#

#

#

#

#  L A T V I J A S R E P U B L I K A S

##  A M A T A S N O V A D A P A Š V A L D Ī B A

Reģ.Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: amatasdome@and.lv,

# A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950

#

AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES

SĒDES PROTOKOLS

**Nr. 2**

Amatas novada Drabešu pagastā 2017.gada 22.februārī

Domes sede sasaukta un atklāta plkst.14:00

**Domes sēdi vada:** Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

**Piedalās deputāti:** Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis

**Nepiedalās deputāti:** Pēteris Ontužāns

**Piedalās pašvaldības darbinieki:** IzpilddirektorsMāris Timermanis, Zemes lietu speciālists Gints Bauers

**Protokolē:** domes izpilddirektors M.Timermanis

**Darba kārtība:**

1. **Par Amatas novada Drabešu internātpamatskolas likvidēšanas uzsākšanu, Drabešu sākumskolas reorganizāciju un jaunas izglītības iestādes izveidošanu.**
2. **Par Amatas novada domes Saistošo noteikumu Nr.5 „Grozījumi Amatas novada domes 25.01.2017. Saistošajos noteikumos Nr.1 „Amatas novada pašvaldības budžets 2017.gadam”” apstiprināšanu.**
3. **Par kārtības „Amatas novada pašvaldības maksas pakalpojumi, ko sniedz Amatas novada pašvaldība, tās struktūrvienības un iestādes” papildinājumiem.**
4. **Par saistošo noteikumu Nr.6 “Prioritārā kārtība bezdarbnieku iesaistīšanai algoto pagaidu sabiedrisko darbu veikšanā Amatas novadā"**

**apstiprināšanu.**

1. **Par Amatas novada pašvaldības amata vienību saraksta apstiprināšanu.**
2. **Par Amatas novada pašvaldības dalību darbības programmas ,,Izaugsme un nodarbinātība” 8.3.2. specifiskā atbalsta mērķa ,,Palielināt atbalstu vispārējās izglītības iestādēm izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai” 8.3.2.2. pasākuma ,,Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai” projekta Nr.8.3.2.2./16/I/001 ,,Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai”**
3. **Par atbalstu audžuģimenes mājokļa remontam.**
4. **Par nekustamā īpašuma “Pie Spilvām”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, ar kadastra numuru 42780120049, nodošanu atsavināšanai.**
5. **Par nekustamā īpašuma “Vecvētras”, Nītaures pagastā, Amatas novadā, ar kadastra apzīmējumu 42680120040, nodošanu atsavināšanai pirmtiesīgai personai**
6. **Par nekustamā īpašuma “Jaunpils iela 2”, Zaubes pagastā, Amatas novadā, ar kadastra numuru 42960050165, nodošanu atsavināšanai pirmtiesīgai personai.**
7. **Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu.**
8. **Par Nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Nītaures pagasta saimniecībā “Vīganti”.**
9. **Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem daudzbērnu ģimenei.**
10. **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu Drabešu pagasta nekustamajos īpašumos “Kurmju iela 2”, “Kurmju iela 4”, “Kurmju iela 6”.**
11. **Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Kalna Ļūkāni” sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu.**
12. **Par zemes ierīcības projekta „Lejas Suces” (z.v.42680080179), Nītaures pagastā, Amatas novadā apstiprināšanu.**
13. **Par zemes ierīcības projekta „Lejas Suces” (z.v.42680090008), Nītaures pagastā, Amatas novadā apstiprināšanu.**
14. **Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Raķetes”, Zaubes pagastā, Amatas novadā.**
15. **Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Irši” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42420010054 sadalīšanu.**
16. **Par nekustamā īpašuma sastāva maiņu.**
17. **Par Nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Drabešu pagasta saimniecībā “Lejas Rauduvītes”.**
18. **Par Nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Drabešu pagasta saimniecībā “Bramaņi”.**
19. **Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Krustiņi” sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu.**
20. **Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Vecvāķi” sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu.**
21. **Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Vizbūlīši” sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu.**
22. **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamo īpašumu „Bebru ceļš”, “Āmuļi”, un „Pūkaiņi” robežu pārkārtošanu.**
23. **Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Ozolu gatve 3” sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu.**
24. **Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Vecvāķi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42960040001 sadalīšanu.**

**1.§**

**Par Amatas novada Drabešu internātpamatskolas likvidēšanas uzsākšanu, Drabešu sākumskolas reorganizāciju un jaunas izglītības iestādes izveidošanu**

 Ziņo: domes priekšsēdētāja E.Eglīte, izsakās: A.Jansons, I.Lāce

Izvērtējot Izglītības un kultūras jautājumu komitejas 08.02.2017. lēmumu Nr.1 “Par Amatas novada pašvaldības izglītības iestāžu tīkla attīstības, optimizācijas un investīciju plāna 2015-2018 gadam aktualizāciju” (Pielikums Nr1), un Nr. 2 ”Par Amatas novada Drabešu internātpamatskolas turpmāko darbību” (Pielikums Nr2), un

ievērojot MK noteikumu Nr. 477 ,,Speciālās izglītības iestāžu, internātskolu un vispārējās izglītības iestāžu speciālās izglītības klašu (grupu) finansēšanas kārtība” 19. punktā noteikto, ka uzturēšanas izdevumus pašvaldību internātskolās sedz no valsts budžeta mērķdotācijas likumā par valsts budžetu kārtējam gadam šim mērķim paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros līdz *2017. gada 31. decembrim* un

Ministru kabineta noteikumu Nr. 447 ,,Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” 21. punktu, kā arī

ņemot vērā, ka Amatas novada pašvaldības izglītības iestāde „Drabešu internātpamatskola”, realizē izglītības programmas: pamatizglītības programma - kods:21011111, pirmsskolas izglītības programma - kods: 01011111, speciālās pamatizglītības programma izglītojamiem ar mācīšanās traucējumiem - kods: 21015611, pamatizglītības 2.posma (7. -9.klase) programma - kods: 23011111, kā arī, ka iestāde nodrošina internāta pakalpojumu izglītojamajiem pēc vecāku pieprasījuma un

saskaņā ar Valsts izglītības informācijas sistēmas datus par izglītības iestādi uz 2017. gada 1. janvāri (izglītības programmas apgūst 46 izglītojamie, no tiem Amatas novadā deklarēti 13 izglītojamais, pirmsskolas izglītības grupa nav komplektēta 2 pēdējos mācību gadus, izglītības iestādē darba tiesiskās attiecības nodibinājuši 21 pedagogi un 7 tehniskie darbinieki,

un ņemot vērā, ka Amatas novada pašvaldības izglītības iestāde „Drabešu sākumskola”, realizē izglītības programmas: pamatizglītības programma - kods: 21011111, pirmsskolas izglītības programma - kods: 01011111, speciālās pamatizglītības programma izglītojamiem ar mācīšanās traucējumiem - kods: 21015611, kā arī Arhīvu likuma 7. panta pirmo un otro daļu,

un pamatojoties uz likuma **„Par pašvaldībām”** 15. panta pirmās daļas 4. punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir autonoma funkcija gādāt par iedzīvotāju izglītību; 14. panta otrās daļas 6. punktu, kas nosaka - atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus; **Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma** 3. panta 1.punktu, kas paredz to, ka pašvaldībām un pašvaldību iestādēm jārīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāku finanšu un mantas izlietojumu; **Izglītības likuma** 17. panta trešās daļas 7. punktu, kas nosaka, ka pašvaldība uztur tās padotībā esošās izglītības iestādes, izņemot speciālās izglītības iestādes, speciālās izglītības klases un grupas vispārējās izglītības iestādēs, internātskolas, arī tās, kuras tiek finansētas no valsts budžeta, ievērojot, ka šo iestāžu finansiālais nodrošinājums nedrīkst būt mazāks par Ministru kabineta noteikto, un kontrolē šo finanšu līdzekļu izmantošanu un 23. panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldību izglītības iestādes dibina, reorganizē un likvidē pašvaldības, saskaņojot ar Izglītības un zinātnes ministriju vai attiecīgās nozares ministriju un Izglītības un zinātnes ministriju un 23. panta piekto daļu, kas nosaka, ka par izglītības iestādes likvidāciju vai reorganizāciju attiecīgās institūcijas un personas informējamas ne vēlāk kā sešus mēnešus iepriekš; **Valsts pārvaldes iekārtas likuma** 15. panta ceturtās daļas 3. punktu un 30. panta otro daļu, ka, atsakoties no valsts pārvaldes uzdevuma izpildes, — rezultātā iestāde vai tās struktūrvienības beidz pastāvēt, dome, atklāti balsojot: (**PAR**- Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) nolemj:

1. Uzsākt Amatas novada pašvaldības iestādes ,,Drabešu internātpamatskola”, likvidāciju, izglītības iestāžu reģistra Nr. 4412900349, juridiskā adrese: Drabeši, Amatas novads, LV-4101, nosakot, ka likvidācija pabeidzama līdz 2017. gada 31. decembrim.
2. Uzdot Drabešu internātpamatskolas direktorei:
	1. normatīvajos aktos pieņemtajā kārtībā un termiņos informēt izglītojamo vecākus par izglītības iestādes likvidācijas uzsākšanu un jaunas izglītības iestādes izveidošanu;
	2. brīdināt izglītības iestādes darbiniekus par izglītības iestādes likvidācijas uzsākšanu un jaunas izglītības iestādes izveidošanu;
	3. veikt citas nepieciešamās darbības likvidācijas procesa uzsākšanai un nodrošināšanai.
3. Uzdot Amatas novada pašvaldības apvienotajai izglītības pārvaldei:
	1. sagatavot un iesniegt dokumentus Izglītības kvalitātes valsts dienestā par izglītības iestādes svītrošanu no Izglītības iestāžu reģistra.
	2. sagatavot un iesniegt Izglītības un zinātnes ministrijā visus nepieciešamos dokumentus saskaņojuma saņemšanai par izglītības iestādes likvidācijas uzsākšanu.
4. Uzsākt Amatas novada Drabešu sākumskolas reorganizāciju, turpmāk nodrošinot izglītojamajiem mācību iespējas līdz 9. klasei, dibinot *jaunu* Amatas novada pašvaldības vispārizglītojošo pamatizglītības iestādi (turpmāk – iestāde).
5. Noteikt, ka iestādes juridiskā adrese - Parka iela 1, Līvi, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101.
6. Noteikt, ka iestāde faktiski izvietota un uzsāk darbību un no 01.09.2017. un darbojas divās adresēs:
	1. Parka iela 1, Līvi, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4102;
	2. Drabeši, Amatas novads, LV-4101.
7. Noteikt, ka Drabešu sākumskolas reorganizācija pabeidzama ne vēlāk kā līdz 30.09.2017.
8. Noteikt, ka iestāde ir Amatas novada Drabešu sākumskolas un Drabešu internātpamatskolas tiesību, dokumentu un arhīva, saistību, t.sk., darba tiesisko attiecību, mantas, finanšu līdzekļu, funkciju, t. sk., izglītības programmu, un izglītības programmās uzņemto izglītojamo pārņēmēja.
9. Paralēli 2017./2018.mācību gada laikā iestādei izstrādāt un licencēt jaunu profesionālās ievirzes pamatizglītības programmu, interešu izglītības programmas, nodrošinot pedagogiem pārkvalifikācijas un/vai papildus kvalifikācijas izveides iespējas.
10. Tā kā iestāde ir jaundibināta izglītības iestāde tad noteikt, ka direktora amatam ir izsludināms jauns atklāts konkurss, kurā var pieteikties gan esošo izglītības iestāžu vadītāji, gan citi interesenti. Konkurss rīkojams saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 (19.08.2014) ,,Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju un pašvaldību izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei”.
11. Noteikt, ka izdevumi, kas saistīti ar reorganizācijas procesa nodrošināšanu, tiks segti no pašvaldības budžeta finanšu līdzekļiem.
12. Uzdot Amatas novada pašvaldības apvienotajai izglītības pārvaldei organizēt šī lēmuma saskaņošanu ar Izglītības un zinātnes ministriju.
13. Uzdot Drabešu sākumskolas direktorei:
	1. normatīvajos aktos pieņemtajā kārtībā un termiņos informēt izglītojamo vecākus un sabiedrību par izglītības iestādes reorganizācijas uzsākšanu un īstenošanas gaitu;
	2. brīdināt izglītības iestādes darbiniekus par izglītības iestādes reorganizācijas uzsākšanu un informēt par īstenošanas gaitu;
	3. veikt sabiedrības aptauju par jaundibinātās iestādes nosaukumu un saskaņot to ar Izglītības un zinātnes ministriju;
	4. veikt citas nepieciešamās darbības reorganizācijas procesa uzsākšanai un tā likumiskai nodrošināšanai.
14. Amatas novada Drabešu sākumskolas un Drabešu internātpamatskolas pastāvīgi glabājamie dokumenti ir nododami pastāvīgā valsts glabāšanā Cēsu zonālajā Valsts arhīvā sakārtotā veidā atbilstoši dokumentu un arhīvu pārvaldības noteikumiem.
15. Noteikt, ka šī lēmuma 5. punkts stājas spēkā pēc saskaņojuma saņemšanas no Izglītības un zinātnes ministrijas.
16. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada pašvaldības izpilddirektoram.

**Pielikums Nr.1**

**Izglītības un kultūras jautājumu komitejas**

**SĒDES PROTOKOLS**

Amatas novada Drabešu pagastā 2017.gada 8.februārī

**1.§**

**Par Amatas novada pašvaldības izglītības iestāžu tīkla attīstības, optimizācijas un investīciju plāna 2015-2018 gadam aktualizāciju**

Ziņo: domes priekšsēdētāja E.Eglīte, izsakās I. Lāce, L. Raiska, A.Jansons,

A Lemešonoks, G.Kalniņa -Priede

Izskatot Amatas novada pašvaldības izglītības iestāžu tīkla attīstības, optimizācijas un investīciju plānu 2015. – 2018. gadam un tā realizācijas gaitu, kā arī 2015. gada 29. aprīļa un 20. maija domes sēžu lēmumu izpildi, un

Mūžizglītības un kultūras institūta “Vitae” priekšlikumus Amatas novada domes izglītības attīstības stratēģijai un citiem aktuālajiem jautājumiem, (pielikums Nr.1)

un ņemot vērā aktualizēto Amatas novada un izglītības iestāžu raksturojošo datu analīzi, (pielikums Nr.2.) kā arī esošo novada izglītības iestāžu tīkla darbību un turpmākās darbības iespējas un saņemto aktuālo informāciju no Izglītības un zinātnes ministrijas par Valsts politiku izglītības tīkla attīstībā un iespējamo Drabešu internātpamatskolas un Spāres internātpamatskolas turpmāko darbību, komiteja, atklāti balsojot: (PAR- Ingrīda Lāce, Elita Eglīte, Arnis Lemešonoks, Solvita Krastiņa, Valdis Lācis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Andris Jansons, PRET-nav ATTURAS-nav) nolemj:

1. Aktualizēt “Amatas novada pašvaldības izglītības iestāžu tīkla attīstības, optimizācijas un investīciju plāns 2015. – 2018. gadam”, izveidojot “Amatas novada pašvaldības izglītības iestāžu tīkla attīstības, optimizācijas un investīciju plāns 2017. – 2023. gadam”.
2. Uzdot Amatas novada pašvaldības apvienotās izglītības pārvaldes metodiķei Diānai Briedei sagatavot plāna aktivitātes 2017., 2018. un 2019. gadam līdz 2017. gada 1. aprīlim un iesniegt izskatīšanai Izglītības un kultūras jautājumu komitejai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Izglītības un kultūras jautājumu komitejas vadītājai I. Lācei.

**Pielikums Nr.2**

**Izglītības un kultūras jautājumu komitejas**

**SĒDES PROTOKOLS**

Amatas novada Drabešu pagastā 2017.gada 8.februārī

**2.§**

**Par Amatas novada Drabešu internātpamatskolas turpmāko darbību**

Ziņo: domes priekšsēdētāja E.Eglīte, izsakās I. Lāce, L. Raiska, R.Bukovska

Izvērtējot esošo situāciju Amatas novada Drabešu internātpamatskolā un līdz šim veiktajiem pašvaldības ieguldījumiem Drabešu internātpamatskolas infrastruktūrā un personāla atalgojumā, kā arī izvērtējot audzēkņu piepildījumu klasēs un perspektīvas internātpamatskolas finansēšanā no Valsts budžeta, kā arī domes priekšsēdētājas E.Eglītes ziņojumu par skolas perspektīvo darbību un Valsts politiku internātskolu finansējuma izbeigšanā, komiteja,

atklāti balsojot: (PAR- Ingrīda Lāce, Elita Eglīte, Arnis Lemešonoks, Solvita Krastiņa, Valdis Lācis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav) nolemj:

1. Izskatīt iespēju, sākot ar 2017. gada 1. septembri izveidot jaunu izglītības iestādi – Amatas novada Drabešu pamatskolu no Drabešu internātpamatskolas un Drabešu sākumskolas reorganizējot tās.
2. Noteikt, ka nav apvienojamas vienā iestādē Drabešu internātpamatskola un Spāres internātpamatskola. Spāres internātpamatskolai līdz 2019. gadam nodrošināt speciālās attīstības programmas un deinstitucionalizācijas projekta realizāciju, lai būtu sasniedzams mērķis -100 audzēkņi iestādē.
3. Veikt konsultācijas ar Drabešu internātpamatskolas un Drabešu sākumskolas kolektīviem par jaunās iestādes izveidošanu un iestāžu reorganizāciju un sagatavot lēmuma projektu par jaunās iestādes veidošanu līdz marta domes sēdei.
4. Pilnvarot domes priekšsēdētāju E.Eglīti veikt konsultatīvo darbu ar iestādēm un lēmuma projekta sagatavošanu domes sēdei.

**2.§**

**Par Amatas novada domes saistošo noteikumu Nr.5 „Grozījumi Amatas novada domes 25.01.2017. saistošajos noteikumos Nr.1 „Amatas novada pašvaldības budžets 2017.gadam”” apstiprināšanu**

Ziņo: domes priekšsēdētāja E.Eglīte

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu „Lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums:... 2)izstrādāt un apstiprināt pašvaldības budžetu”, 21.panta pirmās daļas 2.punktu „Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņa, turklāt tikai dome var:... 2)apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu”, 46.pantu „Pašvaldība patstāvīgi izstrādā un izpilda pašvaldības budžetu. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks, tiem jābūt brīvi pieejamiem pašvaldības domes ēkā un pagasta vai pilsētas pārvaldēs, un tie publicējami pašvaldības mājas lapā internetā. Saistošos noteikumus par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem pašvaldība triju dienu laikā rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.”, ievērojot likumu „Par budžetu un finanšu vadību” un likumu „Par pašvaldību budžetiem”, un saskaņā ar Amatas novada domes 08.02.2017. Apvienoto komiteju sēdes atzinumu, atklāti balsojot:

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), nolemj:

1. Apstiprināt Amatas novada domes Saistošos noteikumus Nr.5 „Grozījumi Amatas novada domes 25.01.2017. Saistošajos noteikumos Nr.1 „Amatas novada pašvaldības budžets 2017.gadam”” saskaņā ar pielikumu.

Pielikums Nr.1

Amatas novada domes

22.02.2017. sēdes lēmumam Nr.2

(sēdes protokols Nr.2)

**Amatas novada domes Saistošie noteikumi Nr.5**

**„Grozījumi Amatas novada domes 25.01.2017. Saistošajos noteikumos Nr.1 „Amatas novada pašvaldības budžets 2017.gadam””**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”

14.panta otrās daļas 2.punktu,

21.panta pirmās daļas 2.punktu

un 46.pantu,

likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu

Izdarīt Amatas novada domes 25.01.2017. Saistošajos noteikumos Nr.1 „Amatas novada pašvaldības budžets 2017.gadam” šādus grozījumus:

1. Izteikt 1.punktu šādā redakcijā:

„1. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības konsolidēto pamatbudžetu 2017.gadam saskaņā ar pielikumu Nr.1:

1.1. ieņēmumos 6 613 040 euro apmērā;

1.2. izdevumos 6 638 609 euro apmērā.”

2. Izteikt 2.punktu šādā redakcijā:

„2. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības konsolidēto speciālo budžetu 2017.gadam saskaņā ar pielikumu Nr.2:

1.1. ieņēmumos 363 373 euro apmērā;

1.2. izdevumos 344 842 euro apmērā.”

3. Izteikt 7.punktu šādā redakcijā:

„7. Apstiprināt paskaidrojuma rakstu par grozījumiem Amatas novada domes 25.01.2017. Saistošajos noteikumos Nr.1 ”Amatas novada pašvaldības budžets 2017.gadam” saskaņā ar pielikumu Nr.7.”

**Domes priekšsēdētāja E.Eglīte**

**3.§**

**Par kārtības „Amatas novada pašvaldības maksas pakalpojumi, ko sniedz Amatas novada pašvaldība, tās struktūrvienības un iestādes” grozījumiem un papildinājumiem un grozījumiem**

Ziņo: izpilddirektors M. Timermanis

Pamatojoties uz Latvijas republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.daļu, kas nosaka, ka pašvaldības dome var noteikt maksu par pašvaldības sniegtajiem pakalpojumiem, kā arī 41.pantu, kas nosaka kādus normatīvos aktus pieņem pašvaldība, kā arī

ņemot vērā 2017.gada 1.janvāra likumu „Grozījumi Dabas resursu nodokļa likumā”, kas paredz dabas resursu nodokļa likmes par sadzīves atkritumu apglabāšanu paaugstināšanu no līdzšinējiem EUR 12,00 par tonnu līdz EUR 25,00 par tonnu, un SIA ZAAO 2017. gada 1.februāra paziņojumu Amatas novada pašvaldībai “Par izmaiņām pakalpojuma cenās”, kur noteikts, ka maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu no 2017.gada 1.janvāra Amatas novadā noteikta 12.73 EUR/m³ plus PVN, un

ņemot vērā Amatas novada domes 26.10.2016. sēdes Nr.15 lēmumu Nr.7 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Amatas novadā un par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu”, kā arī

izskatot pašvaldības sniegtā pakalpojuma- nedzīvojamo telpu noma nekustamajā īpašumā “Endzeliņi”, Ieriķi, Drabešu pagasts un “Klubs- Kantoris”, Egļu iela 1, Ģikšu ciems, lai noteiktu vienādu maksu par nomātajām telpām un sniegtajiem pakalpojumiem, kā arī precizētu apakšnomas maksu NĪ “Brīves”, Līvu ciems, Amatas novads, un

nepieciešamību maksas pakalpojumu kārtības 9. punkta precizējumiem, komiteja atklāti balsojot:

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) nolemj:

1. Grozīt kārtības 5.punkta “Maksa par pakalpojumiem, ko sniedz Amatas novada komunālais dienests”, 5.14. apakšpunktu, izsakot to sekojošā redakcijā:
	1. “5.14. Sauso sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksa 1 m3, 12.73 euro bez PVN”;
2. Papildināt kārtības 8.punktu “Maksa par pašvaldības nedzīvojamo telpu nomu” ar 8. 3. apakšpunktu izsakot to sekojoša redakcijā:
	1. “8.3. NĪ “Klubs-Kantoris” telpu noma mēnesī ieskaitot komunālos pakalpojumus (elektrība, ūdens piegāde, kanalizācijas pakalpojums, siltumenerģija, koplietošanas telpu uzturēšana, tehniskā apsardze), 1 m2 , 5.00 euro bez PVN”;
3. Grozīt kārtības 8.punkta “Maksa par pašvaldības nedzīvojamo telpu nomu”

8. 2. apakšpunktu, izsakot to sekojoša redakcijā:

* 1. “8.2. NĪ “Brīves” telpu apakšnoma veikalam, 1m2, 0.50 euro bez PVN;
1. Grozīt kārtības 9.punkta “Maksa par pakalpojumiem, ko sniedz Amatas novada Āraišu arheoloģiskā parka nodaļa” daļas “Gida pakalpojumi Āraišu arheoloģiskā parkā” nosaukumu, izsakot daļas nosaukumu sekojoša redakcijā:

4.1. “Ieejas biļete ar gida pakalpojumu”,

1. Grozīt kārtības 9.6. punktu “Ekskursija valsts valodā” izsakot punkta nosaukumu sekojoša redakcijā:

5.1. “9.6. Ieejas biļete ar gida pakalpojumu valsts valodā”,

1. Grozīt kārtības 9.7. punktu “Ekskursija svešvalodā” izsakot punkta nosaukumu sekojoša redakcijā:

6.1. “9.7. Ieejas biļete ar gida pakalpojumu svešvalodā”

1. Noteikt, ka papildinājumi „Maksas pakalpojumi, ko sniedz Amatas novada pašvaldība, tās struktūrvienības un iestādes” 5.un 8. punktā stājas spēkā pēc to publicēšanas laikrakstā „Amatas avīze” ar 01.03.2017.
2. Noteikt, ka pēc „Maksas pakalpojumi, ko sniedz Amatas novada pašvaldība, tās struktūrvienības un iestādes” stāšanos spēkā, spēku zaudē Amatas novada domes no 2017.gada 25.janvāra „Maksas pakalpojumi, ko sniedz Amatas novada pašvaldība, tās struktūrvienības un iestādes”.

**4.§**

**Par saistošo noteikumu Nr.6 “Prioritārā kārtība bezdarbnieku iesaistīšanai algoto pagaidu sabiedrisko darbu veikšanā Amatas novadā"**

**apstiprināšanu**

Ziņo: domes priekšsēdētāja E.Eglīte

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, atklāti balsojot: (**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), dome nolemj:

1. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības 2017.gada 22..februāra saistošo noteikumus Nr.6 “Prioritārā kārtība bezdarbnieku iesaistīšanai algoto pagaidu sabiedrisko darbu veikšanā Amatas novadā"

Pielikumā: Amatas novada pašvaldības 2017.gada 22.februāra saistošo noteikumu Nr.6 “Prioritārā kārtība bezdarbnieku iesaistīšanai algoto pagaidu sabiedrisko darbu veikšanā Amatas novadā" un to paskaidrojuma raksts.

Pielikums Nr.1

Apstiprināti

Amatas novada domes sēdē

2017. gada 22. februārī

prot. Nr. 2, p. 4

SAISTOŠIE NOTEIKUMI NR.6

**Prioritārā kārtība bezdarbnieku iesaistīšanai algoto pagaidu sabiedrisko darbu veikšanā Amatas novadā**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Izdoti saskaņā ar Ministru kabineta 2011. gada 25. janvāra noteikumu Nr. 75 «Noteikumi par aktīvo nodarbinātības pasākumu un preventīvo bezdarba samazināšanas pasākumu organizēšanas un finansēšanas kārtību un pasākumu īstenotāju izvēles principiem" 141.6 punktu |

1. Šie noteikumi nosaka prioritāro kārtību bezdarbnieku iesaistīšanai algoto pagaidu sabiedrisko darbu veikšanā Amatas novadā.
2. Bezdarbnieki, kas reģistrēti bezdarbnieka statusā vismaz sešus mēnešus (turpmāk -Bezdarbnieki), algotajos pagaidu sabiedriskajos darbos tiek iesaistīti sekojošā prioritārā kārtībā:
3. bezdarbnieki, kas atzīti par trūcīgām mājsaimniecībām ar nepilngadīgiem bērniem.
4. bezdarbnieki no mājsaimniecībām, kurās ir divi Nodarbinātības valsts aģentūrā reģistrēti bezdarbnieka statusu ieguvušie.
5. pārējie bezdarbnieki rindas kārtībā atbilstoši Nodarbinātības valsts aģentūras iesniegtajiem bezdarbnieku sarakstiem.

3. Ja bezdarbnieks bez attaisnojuma atsakās no iesaistīšanās algotajos pagaidu sabiedriskajos darbos, viņš tiek ierindots iesaistāmo rindas beigās un viņam tiek samazināts garantētā minimālā ienākuma līmeņa pabalsts atbilstoši viņa daļai mājsaimniecības aprēķinā.

4. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā ar to publicēšanu novada informatīvajā izdevumā “Amatas Vēstis”

Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

**Paskaidrojuma raksts**

**Amatas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 6 “Prioritārā kārtība bezdarbnieku** **iesaistīšanai algoto pagaidu sabiedrisko darbu veikšanā Amatas novadā”**

|  |  |
| --- | --- |
| **Paskaidrojuma raksta sadalās** | **Norādāmā informācija** |
| 1. Projektanepieciešamībaspamatojums | - Veicināt darbspējīgo iedzīvotāju līdzdarbību savas situācijas izmainīšanā un uzlabošanā.- Darba iemaņu un sociālo prasmju apgūšana, lai uzlabotu materiālo situāciju ģimenē.- Ierastās vides maiņa, pienākums katru dienu nākt uz darbu, satikties ar saviem darba kolēģiem viņus disciplinēs, mainīs domāšanu, radīs atbildības sajūtu un motivēs uz pārmaiņām un vēlmi meklēt pastāvīgu algotu darbu. |
| 2. Īss projekta satura izklāsts | Iesaistot ilgstošos bezdarbniekus algoto pagaidu sabiedrisko darbu veikšanā Amatas novadā tiks noteikta sekojoša prioritārā kārtība:1. bezdarbnieki, kas atzīti par trūcīgām māj saimniecībām ar nepilngadīgiem bērniem.2. bezdarbnieki no māj saimniecībām, kurās ir divi Nodarbinātības valsts aģentūrā reģistrēti bezdarbnieka statusu ieguvušie.3. pārej te bezdarbnieki rindas kārtībā atbilstoši Nodarbinātības valsts aģentūras iesniegtajiem bezdarbnieku sarakstiem.Ja bezdarbnieks bez attaisnojuma atsakās no iesaistīšanās algotajos pagaidu sabiedriskajos darbos, viņš tiks ierindots iesaistāmo rindas beigās un viņam tiks samazināts garantētā minimālā ienākuma līmeņa pabalsts atbilstoši viņa daļai mājsaimniecības aprēķinā. |
| 3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu | Iesaistot projektā trūcīgās mājsaimniecības, kas saņem sociālos pabalstus, samazināsies to saņēmēju skaits, kas sekmēs lietderīgu pašvaldības sociālā budžeta izlietojumu. |
| 4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sociāli ekonomisko stāvokli (uzņēmējdarbības vidi) pašvaldības teritorijā | Projektā iesaistītie iedzīvotāji būs motivēti uz pārmaiņām savā dzīvē, ieguvuši darba iemaņas un prasmes, vēlēsies iegūt pastāvīgu algotu darbu. |
| 5. Informācija par administratīvajām procedūrām | Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās Amatas novada pašvaldības iestāde „Amatas novada domes Sociālais dienests" |

**5.§**

**Par Amatas novada pašvaldības amata vienību saraksta apstiprināšanu**

Ziņo: domes priekšsēdētāja E.Eglīte

 Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka dome var apstiprināt pārvaldes struktūru, pamatojoties uz saimniecisku un organizatorisku pasākumu veikšanu, izvērtējot darbiniekiem noteiktos profesionālās darbības pamatuzdevumus, atbildību, darba pienākumu apjomu un darba noslodzi jaunatnes politikas jomā pašvaldības darbiniekiem, saskaņā ar Amatas novada 08.02.2017. apvienoto komiteju sēdes atzinumu dome, balsojot:

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), nolemj:

1.Sākot ar **2017.gada 1.martu** izdarīt izmaiņas Amatas novada pašvaldības amata vienību sarakstā:

Izslēgt 1(vienu) amata vienību **jaunatnes lietu speciālists** Amatas novada pašvaldības administrācijas speciālists.

2.Apstiprināt Amatas novada pašvaldības amatu un nodarbināto sarakstu pēc stāvokļa uz 01.03.2017.

3.Atzīt par spēku zaudējušu 25.01.2017. Amatas novada domes sēdē Nr.1 apstiprināto amata vienību sarakstu pēc stāvokļa 01.02.2017.

**6.§**

**Par Amatas novada pašvaldības dalību darbības programmas ,,Izaugsme un nodarbinātība” 8.3.2. specifiskā atbalsta mērķa ,,Palielināt atbalstu vispārējās izglītības iestādēm izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai” 8.3.2.2. pasākuma ,,Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai” projekta Nr.8.3.2.2./16/I/001 ,,Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai”**

Ziņo: domes priekšsēdētāja E.Eglīte

Amatas novada pašvaldība, izskatot darbības programmas ,,Izaugsme un nodarbinātība” 8.3.2. specifiskā atbalsta mērķa ,,Palielināt atbalstu vispārējās izglītības iestādēm izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai” 8.3.2.2. pasākuma ,,Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai” projekta Nr.8.3.2.2./16/I/001 ,,Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai” sasniedzamos mērķus un projekta ieviešanas iespējas, balsojot

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), n o l e m j:

1. Nodrošināt Amatas novada pašvaldības teritorijā reģistrētajās vispārējās izglītības iestādēs individuālās pieejas attīstību izglītojamajiem un piedalīties darbības programmas ,,Izaugsme un nodarbinātība” 8.3.2. specifiskā atbalsta mērķa ,,Palielināt atbalstu vispārējās izglītības iestādēm izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai” 8.3.2.2. pasākuma ,,Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai” projekta Nr.8.3.2.2./16/I/001 ,,Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai” projekta īstenošanā.
2. Par Amatas novada pašvaldības pārstāvi projekta īstenošanā (koordinatoru) norīkot Amatas novada pašvaldības apvienotās izglītības pārvaldes metodiķi Diānu Briedi.
3. 2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada pašvaldības izpilddirektoram Mārim Timermanim.

**7.§**

**Par atbalstu audžuģimenes mājokļa remontam**

Ziņo: domes priekšsēdētāja E.Eglīte, izsakās: Ā.Kazerovskis

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.1036 “Audžuģimenes noteikumi” un tajos noteikto audžuģimeņu veidošanas un atbalsta kārtību, kā arī Bērnu tiesību aizsardzības likuma 9.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka bērnam ir tiesības uz privāto dzīvi, dzīvojamās telpas un korespondences noslēpumu, personas neaizskaramību un brīvību, un

Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā noteikto kārtību par atbalsta sniegšanu sociālās palīdzības veidā, izvērtējot izveidojušos ārkārtas situāciju (uguns negadījumu 18.01.2017.) novadā izveidotās audžuģimenes, ar dzīves vietu Draudzības iela 10, Skujene, Amatas novads, kur negadījuma rezultātā ir bojātas dzīvesvietas - dzīvojamās mājas jumts un jumta konstrukcijas, kā arī bojāta kustamā manta, un

izskatot audžuģimenes mātes S. S.-C. 19.01.2017. iesniegumu par palīdzības sniegšanu, dome atklāti balsojot

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj:**

1. Sniegt ārkārtas palīdzību audžuģimenes mājas dzīvesvietas rekonstrukcijā, nodrošinot jumta konstrukciju un seguma remontu summā līdz 3200 euro.
2. Uzdot domes priekšsēdētājai noslēgt līgumu par rekonstrukcijas veikšanu, ar pretendentu, kurš uzvarējis iepirkumā, saskaņā ar iepirkuma rezultātiem.

**8.§**

**Par nekustamā īpašuma “Pie Spilvām”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, ar kadastra numuru 42780120049, nodošanu atsavināšanai**

Ziņo: Izpilddirektors M.Timermanis

Izskatījusi Amatas novada pašvaldības atsavināšanas komisijas priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Pie Spilvām”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, sastāvošu no zemesgabala ar platību 19.08 ha ar kadastra apzīmējumu 42780120049, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201) 16.61 ha un lauksaimniecība (kods 0101) 2.47 ha, **komiteja konstatē:**

1. Saskaņā ar Cēsu Zemesgrāmatu nodaļas Skujenes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0050 1616 datiem, nekustamais īpašums ar adresi „Pie Spilvām”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, sastāvošs no zemesgabala ar platību 19.08ha ar kadastra apzīmējumu 4278 012 0049, pieder Amatas novada pašvaldībai, saskaņā ar Cēsu Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Ineses Kiršteines 2012. gada 6.februāra lēmumu.
2. Nekustamā īpašuma „Pie Spilvām”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, lietošanas mērķis pēc VZD Informatīvās izdrukas no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem – ir mežsaimnieciska un lauksaimnieciska rakstura zeme (kods 0201 un 0101).
3. 2017. gada 17.janvārī nekustamā īpašuma novērtēšanu veicis sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA “INVEST-CĒSIS”, reģ.Nr.44103018948.
4. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu „atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai”, 5. panta pirmo daļu „atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija”, 8. panta otro daļu „atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcijas noteiktajā kārtība”, 9. panta otro daļu „institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstitūcija.
5. Nekustamais īpašums apgrūtināts ar:
	1. Aizsargjoslu teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās līdz 20 kilovoltiem 0,24 ha,

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, 3.panta pirmās daļas 1.punktu , 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu un trešo daļu, 9. panta otro daļu, 10.pantu, 11.pantu, dome atklāti balsojot

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), dome n o l e m j :

1. Nodot atsavināšanai Amatas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu –„Pie Spilvām”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, sastāvošs no zemesgabala ar platību 19.08 ha ar kadastra apzīmējumu 4278 012 0049,
2. Nekustamā īpašuma „Pie Spilvām”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, pārdošanas cena cena sastāda **19 700 EUR** (deviņpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro* un 00 *centi*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Pie Spilvām”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, Izsoles noteikumus (pielikumā)
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada pašvaldības izpilddirektoram Mārim Timermanim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**9.§**

**Par nekustamā īpašuma “Vecvētras”, Nītaures pagasts, Amatas novads, ar kadastra apzīmējumu 42680120040, nodošanu atsavināšanai pirmtiesīgai personai**

Ziņo: Izpilddirektors M.Timermanis, izsakās: E.Eglīte, Ā.Kazerovskis

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi Amatas novada pašvaldības atsavināšanas komisijas ierosinājumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo zemes vienību „Vecvētras”, Nītaures pagastā, Amatas novadā, ar platību 12,2 ha un kadastra apzīmējumu 42680120040, un **konstatē:**

* + - 1. Saskaņā ar Cēsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Nītaures pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000547247 datiem, zemes vienība ar adresi „Vecvētras”, Nītaures pagastā, Amatas novadā, ar platību 12,2 ha un kadastra apzīmējumu 42680120040, pieder Amatas novada pašvaldībai, saskaņā ar Cēsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Ineses Kiršteines 2015. gada 12.augusta lēmumu.
			2. Ar 2010.gada 20.oktobra Amatas novada domes lēmumu “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” noteikts, ka pamatojoties uz 2010.gada 1.jūnijā izbeigtām zemes pastāvīgās lietošanas tiesībām Mārim Maskavam, slēdzams zemes nomas līgums kā pirmtiesīgai personai uz lietošanā bijušo zemi.
			3. 2010.gada 22.novembrī starp Amatas novada pašvaldību un Māri Maskavu noslēgts zemes nomas līgums ar termiņu līdz 2020.gada 31.decembrim.
			4. Zemes gabala „Vecvētras”, Nītaures pagastā, Amatas novadā, ar platību 12,2 ha un kadastra apzīmējumu 42680120040, lietošanas mērķis pēc VZD Informatīvās izdrukas no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
			5. 2016. gada 8. martā nekustamā īpašuma novērtēšanu veicis sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA “INTERBALTIJA”.
1. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2¹. panta trešo daļu „atsavinot zemesgabalu likumā noteiktajā kārtībā, ievēro arī tās likuma normas, kurās noteikts to personu loks, kuras saskaņā ar likumu var būt zemes īpašuma tiesību subjekti”, 4. panta pirmo daļu „atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai”, 5. panta pirmo daļu „atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija”, 8. panta otro daļu „atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcijas noteiktajā kārtība”, 9. panta otro daļu „institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstitūcija, 44.panta septīto daļu “zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma [4.panta](https://likumi.lv/doc.php?id=68490#p4) ceturtās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā” , kā arī Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 3.panta otro daļu – manta atsavināma vai nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu,

 Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2¹. panta trešo daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu , 4. panta ceturtās daļas 8.punktu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu un trešo daļu, 9. panta otro daļu, 10.pantu, 11.pantu, 14.panta otro daļu, atklāti balsojot

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), dome n o l e m j :

* + - 1. Atsavināt Amatas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemes vienību –„Vecvērtas”, Nītaures pagastā, Amatas novadā novadā, platībā 12,2 ha, kadastra apzīmējums 42680120040, pirmtiesīgai personai Mārim Maskavam nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.
			2. Pārdot nekustamo īpašumu „Vecvērtas”, Nītaures pagastā, Amatas novadā novadā, platība platībā 12,2 ha, kadastra apzīmējums 42680120040, pirmtiesīgai personai, par īpašuma atsavināšanas tirgus novērtējuma summu **17 800 EUR** (septiņpadsmit tūkstoši astoņi simti euro 00 centi).
			3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada pašvaldības izpilddirektoram Mārim Timermanim.

**10.§**

**Par nekustamā īpašuma “Jaunpils iela 2”, Zaubes pagastā, Amatas novadā, ar kadastra numuru 42960050165, nodošanu atsavināšanai pirmtiesīgai personai**

Ziņo: Izpilddirektors M.Timermanis

Amatas novada pašvaldības īpašumā atrodas nekustamais īpašums ar nosaukumu „Jaunpils iela 2” adrese: Zaube, Zaubes pagasts, Amatas novads, kadastra numurs 42960050165, kas sastāv no vienas zemes vienības 3180 kv.m. platībā. Nekustamais īpašums ierakstīts Zaubes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000554000. Uz zemes gabala atrodas zemes īpašniekam (Amatas novada pašvaldībai) nepiederošas būves ar kadastra apzīmējumu 42960050165003, 42960050165002, 42960050165001, kas atrodas fiziskas personas E. Š. īpašumā (valdījumā). E. Š. ir izteikusi lūgumu iegādāties savā īpašumā zemesgabalu, kas atrodas zem minētajām būvēm.

 Ja zeme zem ēkām ir pašvaldības īpašumā, tad šo zemi īpašumā var iegūt 2011.gada 21.oktobra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā, vēršoties attiecīgajā pašvaldībā, kas arī noteiks pārdošanas cenu naudā. Ēku un būvju īpašniekam ir pirmpirkuma tiesības uz zemi, uz kuras atrodas viņam piederošas ēkas un būves. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma „4.panta pirmo daļu, „*atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai”.*

Amatas novada pašvaldība ir lūgusi sertificētam nekustamo īpašumu vērtētājam SIA „Invest-Cēsis”, reģ. Nr. 44103018948, veikt minētā Amatas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma novērtēšanu, kas ir veikts un novada pašvaldība ir saņēmusi atzinumu par nekustamā īpašuma, kas atrodas Amatas novadā, Zaubes pagastā, Zaubē, tirgus vērtību. Pēc stāvokļa uz 2017.gada 9.februāri, visvairāk iespējamā tirgus vērtība minētajam objektam ir 715,- euro (septiņi simti piecpadsmit euro 00 centi).

 Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, „*atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu- attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija.”*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu un 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav),, **nolemj:**

1. Atsavināt Amatas novada pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu “Jaunpils iela 2”, Zaube, Zaubes pagasts, Amatas novads, kadastra numurs 42960050165, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.
2. Pārdot nekustamo īpašumu “Jaunpils iela 2”, Zaube, Zaubes pagasts, Amatas novads, kadastra numurs 42960050165, ēku īpašniekam, nosakot, ka pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu – t.i. 715,- EUR.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada pašvaldības izpilddirektoram Mārim Timermanim.

**11.§**

**Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi iedzīvotāju iesniegumus ar lūgumu noslēgt vai pagarināt zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekrītošo zemju nomu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 30.10.2007. Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”,un 2017.gada 8.februāra Apvienoto komiteju lēmumu (prot.Nr.2) atklāti balsojot:

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) **dome n o l e m j:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumus saskaņā ar pielikumu Nr. 1, un tajā minētajām personām lauksaimniecības vajadzībām uz termiņu līdz 2021.gada 31.decembrim.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

 **Pielikums Nr. 1.**

**Sēde Nr. 2,12.§**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nomnieks** | **NĪ nosaukums** | **Kadastra Nr.**  | **Platība** | **Līguma spēkā st. dat.** | **Līguma beigu termiņš** |
| J. K. | Augšezers | 42960050208 | 0.0192 | 23.01.2017. | 31.12.2021. |
| V. D. | Pie Ozoliņiem | 42780060088 | 0.5ha | 23.02.2017. | 31.12.2021. |
| V. D. | Pie Druviņām | 42780060089 | 1.2ha | 23.02.2017. | 31.12.2021. |

**12.§**

**Par Nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Nītaures pagasta saimniecībā “Vīganti”**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

Amatas novada pašvaldība, pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta Ziemeļvidzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 2017.gada 1.februāra vēstuli Nr.09.5-15/17/27-A/15-e (reģistrēta pašvaldībā 2017.gada 2.februārī ar reģistrācijas Nr.0220170013) par lauksaimniecībā izmantojamās zemes statusa maiņu no “nekopts” uz “kopts” un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 85.pantu, dome balsojot: (**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) nolemj:

1. **Atcelt** Amatas novada pašvaldības 2016.gada 23.decembrī veikto Nītaures pagasta saimniecības “Vīganti” (NĪ kadastra Nr.42680060017) nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu Nr.116-6298 un **veikt** tā **pārrēķinu**.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**13.§**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem daudzbērnu ģimenei**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi S. Z. 2017.gada 18.janvārī reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0120170334) ar lūgumu samazināt nekustamā īpašuma nodokļa apmēru, ņemot vērā to, ka viņas apgādībā atrodas četri bērni.

 Nekustamais īpašums Skujenes pagasta “Ērmēni” (NĪ kad. Nr.42780070119) reģistrēts Skujenes pagasta zemesgrāmatā 2009.gada 27.augustā ar folijas Nr.100000464195.

Pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta 12.daļu, 5.panta trešo daļu, Amatas novada pašvaldības 17.02.2016 saistošiem noteikumiem “Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi Amatas novada daudzbērnu ģimenēm”, kā arī S. Z. 2017.gada 18.janvārī reģistrēto iesniegumu,balsojot:

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) nolēma:

1. Piešķirt Skujenes pagasta nekustamā īpašuma “Ērmēni” nodokļa summas samazinājumu par 50% ņemot vērā to, ka apgādībā ir četri bērni.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**14.§**

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu Drabešu pagasta nekustamajos īpašumos “Kurmju iela 2”, “Kurmju iela 4”, “Kurmju iela 6”**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers, izsakās:

Amatas novada dome ir izskatījusi G. K. 2017.gada 1.februārī reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0220170006) ar lūgumu mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūves zemes (kods 0601) uz neapgūtu individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods 0600) Drabešu pagasta nekustamo īpašumu “Kurmju iela 2”, “Kurmju iela 4”, “Kurmju iela 6” zemes vienībām.

Pamatojoties uz LR MK 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, LR MK 10.04.2012 noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 3.2.daļas 71.3.punktu un G. K. 2017.gada 1.februārī reģistrēto iesniegumu, dome balsojot:

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) nolēma:

1. Mainīt nekustamā īpašuma **“Kurmju iela 2”** (NĪ kad.Nr .42460020661) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460020657 platībā 0,3200 ha nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūves zemes (kods 0601) uz neapgūtu individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods 0600).
2. Mainīt nekustamā īpašuma **“Kurmju iela 4”** (NĪ kad.Nr. 42460020662) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460020658 platībā 0,2101 ha nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūves zemes (kods 0601) uz neapgūtu individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods 0600).
3. Mainīt nekustamā īpašuma **“Kurmju iela 6”** (NĪ kad.Nr. 42460020663) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460020659 platībā 0,2449 ha nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūves zemes (kods 0601) uz neapgūtu individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods 0600).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**15.§**

**Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Kalna Ļūkāni” sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Kalna Ļūkāni” īpašnieka G. B. pilnvarotās personas A. G. 2017.gada 30.janvārī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr0120170480) ar lūgumu piekrist nodalīt un apstiprināt jaunu nosaukumu “Mazie Ļūkāni” nekustamā īpašuma “Kalna Ļūkāni” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42960040020.

Pamatojoties uz “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu” un A. G. 2017.gada 30.janvārī reģistrēto iesniegumu, dome balsojot:

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) nolēma:

1. Lai **izveidotu jaunu nekustamo īpašumu**, piekrist nodalīt no Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Kalna Ļūkāni” (NĪ kadastra Nr.42960020015) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42960040020. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāvēs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42960040020 piešķirt jaunu nosaukumu **„Mazie Ļūkāni”**, Zaubes pagasts, Amatas novads.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42960040020 mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201) uz - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**16.§**

Par zemes ierīcības projekta „Lejas Suces” (z.v.42680080179), Nītaures pagastā, Amatas novadā apstiprināšanu

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

Amatas novada dome 20.07.2016. sēdē Nr.11 pieņēma lēmumu ”Par zemes ierīcības projekta „Lejas Suces”, Nītaures pagasts, Amatas novads uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42680080179 divos atsevišķos zemes gabalos ar platībām 27,7 ha un 23,76 ha. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamā īpašuma īpašnieku, esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 29.04.2011. noteikumu Nr. 288 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošie noteikumi Nr. 6 ”Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024.”, dome balsojot:

 (PAR-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, PRET-nav; ATTURAS-nav) n o l e m j:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Nītaures pagasta “Lejas Suces” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4268 008 0179 sadalīšanai.
2. Atbilstoši lēmuma 1.punktā minētajam zemes ierīcības projektam, no nekustamā īpašuma “Lejas Suces”, Nītaures pagastā, Amatas novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42680080179, atdalīt zemes vienību 27,7 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas), veidojot jaunu nekustamo īpašumu.
3. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības 27,7 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr.2 un kadastra apzīmējumu 42680080065) piešķirt nosaukumu: “Zemenēni”, Nītaures pagasts, Amatas novads, kā arī noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
4. Paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības 23,76 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr.1 un kadastra apzīmējumu 42680080064) saglabāt nosaukumu: „Lejas Suces”, Nītaures pagasts, Amatas novads. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
5. Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.

Lēmums stājas spēka ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**17.§**

**Par zemes ierīcības projekta „Lejas Suces” (z.v.42680090008), Nītaures pagastā, Amatas novadā apstiprināšanu**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

Amatas novada dome 20.07.2016. sēdē Nr.11 pieņēma lēmumu ”Par zemes ierīcības projekta „Lejas Suces”, Nītaures pagasts, Amatas novads uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”,uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42680090008 divos atsevišķos zemes gabalos ar platībām 39,4 ha un 7,8 ha. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamā īpašuma īpašnieku, esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu**,** likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 29.04.2011. noteikumu Nr. 288 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošie noteikumi Nr. 6 ”Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024.”dome balsojot:

 (**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav)n o l e m j**:**

1. **Apstiprināt zemes ierīcības projektu** nekustamā īpašuma Nītaures pagasta “Lejas Suces” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4268 009 0008 sadalīšanai.
2. Atbilstoši lēmuma 1.punktā minētajam zemes ierīcības projektam, no nekustamā īpašuma “Lejas Suces”, Nītaures pagastā, Amatas novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42680090008, atdalīt zemes vienību 7,8 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas), veidojot jaunu nekustamo īpašumu.
3. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības 7,8 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr.2 un kadastra apzīmējumu 42680090070) piešķirt nosaukumu: “Avenēni”, Nītaures pagasts, Amatas novads, kā arī noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
4. Paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības 39,4 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr.1 un kadastra apzīmējumu 42680090069) saglabāt nosaukumu: „Lejas Suces”, Nītaures pagasts, Amatas novads. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
5. Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.

Lēmums stājas spēka ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**18.§**

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Raķetes”, Zaubes pagastā, Amatas novadā**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

Amatas novada dome izskatījusi A. Š. (pēc laulības A. K.) pilnvarotās personas I. L. 2017.gada 26.janvārī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0120170453) ar lūgumu piekrist sadalīt Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Raķetes” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42960030080.

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024.g.” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma „Raķetes” atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā lauksaimniecības teritorija (L) un mežu teritorija (L, M - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”). Minimālā no jauna izveidojamā nekustamā īpašuma zemes vienības platība ir noteikta - 2,0 ha.

Pamatojoties uz Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.6. „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024.g.”, LR „Zemes ierīcības likums” 5.panta 1.punktu, 9.panta 1.daļu, MK noteikumiem Nr.867. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3. punktu un, saskaņā ar ierosinātājas I. L. iesniegumu, (**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) **n o l e m j:**

1. Piekrist Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Raķetes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42960030080 sadalīšanai, atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu – pielikums Nr.1.

Amatas novada domes sēdē pieņemtais administratīvais akts stājas spēkā piecu dienu laikā no tā pieņemšanas.

Administratīvo aktu, pēc tā stāšanās spēkā, var pārsūdzēt viena mēneša laikā administratīvajā rajona tiesā.

Pielikums Nr.1

Amatas novada domes sēdes

22.02.2017. lēmumam (sēde Nr.2).

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Raķetes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4296 003 0080.

1. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums: : **Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada saistošie noteikumiem Nr.6 "Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024.g".**
2. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Raķetes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4296 003 0080:

* zemes gabala robežu pārkārtošanai, sadalīšanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai;
* nosaukuma maiņa.

**2. Izejas materiāli:**

* no 2014.gada 26.februāra spēkā esošais Amatas novada teritorijas plānojums (pieejams arī internetā - www.amatasnovads.lv);
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**3. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju, par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotajā informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas

Domes priekšsēdētāja E.Eglīte

**19.§**

**Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Irši” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42420010054 sadalīšanu**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

Amatas novada dome izskatījusi I O. 2017.gada 9.februārī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0220170078) ar lūgumu piekrist sadalīt Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Irši” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42420010054.

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024.g.” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma „Irši” atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā lauksaimniecības teritorija (L) (L - apzīmējums teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”). Minimālā no jauna izveidojamā nekustamā īpašuma zemes vienības platība ir noteikta - 2,0 ha.

Pamatojoties uz Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.6. „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024.g.”, LR „Zemes ierīcības likums” 5.panta 1.punktu, 9.panta 1.daļu, MK noteikumiem Nr.867. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3. punktu un, saskaņā ar ierosinātājas I. O. iesniegumu, dome balsojot:

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) n o l e m j:

1. Piekrist Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Irši” (NĪ kad. Nr.42420010054) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42420010054 sadalīšanai, atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu – pielikums Nr.1.

Amatas novada domes sēdē pieņemtais administratīvais akts stājas spēkā piecu dienu laikā no tā pieņemšanas.

Administratīvo aktu, pēc tā stāšanās spēkā, var pārsūdzēt viena mēneša laikā administratīvajā rajona tiesā.

Pielikums Nr.1

Amatas novada domes sēdes

22.02.2017. lēmumam (sēde Nr.2).

**DARBA UZDEVUMS**

**Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Irši” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4242 001 0054.**

1. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums: : Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada saistošie noteikumiem Nr.6 "Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024.g".

2. Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Irši” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4242 001 0054:

• zemes gabala robežu pārkārtošanai, sadalīšanai;

• apgrūtinājumu konkretizēšanai;

• zemes lietošanas veidu aktualizācijai;

• nosaukuma maiņa.

2. Izejas materiāli:

• no 2014.gada 26.februāra spēkā esošais Amatas novada teritorijas plānojums (pieejams arī internetā - www.amatasnovads.lv);

• īpašnieka priekšlikumi;

• inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;

• dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

3. Izstrādes nosacījumi:

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

• projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju, par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotajā informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;

• projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas

iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām;

• projektam saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”, SIA „Lattelecom”.

iespējas katram zemes gabalam(vienībai),apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām.

* projektu izstrādā digitālā formātā;
* projektam nosacījumu pieprasīšanu un saskaņošanu veic ar SIA „Lattelecom” un saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”.

**4.Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanos;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4.gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja E.Eglīte

**20.§**

**Par nekustamā īpašuma sastāva maiņu**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

 Amatas novada dome izskatīja SIA “EKJU” (reģ.Nr.40003051329) 2017.gada 7.februārī reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0220170057) ar lūgumu apvienot Drabešu pagasta nekustamā īpašuma „Cecīļu iela 12” (NĪ kad.Nr.42460070242) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42460070242, nekustamā īpašuma „Cecīļu iela 14” (NĪ kad.Nr.42460070243) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42460070243 un nekustamā īpašuma „Cecīļu iela 16” (NĪ kad.Nr.42460070310) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42460070310 .

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 15.panta 2.punktu, 21.panta 20.punktu, kā arī SIA “EKJU” 2017.gada 7.februārī reģistrēto iesniegumu, dome balsojot:

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) nolēma:

1. Piekrist apvienot vienā zemes vienībā nekustamā īpašuma „Cecīļu iela 12” (NĪ kad.Nr.42460070242) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42460070242, nekustamā īpašuma „Cecīļu iela 14” (NĪ kad.Nr.42460070243) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42460070243 un nekustamā īpašuma „Cecīļu iela 16” (NĪ kad.Nr.42460070310) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42460070310.
2. Apstiprināt apvienoto zemes vienību un ēku, kuras atrodas uz apvienotās zemes vienības, nekustamā īpašuma nosaukumu **„Cecīļu iela 12”** un apstiprināt adresi: Cecīļu iela 12, Ieriķi, Drabešu pagasts, Amatas novads.
3. Likvidēt nekustamā īpašuma „Cecīļu iela 14” (NĪ kad.Nr.42460070243) adresi: Cecīļu iela 14, Ieriķi, Drabešu pagasts, Amatas novads.
4. Likvidēt nekustamā īpašuma „Cecīļu iela 16” (NĪ kad.Nr.42460070310) adresi: Cecīļu iela 16, Ieriķi, Drabešu pagasts, Amatas novads.
5. Apstiprināt jaunbūves daļai, kura atrodas uz nomas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 424600703108001 adresi: Cecīļu iela 16, Ieriķi, Drabešu pagasts, Amatas novads.
6. Noteikt apvienotajai zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods 1001).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**21.§**

**Par Nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Drabešu pagasta saimniecībā “Lejas Rauduvītes”**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

Amatas novada pašvaldība, pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta Ziemeļvidzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 2017.gada 13.februāra vēstuli Nr.09.5-15/17/32-A/20-e (reģistrēta pašvaldībā 2017.gada 13.februārī ar reģistrācijas Nr.02201700114) par lauksaimniecībā izmantojamās zemes statusa maiņu no “nekopts” uz “kopts” un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 85.pantu, dome balsojot:

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) nolemj:

1. **Atcelt** Amatas novada pašvaldības 2016.gada 23.decembrī veikto Drabešu pagasta saimniecības “Lejas Rauduvītes” (NĪ kadastra Nr.42460050053) nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu Nr.116-6252 un **veikt** tā **pārrēķinu**.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**22.§**

**Par Nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Drabešu pagasta saimniecībā “Bramaņi”**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

Amatas novada pašvaldība, pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta Ziemeļvidzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 2017.gada 13.februāra vēstuli Nr.09.5-15/17/32-A/20-e (reģistrēta pašvaldībā 2017.gada 13.februārī ar reģistrācijas Nr.02201700114) par lauksaimniecībā izmantojamās zemes statusa maiņu no “nekopts” uz “kopts” un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 85.pantu, dome balsojot:

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) nolemj:

1. **Atcelt** Amatas novada pašvaldības 2016.gada 23.decembrī veikto Drabešu pagasta saimniecības “Bramaņi” (NĪ kadastra Nr.42460050146) nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu Nr.116-6187 un **veikt** tā **pārrēķinu**.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**23.§**

**Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Krustiņi” sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi E. Ķ. 2017.gada 13.februārī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0220170115) ar lūgumu piekrist nodalīt un apstiprināt jaunu nosaukumu “Mazkrustiņi” nekustamā īpašuma “Krustiņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42960040025.

Pamatojoties uz “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu” un E. Ķ. 2017.gada 13.februārī reģistrēto iesniegumu, dome balsojot:

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) nolēma:

1. Lai **izveidotu jaunu nekustamo īpašumu**, piekrist nodalīt no Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Krustiņi” (NĪ kadastra Nr.42960050045) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42960040025. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāvēs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42960040025, piešķirt jaunu nosaukumu **„Mazkrustiņi”**, Zaubes pagasts, Amatas novads.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42960040025 saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**24.§**

**Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Vecvāķi” sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi K. L. 2017.gada 14.februārī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0220170130) ar lūgumu piekrist nodalīt un apstiprināt jaunu nosaukumu “Vāķu tīrumi” nekustamā īpašuma “Vecvāķi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42960040028.

Pamatojoties uz “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu” un K. L. 2017.gada 14.februārī reģistrēto iesniegumu, dome balsojot:

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) nolēma:

1. Lai **izveidotu jaunu nekustamo īpašumu**, piekrist nodalīt no Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Vecvāķi” (NĪ kadastra Nr.42960040001) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42960040028. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāvēs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42960040028, piešķirt jaunu nosaukumu **„Vāķu tīrumi”**, Zaubes pagasts, Amatas novads.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42960040028 saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**25.§**

**Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Vizbūlīši” sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi K. L., V. L. un M. L. pilnvarotās personas V. L. 2017.gada 14.februārī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0220170131) ar lūgumu piekrist nodalīt un apstiprināt jaunus nosaukumus nekustamā īpašuma “Vizbulīši” zemes vienībām.

Pamatojoties uz “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu” un V. L. 2017.gada 14.februārī reģistrēto iesniegumu, dome balsojot:

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) nolēma:

1. Lai **izveidotu jaunu nekustamo īpašumu**, piekrist nodalīt no Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Vizbulīši” (NĪ kadastra Nr.42960040014) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42960040087. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāvēs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42960040087, piešķirt jaunu nosaukumu **„Vāķu mežs”**, Zaubes pagasts, Amatas novads.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42960040087 mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) uz - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
3. Lai **izveidotu jaunu nekustamo īpašumu**, piekrist nodalīt no Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Vizbulīši” (NĪ kadastra Nr.42960040014) atsevišķas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 42960040078 un 42960040014. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāvēs no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 42960040078 un 42960040014, piešķirt jaunu nosaukumu **„Vizbulīšu mežs”**, Zaubes pagasts, Amatas novads.
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42960040014 mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) uz - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
5. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42960040078 saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
6. Lai **izveidotu jaunu nekustamo īpašumu**, piekrist nodalīt no Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Vizbulīši” (NĪ kadastra Nr.42960040014) atsevišķas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 42960040069, 42960040103, 42960040102, 42960040079, 42960040105 un 42960040081. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāvēs no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 42960040069, 42960040103, 42960040102, 42960040079, 42960040105 un 42960040081 piešķirt jaunu nosaukumu **„Pauļi 3”**, Zaubes pagasts, Amatas novads.
7. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 42960040069, 42960040103, 42960040102, 42960040079, 42960040105 un 42960040081 saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**26.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamo īpašumu „Bebru ceļš”, “Āmuļi”, un „Pūkaiņi” robežu pārkārtošanu**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

Amatas novada dome 25.05.2016. sēdē Nr.8 pieņēma lēmumu ”Par Drabešu pagasta nekustamo īpašumu „Bebru ceļš”, “Āmuļi” un „Pūkaiņi” robežu pārkārtošanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”,uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamo īpašumu īpašniekiem un esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Izskatot sertificētas zemes ierīkotājas V. Važas (sertifikāts sērija BA Nr.152) iesniegto zemes ierīcības projektu saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu**,** likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 29.04.2011. noteikumu Nr. 288 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošie noteikumi Nr. 6 ”Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024.g.”, dome balsojot

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav)n o l e m j**:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu ”Par Drabešu pagasta nekustamo īpašumu „Bebru ceļš”, “Āmuļi” un „Pūkaiņi” robežu pārkārtošanu.

2. Saglabāt nosaukumu „Bebru ceļš” zemes vienībai Nr.4 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,6226 ha). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

3. Saglabāt nosaukumu „Bebru ceļš” zemes vienībai Nr.3 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,0228 ha). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501).

4. Saglabāt nosaukumu „Āmuļi”, saglabāt adresi – “Āmuļi”, Amata, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes vienībai Nr.1 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,3182 ha). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 0,02 ha un dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501) 0,2982 ha.

5. Saglabāt nosaukumu „Pūkaiņi”, saglabāt adresi – “Pūkaiņi”, Amata, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes vienībai Nr.2 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,3226 ha). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 0,02 ha un dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501) 0,3026 ha. 6. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

Amatas novada domes sēdē pieņemtais administratīvais akts stājas spēkā piecu dienu laikā no tā pieņemšanas.

Administratīvo aktu, pēc tā stāšanās spēkā, var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**27.§**

**Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Ozolu gatve 3” sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi I. B. 2017.gada 16.februārī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0220170199) ar lūgumu piekrist nodalīt un apstiprināt jaunu nosaukumu “Brīvmūrnieki” nekustamā īpašuma “Ozolu gatve 3” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460010066.

Pamatojoties uz “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu” un I. B. 2017.gada 16.februārī reģistrēto iesniegumu, dome balsojot:

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) nolēma:

1. Lai **izveidotu jaunu nekustamo īpašumu**, piekrist nodalīt no Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Ozolu gatve 3” (NĪ kadastra Nr.42460010069) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42460010066. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāvēs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460010066 un ēkām ar kadastra apzīmējumu 42460010066001 un 42460010066002, piešķirt jaunu nosaukumu **„Brīvmūrnieki”**, kā arī mainīt adresi no “Ozolu gatve 3”, Meijermuiža, Drabešu pagasts, Amatas novads uz “Brīvmūrnieki”, Meijermuiža, Drabešu pagasts, Amatas novads.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460010066 saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods 1001).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**28.§**

**Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Vecvāķi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42960040001 sadalīšanu.**

Ziņo: Zemes lietu speciālists G.Bauers

Amatas novada dome izskatījusi K. L. 2017.gada 14.februārī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0220170130) ar lūgumu piekrist sadalīt Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Vecvāķi” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42960040001.

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 26.02.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024.g.” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma „Vecvāķi” atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā lauksaimniecības teritorija (L) un mežu teritorija (L, M - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”). Minimālā no jauna izveidojamā nekustamā īpašuma zemes vienības platība ir noteikta - 2,0 ha.

Pamatojoties uz Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.6. „Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024.g.”, LR „Zemes ierīcības likums” 5.panta 1.punktu, 9.panta 1.daļu, MK noteikumiem Nr.867. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3. punktu un, saskaņā ar ierosinātājas K. L. iesniegumu, dome balsojot:

(**PAR**-Elita Eglīte, Andris Jansons, Ingrīda Lāce, Jānis Kārkliņš, Inese Varekoja, Modris Veitners, Solvita Krastiņa, Olita Elmere, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Pēteris Grugulis, Sarmīte Sviderska, Guna Kalniņa- Priede, Valdis Lācis, **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav) **n o l e m j:**

1. Piekrist Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Vecvāķi” (NĪ kad.Nr.42960010001) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42960010001 sadalīšanai, atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu – pielikums Nr.1.

Amatas novada domes sēdē pieņemtais administratīvais akts stājas spēkā piecu dienu laikā no tā pieņemšanas.

Administratīvo aktu, pēc tā stāšanās spēkā, var pārsūdzēt viena mēneša laikā administratīvajā rajona tiesā.

Pielikums Nr.1

Amatas novada domes sēdes

22.02.2017. lēmumam (sēde Nr.2).

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Vecvāķi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4296 004 0001.

1. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums: : **Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada saistošie noteikumiem Nr.6 "Amatas novada teritorijas plānojum 2014.-2024.g".**
2. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Vecvāķi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4296 004 0001:

* zemes gabala robežu pārkārtošanai, sadalīšanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai;
* nosaukuma maiņa.

**2. Izejas materiāli:**

* no 2014.gada 26.februāra spēkā esošais Amatas novada teritorijas plānojums (pieejams arī internetā - www.amatasdome.lv);
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**3. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju, par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotajā informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas

iespējas katram zemes gabalam(vienībai),apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām.

* projektam nosacījumu pieprasīšanu un saskaņošanu veic ar SIA „Lattelecom” un saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”.

**4.Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanos;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4.gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja E.Eglīte

**Sēdes jautājumi izskatīti.**

**Kārtējā domes sēde: 22.martā plkst.14.00.**

Sēde slēgta plkst. 15.25

Sēdes vadītāja,

Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

 24.02.2017.

Sēdes protokolists Māris Timermanis