. Ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem var iepazīties pašvaldības tīmekļa vietnē [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv), kā arī Amatas novada domē, “Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101 un Amatas, Skujenes, Zaubes, Nītaures pagasta pārvaldēs.

109. Ikvienai personai ir tiesības iepazīties ar Domes pieņemtajiem lēmumiem, un domes sēžu protokoliem, izņemot informāciju, kura nav izpaužama normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos

110. Ja informācijas kopums, ko vēlas saņemt pieprasītājs, ietver ierobežotas pieejamības informāciju, Pašvaldība izsniedz tikai to šādas informācijas daļu, kas ir vispārpieejama. Personai, lūdzot ierobežotas pieejamības informāciju, ir pienākums pamatot informācijas iegūšanas nepieciešamību un norādīt mērķi, kādam tā tiks izmantota.”

1. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Domes priekšsēdētāja  E. Eglīte

Stājas spēkā 2020. gada \_\_\_ oktobrī

3. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2020. gada 21. oktobra sēdes

lēmumam (protokols Nr. 19, 3.§)



L A T V I J A S R E P U B L I K A S

**A M A T A S N O V A D A P A Š V A L D Ī B A**

Reģ. Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@amatasnovads.lv](mailto:amatasdome@amatasnovads.lv),

A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

Amatas novadā

2020. gada 21. oktobrī

APSTIPRINĀTI

ar Amatas novada domes

21.10.2020. sēdes lēmumu

(protokols Nr. 19, 3.§)

Saistošie noteikumi Nr. 10

**“Grozījumi Amatas novada pašvaldības 22.01.2014. saistošajos noteikumos**

**Nr. 2 “Noteikumi par Amatas novada pašvaldības sociālajiem pabalstiem””**

Izdoti saskaņā ar

Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām”

43. panta trešo daļu

1. Izdarīt Amatas novada pašvaldības 2014. gada 22. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 2 „Noteikumi par Amatas novada pašvaldības sociālajiem pabalstiem” (turpmāk - Saistošie noteikumi) šādus grozījumus:

Papildināt Saistošos noteikumus ar 8.6 punktu šādā redakcijā:

“8.6. Ja trūcīgai personai (ģimenei) ir noslēgts dzīvokļa īres līgums ar pašvaldību, izvērtējot trūcīgās personas (ģimenes) ienākumus, var tikt piešķirta īres maksas un komunālo maksājumu atlaide līdz 80%. Lēmumu par atlaides apjomu pieņem Sociālo, veselības un ģimenes jautājumu komiteja.”

1. Saistošie noteikumi stājas spēkā pēc to publicēšanas informatīvajā izdevumā “Amatas Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja  E. Eglīte

4. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2020. gada 21. oktobra sēdes

lēmumam (protokols Nr. 19, 6.§)

APSTIPRINĀTS

ar Amatas novada domes

21.10.2020. sēdes lēmumu

(protokols Nr. 19, 6.§)

**Konkursa „Amatas novada lepnums 2020”**

**NOLIKUMS**

1. **Vispārējie noteikumi** 
   1. Konkurss „Amatas novada lepnums 2020” (turpmāk – Konkurss) ir konkurss Amatas novada administratīvo teritoriju attīstības un sadarbības ar vietējie iedzīvotājiem veicināšanai, kā arī pilsoniskās sabiedrības veidošanai. Konkursu organizē Amatas novada pašvaldības administrācija un tā norisi koordinē Tūrisma un Āraišu Ezerpils nodaļa.
   2. Konkurss ir ikgadējs, un tas notiek katru gadu Amatas novada pašvaldības noteiktajā laikā.
   3. Konkurss norisinās divās daļās:

1) “Gada lepnums 2020” katrā pagastā – ar mērķi godināt un akcentēt katra pagasta veiksmes stāstus un stiprināt vietējās kopienas saliedētību un pašlepnumu,

2) “Amatas novada lepnums 2020” – ar mērķi popularizēt novada kopīgos gada notikumus, atskatīties un izvērtēt paveikto.

1. **Konkursa mērķis un uzdevumi**
   1. Katrā pagastā apzināt un izvērtēt cilvēku ieguldīto darbu nolikumā izvirzītajās nominācijās.
   2. Stimulēt ikvienu piedalīties novada un sava pagasta tālākā attīstībā.
   3. Atbalstīt jaunu, progresīvu ideju realizēšanu.
   4. Godināt katra pagasta labākos savas jomas darba un darba sabiedrības labā veicējus individuāli vai grupās.
   5. Godināt novada attīstības un pozitīvā tēla veidotājus individuāli vai grupās.
2. **Nominācijas “Gada lepnums 2020” katrā pagastā:**
   1. **“Gada lepnums tūrismā”-** par izcilas kvalitātes pakalpojumu un panākumiem tūrismā, kas vienlaicīgi popularizē Amatas novada tēlu.
   2. **“Gada lepnums sabiedrībā”-** par aktīvu darbu vietējās sabiedrības saliedēšanā, projektu piesaisti savai teritorijai un kopienas piederības sajūtas un sadarbības veidošanā un veicināšanā.
   3. „**Gada lepnums kultūrā**” - par nozīmīgu ieguldījumu kultūrā un sava pagasta, novada vārda popularizēšanā Latvijā vai ārzemēs.
   4. **„Gada lepnums izglītībā”** - par nozīmīgu ieguldījumu izglītībā (formālā vai neformālā) un jaunatnes audzināšanā.
   5. **„Gada lepnums sportā”** - par nozīmīgu ieguldījumu sportā un novada vārda popularizēšanā Latvijā un pasaulē.

**4. “Gada lepnums 2020” balvu ieguvēju paziņošana un apbalvošana**

4.1. Rezultātu izziņošana un apbalvošana notiek laikā no 1. – 30. novembrim LR Valsts Neatkarības dienas pasākumu, kas norisināsies katrā pagastā, laikā.

4.2. Uzvarētāji katrā nominācijā tiek apbalvoti ar Amatas novada pašvaldības balvu un diplomu.

**5. Nominācijas “Amatas novada lepnums 2020”**

5.1. Gada notikums,

5.2. Gada ne-notikums,

5.3. Gada pārsteigums,

5.4. Gada projekts.

**6. Nomināciju “Amatas novada lepnums 2020” pretendentu izvirzīšana:**

6.1. Pretendentus konkursa nominācijā sākotnēji izvirza Amatas novada pašvaldības darba grupa;

6.2. Nomināciju un pretendentu saraksts tiek publicēts informatīvajā izdevumā “Amatas Vēstis” un Amatas novada pašvaldības mājas lapā un izvirzīti atklātai balsošanai, kā arī savu pretendentu izvirzīšanai

6.3. Publiskā balsošana atvērta līdz š.g. **1. novembrim**, pēc tam notiek balsojumu apkopošana.

**7. Nominācijas “Amatas novada lepnums 2020” paziņošana un apbalvošana**

7.1 Rezultātu izziņošana un apbalvošana notiek 18. novembrī LR Valsts Neatkarības dienas pasākuma laikā.

7.2. Konkursa uzvarētājs katrā nominācijā saņem Amatas novada pašvaldības balvu.

Domes priekšsēdētāja E. Eglīte

5. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2020. gada 21. oktobra sēdes

lēmumam (protokols Nr. 19, 30.§)



AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

**AMATAS PAMATSKOLA**

Reģ. Nr. 4412900328

Lielā iela 10, Ieriķi, Drabešu pag., Amatas nov., LV-4139

Tālrunis 64129376, e-pasts [amatask@inbox.lv](mailto:amatask@inbox.lv)

APSTIPRINĀTS

ar Amatas novada domes 2020. gada 21. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr. 19, 30.§)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nr.\_\_\_\_\_\_\_

*(vieta, datums)*

**Amatas novada Amatas pamatskolas**

**NOLIKUMS**

Izdots saskaņā ar

Izglītības likuma 15. panta 12. punktu

un 22. panta pirmo daļu,

Vispārējās izglītības likuma 8. un 9. pantu

**I. Vispārīgie jautājumi**

1. Amatas novada Amatas pamatskola (turpmāk – iestāde) ir Amatas novada pašvaldības (turpmāk – dibinātājs) dibināta vispārējās izglītības iestāde.

2. Iestādes darbības tiesiskais pamats ir Izglītības likums, Vispārējās izglītības likums, citi normatīvie akti, kā arī iestādes dibinātāja izdotie tiesību akti un šis nolikums.

3. Iestāde ir pastarpinātās pārvaldes iestāde, tai ir savs zīmogs, simbolika un konts bankā.

4. Iestādes juridiskā adrese: Lielā iela 10, Ieriķi, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV - 4139.

5. Dibinātāja juridiskā adrese: “Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101.

6. Iestādes izglītības programmu īstenošanas vietas un teritoriālās struktūrvienības:

Lielā iela 10, Ieriķi, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV – 4139 un Kastaņu ielā 2, Ģikšos, Amatas pag., Amatas novadā, LV4141.

**II. Iestādes darbības mērķis, pamatvirziens un uzdevumi**

7. Iestādes mērķis ir veidot izglītības vidi, organizēt un īstenot mācību un audzināšanas procesu, lai nodrošinātu valsts pirmsskolas izglītības vadlīnijās un pamatizglītības valsts standartā noteikto mērķu sasniegšanu.

8. Iestādes darbības pamatvirziens ir izglītojoša darbība.

9. Iestādes uzdevumi ir:

9.1. īstenot izglītības programmas, veikt mācību un audzināšanas darbu, izvēlēties izglītošanas darba metodes un formas;

9.2. nodrošināt izglītojamo ar iespējām apgūt zināšanas un prasmes, kas ir nepiecie­šamas personiskai izaugsmei un attīstībai, pilsoniskai līdzdalībai, nodarbinātībai, sociālajai integrācijai un izglītības turpināšanai;

9.3. izkopt izglītojamā prasmi patstāvīgi mācīties un pilnveidoties, nodrošinot izglītojamo karjeras vadības prasmju apguvi un attīstīšanu, kas ietver savu interešu, spēju un iespēju apzināšanos tālākās izglītības un profesionālās karjeras virziena izvēlei, vienlaikus motivējot mūžizglītībai;

9.4. veicināt izglītojamā pilnveidošanos par garīgi, emocionāli un fiziski attīstītu personību un izkopt veselīga dzīvesveida paradumus;

9.5. sekmēt izglītojamā sociāli aktīvu un atbildīgu attieksmi pret sevi, ģimeni, sabiedrību, vidi un valsti, saglabājot un attīstot savu valodu, etnisko un kultūras savdabību. Vienlaicīgi pilnveidot izpratni par Latvijas Republikas Satversmē un citos tiesību aktos ietvertajiem cilvēktiesību pamat­principiem un audzināt krietnus, godprātīgus, atbildīgus cilvēkus – Latvijas patriotus;

9.6. sadarboties ar izglītojamā vecākiem vai personu, kas realizē aizgādību, lai nodrošinātu izglītības ieguvi;

9.7. nodrošināt izglītības programmas īstenošanā un izglītības satura apguvē nepieciešamos mācību līdzekļus, tai skaitā elektroniskajā vidē;

9.8. racionāli un efektīvi izmantot izglītībai atvēlētos finanšu resursus.

**III. Iestādē īstenojamās izglītības programmas**

10. Iestāde īsteno šādas licencētas izglītības programmas:

10.1. vispārējās pirmsskolas izglītības programma(kods 01011111);

10.2. pamatizglītības programma (kods 21011111);

10.3. speciālās pamatizglītības programma izglītojamajiem ar mācīšanās traucējumiem (kods 21015611).

11. Iestāde var pastāvīgi īstenot interešu izglītības, tālākizglītības un citas izglītības programmas.

**IV. Izglītības procesa organizācija**

12. Izglītības procesa organizāciju iestādē nosaka Izglītības likums, Vispārējās izglītības likums, citi ārējie normatīvie akti, šis nolikums, Darba kārtības noteikumi, Iekšējās kārtības noteikumi un citi iestādes iekšējie normatīvie akti.

13. Mācību ilgumu nosaka Vispārējās izglītības likums. Mācību gada sākuma un beigu datumu, kā arī izglītojamo brīvdienas nosaka Ministru kabinets. Mācību darba organizācijas pamatforma ir mācību stunda, tās ilgumu nosaka direktors. Mācību stundu slodzes sadalījumu pa dienām atspoguļo mācību priekšmetu stundu saraksts.

Pirmsskolas izglītības pakāpē mācību satura apguvei katru nedēļu plāno rotaļnodarbības ar

integrētu mācību saturu bērna fiziskai, psihiskai un sociālai attīstībai.

14. Izglītojamo uzņemšana, pārcelšana nākamajā klasē un atskaitīšana no iestādes notiek Ministru kabineta noteiktā kārtībā.

15. Iestāde nosaka vienotu izglītojamo sasniegumu vērtēšanas kārtību, ievērojot valsts izglītības standartā noteikto. Katra mācību priekšmeta pārbaudījumu apjomu, skaitu, izpildes laiku un vērtēšanas kritērijus nosaka attiecīgā mācību priekšmeta pedagogs. Pārbaudījumu grafiks tiek saskaņots ar iestādes direktoru katra semestra sākumā.

16. Iestādē ir pagarinātās dienas grupas, kuras darbojas saskaņā ar iestādes izstrādātajiem iekšējiem noteikumiem.

17. Pamatizglītības programmas apguvi apliecina liecība, ko izglītojamajiem izsniedz divas reizes gadā – pirmā semestra beigās un mācību gada beigās.

**V. Izglītojamo tiesības un pienākumi**

18. Izglītojamā tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, citos ārējos normatīvajos aktus un iestādes iekšējos normatīvajos aktos.

**VI. Pedagogu un citu darbinieku tiesības un pienākumi**

19. Iestādi vada direktors, kuru pieņem darbā un atbrīvo no darba dibinātājs normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

20. Iestādes direktora tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Izglītības likumā, Vispārējās izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, Fizisko personu datu aizsardzības likumā un citos normatīvajos aktos. Direktora tiesības, pienākumus un atbildību precizē darba līgums un amata apraksts.

21. Pedagogus un citus darbiniekus darbā pieņem un atbrīvo iestādes direktors normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Direktors ir tiesīgs deleģēt pedagogiem un citiem iestādes darbiniekiem konkrētu uzdevumu veikšanu.

22. Iestādes pedagogu tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, Fizisko personu datu aizsardzības likumā, Darba likumā un citos normatīvajos aktos. Pedagoga tiesības, pienākumus un atbildību precizē darba līgums un amata apraksts.

23. Iestādes citu darbinieku tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Darba likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā un citos normatīvajos aktos. Iestādes citu darbinieku tiesības, pienākumus un atbildību precizē darba līgums un amata apraksts.

**VII. Iestādes pašpārvaldes izveidošanas kārtība un kompetence**

24. Iestādes direktoram ir pienākums nodrošināt iestādes padomes izveidošanu un darbību.

25. Iestādes padomes kompetenci nosaka Izglītības likums, un tā darbojas saskaņā ar iestādes padomes darbību reglamentējošu normatīvo aktu, ko, saskaņojot ar direktoru, izdod padome.

**VIII. Iestādes pedagoģiskās padomes izveidošanas kārtība un kompetence**

26. Iestādes pedagoģiskās padomes izveidošanas kārtību, darbību unkompetenci nosaka Vispārējās izglītības likums un citi normatīvie akti.

27. Pedagoģisko padomi vada iestādes direktors.

**IX. Iestādes izglītojamo pašpārvalde**

28. Lai risinātu jautājumus, kas saistīti ar izglītojamo interesēm iestādē un līdzdarbotos iestādes darba organizēšanā un mācību procesa pilnveidē, iestādes padome ir tiesīga veidot izglītojamo līdzpārvaldi. Izglītojamo līdzpārvaldi darbību atbalsta iestādes direktors un pedagogi.

29. Izglītojamo līdzpārvaldi ir koleģiāla izglītojamo institūcija. Tās darbību nosaka izglītojamo līdzpārvaldi reglamentējošs normatīvais akts, ko, saskaņojot ar direktoru, izdod izglītojamo līdzpārvaldi.

**X. Iestādes iekšējo normatīvo aktu pieņemšanas kārtība un iestāde vai pārvaldes amatpersona, kurai privātpersona, iesniedzot attiecīgu iesniegumu, var apstrīdēt iestādes izdotu administratīvo aktu vai faktisko rīcību**

30. Iestāde saskaņā ar [Izglītības likum](http://likumi.lv/doc.php?id=50759)ā, Vispārējās izglītības likumā un citos normatīvajos aktos, kā arī iestādes nolikumā noteikto patstāvīgi izstrādā un izdod iestādes iekšējos normatīvos aktus:

30.1. Darba kārtības noteikumi;

30.2. Iekšējās kārtības noteikumi;

30.3. Lietvedības kārtība;

30.4. Kārtība, kādā notiek darba organizācija Amatas novada izglītības iestādē bērnu tiesību aizsardzības jomā;

30.5. Bibliotēkas lietošanas kārtība;

30.6. Pedagoģiskās padomes kārtība;

30.7. Izglītojamo līdzpārvaldes reglaments;

30.8. Izglītojamo mācību sasniegumu vērtēšanas kārtība;

30.9. Attīstības plāns;

30.10. Gada darba plāns;

30.11. Lietu nomenklatūra;

30.12. Izglītojamo personas datu aizsardzības kārtība;

30.13. *Mykoob* žurnāla aizpildīšanas kārtība;

30.14. Skolas padomes nolikums;

30.15. Drošības noteikumi Amatas pamatskolas organizētajos pasākumos;

30.16. Drošības noteikumi par elektrodrošību;

30.17. Drošības noteikumi mācību kabinetos;

30.18. Drošības noteikumi par ugunsdrošību;

30.19. Drošības noteikumi par pirmās palīdzības sniegšanu;

30.20. Drošības noteikumi par drošību mācību ekskursijās un pārgājienos;

30.21. Drošības noteikumi par drošību sporta sacensībās un nodarbībās;

30.22. Darba aizsardzības instrukcijas;

30.23. Kārtība, kādā Amatas pamatskolā uzturas nepiederošas personas.

31. Iestādes izdotu administratīvo aktu vai faktisko rīcību privātpersona var apstrīdēt, iesniedzot attiecīgu iesniegumu iestādes dibinātājam Amatas novada pašvaldībai, “Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101.

**XI. Iestādes saimnieciskā darbība**

32. Iestāde ir patstāvīga finanšu, saimnieciskajā un citā darbībā saskaņā ar Izglītības likumā un citos normatīvajos aktos, kā arī iestādes nolikumā noteikto.

33. Atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam iestādes direktors, saskaņojot ar dibinātāju, ir tiesīgs slēgt ar juridiskām un fiziskām personām līgumus par dažādu iestādei nepieciešamo darbu veikšanu un citiem pakalpojumiem (piemēram, sniedzot ēdināšanas, dienesta viesnīcu, internātu pakalpojumus, telpu noma), ja tas netraucē izglītības programmu īstenošanai.

**XII. Iestādes finansēšana avoti un kārtība**

34. Iestādes finansēšanas avotus un kārtību nosaka [Izglītības likums](http://www.likumi.lv/doc.php?id=50759), Vispārējās izglītības likums un citi normatīvie akti.

35. Iestādi finansē tās dibinātājs. Valsts un pašvaldība piedalās iestādes finansēšanā normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

36. Iestāde var saņemt papildu finanšu līdzekļus:

36.1. ziedojumu un dāvinājumu veidā;

36.2. sniedzot maksas pakalpojumus iestādes nolikumā noteiktajos gadījumos;

36.3. no citiem ieņēmumiem.

37. Papildu finanšu līdzekļi ieskaitāmi iestādes attiecīgajā budžeta kontā un izmantojami tikai:

37.1. iestādes attīstībai;

37.2. mācību līdzekļu iegādei;

37.3. iestādes aprīkojuma iegādei;

37.4. pedagogu un izglītojamo materiālajai stimulēšanai.

**XIII. Iestādes reorganizācijas un likvidācijas kārtība**

38. Iestādi reorganizē vai likvidē dibinātājs normatīvajos aktos noteiktā kārtībā, paziņojot par to Izglītības iestāžu reģistram.

**XIV. Iestādes nolikuma un tā grozījumu pieņemšanas kārtība**

39. Iestāde, pamatojoties uz Izglītības likumu, Vispārējās izglītības likumu, izstrādā iestādes nolikumu. Iestādes nolikumu apstiprina dibinātājs.

40. Grozījumus iestādes nolikumā var izdarīt pēc iestādes dibinātāja iniciatīvas, direktora vai iestādes padomes, Pedagoģiskās padomes priekšlikuma.

41. Grozījumus nolikumā izstrādā iestāde un apstiprina iestādes dibinātājs.

**XV. Citi būtiski noteikumi, kas nav pretrunā ar Vispārējās izglītības likumu,**[**Izglītības likumu**](http://likumi.lv/doc.php?id=50759)**un citiem normatīvajiem aktiem**

42. Saskaņā ar normatīvajos aktos un dibinātāja noteikto kārtību iestāde veic dokumentu un arhīvu pārvaldību.

43. Iestāde normatīvajos aktos noteiktā kārtībā sagatavo valsts statistikas pārskatu un pašnovērtējuma ziņojumu.

44. Iestāde normatīvajos aktos noteiktā kārtībā informē kompetentu institūciju par akreditācijas ekspertu komisijas ziņojumos norādīto ieteikumu ieviešanu.

45. Iestāde normatīvajos aktos noteiktā kārtībā nodrošina piekļuvi bibliotekārajiem, informācijas un karjeras attīstības atbalsta pakalpojumiem.

46. Iestāde normatīvajos aktos noteiktā kārtībā nodrošina izglītojamo profilaktisko veselības aprūpi un pirmās palīdzības pieejamību iestādē.

47. Iestāde sadarbībā ar dibinātāju nodrošina izglītojamo drošību iestādē un tās organizētajos pasākumos atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, tostarp:

47.1. attiecībā uz higiēnas noteikumu ievērošanu;

47.2. civilās aizsardzības, ugunsdrošības, elektrodrošības un darba aizsardzības noteikumu ievērošanu.

Nolikums stājas spēkā tā apstiprināšanas brīdī.

Ar šī nolikuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē 2015. gada 21. oktobrī Amatas novada domes sēdē apstiprinātais Amatas pamatskolas nolikums (sēdes protokols Nr. 11, 7.§)

Direktors Valdis Nītiņš