

L A T V I J A S R E P U B L I K A S

**A M A T A S N O V A D A P A Š V A L D Ī B A**

 Reģ. Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: amatasdome@amatasnovads.lv,

 A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBAS

DOMES SĒDES PROTOKOLS

**Nr. 24**

Amatas novada Drabešu pagastā 2020. gada 23. decembrī

Domes sēde sasaukta plkst. 15.30, atklāta plkst. 15.36

**Domes sēdi vada:** Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte.

**Piedalās deputāti:** Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa (no plkst. 15.42, 3. darba kārtības jautājuma), Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja.

Ņemot vērā, ka ar Ministru kabineta 06.11.2020. rīkojumu Nr. 655 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” visā valsts teritorijā izsludināta ārkārtējā situācija no 2020. gada 9. novembra līdz 2021. gada 11. janvārim, lai samazinātu atkārtotu Covid-19 infekcijas izplatību Latvijā, deputāts Tālis Šelengovs domes sēdē piedalās tiešsaistē videokonferences režīmā (*Microsoft Teams*).

**Nepiedalās deputāti:** Teiksma Riekstiņa (līdz plkst. 15.42, 2. darba kārtības jautājumam).

**Piedalās pašvaldības darbinieki:** izpilddirektors Māris Timermanis, Sociālā dienesta vadītāja Vaira Zauere, administratīvās lietvedības inspektors Andris Bitainis, zemes lietu speciālists Gints Bauers.

Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Arvīds Lukjanovs domes sēdē piedalās tiešsaistē videokonferences režīmā (*Microsoft Teams*).

**Protokolē:** lietvede Dinija Baumane.

**Darba kārtība:**

1. **Par** **Amatas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 13 “Grozījums Amatas novada pašvaldības 18.09.2019. saistošajos noteikumos Nr. 8 “Amatas novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu.**
2. **Par Amatas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 14 “****Grozījumi Amatas novada pašvaldības 28.02.2007. saistošajos noteikumos Nr. 4 “Par sabiedrisko kārtību Amatas novadā”” apstiprināšanu.**
3. **Par Amatas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 15 “Grozījumi  Amatas novada pašvaldības 18.02.2010. saistošajos noteikumos Nr. 4 “Par Amatas novada pašvaldības palīdzību audžuģimenēm, bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem”” apstiprināšanu.**
4. **Par Amatas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 16 “Grozījums Amatas novada pašvaldības 28.10.2009. saistošajos noteikumos Nr. 26 “Kārtība, kādā ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par maznodrošinātu”” apstiprināšanu.**
5. **Par** **Amatas novada pašvaldības amata vienību saraksta apstiprināšanu.**
6. **Par Amatas novada izglītības iestāžu saimniecisko un tehnisko darbinieku amata vienību sarakstu apstiprināšanu.**
7. *Izslēgts no darba kārtības.*
8. **Par** **krīzes pabalsta izmaksāšanu izglītības iestādēs strādājošajiem.**
9. **Par Amatas novada Drabešu Jaunās pamatskolas nolikuma apstiprināšanu.**
10. **Par atļauju Amatas novada Drabešu Jaunajai pamatskolai pieņemt ziedojumu.**
11. **Par izmaiņām Amatas novada pašvaldības Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma uzraudzības komisijas sastāvā.**
12. **Par nekustamā īpašuma “Dzintarnieki”, kadastra Nr. 42460070125, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu.**
13. **Par nekustamā īpašuma “Lauku Aleksandri”, kadastra Nr. 42780070194, atkārtotas izsoles organizēšanu.**
14. **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Meža Skujiņas”, Skujenes pagasts, Amatas novads, atsavināšanas procesa pabeigšanu.**
15. **Par nekustamo īpašumu „Cieļu kapi” un “Mellupi” atsavināšanas ierosināšanu.**
16. **Par līdzdalību atmežošanas procesā nekustamajā īpašumā [..].**
17. **Par nekustamā īpašuma “Attīrīšanas iekārta” detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.**
18. **Par nekustamā īpašuma “Bērnudārzs Kastanītis” detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.**
19. **Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem politiski represētajām personām.**
20. **Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem politiski represētajām personām.**
21. **Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem politiski represētajām personām.**
22. **Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem politiski represētajām personām.**
23. **Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem politiski represētajām personām.**
24. **Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem politiski represētajām personām.**
25. **Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem politiski represētajām personām.**
26. **Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Amatas pagasta nekustamajam īpašumam [..].**
27. **Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Nītaures pagasta nekustamajam īpašumam [..].**
28. **Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Amatas pagasta nekustamajam īpašumam [..].**
29. **Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Skujenes pagasta nekustamajam īpašumam [..].**
30. **Par Skujenes pagasta nekustamā īpašuma „Morkalns” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42780030014 sadalīšanu.**
31. **Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem [..] un [..] robežu pārkārtošanu.**
32. **Par Nītaures pagasta nekustamā īpašuma „Asari” zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 42680010023 un 42680010024 sadalīšanu.**
33. **Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu.**
34. **Par Drabešu pagasta SIA „Jaunmāras” piederošo īpašumu robežu pārkārtošanu.**
35. **Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma „Baznīcas Bērzi” sadalīšanu.**
36. **Par Nītaures pagasta pašvaldības nekustamo īpašumu „Jaunā iela 20” un “Jaunā iela 22” robežu pārkārtošanu.**
37. **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta pašvaldības nekustamā īpašuma „Kumelītes” sadalīšanai.**
38. **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Amori” sadalīšanai.**
39. **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanai.**
40. **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamo īpašumu „Ezermalas”, “Salnas” un “Jaunrīti” sadalīšanai un robežu pārkārtošanai.**
41. **Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu.**
42. **Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu.**
43. **Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu.**
44. **Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Amatas upe” sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu.**
45. **Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] nosaukuma maiņu.**
46. **Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma “Robežnieku ferma” nosaukuma un adreses maiņu.**
47. **Par** **zemes gabala piekritību Amatas novada teritorijā.**
48. **Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu.**

Pirms domes sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītāja lūdz papildināt sēdes kārtību ar 2 (diviem) papildjautājumiem, atklāti balsojot (**PAR** – 14: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **dome** **nolemj:**

Papildināt domes sēdes darba kārtību:

1. **Par** **zemes vienības daļas lietošanas mērķa noteikšanu Drabešu pagasta nekustamajā īpašumā “Jaunjūgas”.**
2. **Par zemes vienības daļas lietošanas mērķa noteikšanu Drabešu pagasta nekustamajā īpašumā “Amata”.**

**1.§**

**Par Amatas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 13 “Grozījums Amatas novada pašvaldības 18.09.2019. saistošajos noteikumos Nr. 8 “Amatas novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu**

Ziņo izpilddirektors M. Timermanis

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 1. punktu, 23. pantu, 24. pantu, kas nosaka, ka pašvaldības nolikums ir saistošie noteikumi, kas nosaka pašvaldības pārvaldes organizāciju, lēmumu pieņemšanas kārtību, iedzīvotāju tiesības un pienākumus vietējā pārvaldē, kā arī citus pašvaldības darba organizācijas jautājumus, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 1.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 14: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 13 “Grozījums Amatas novada pašvaldības 18.09.2019. saistošajos noteikumos Nr. 8 “Amatas novada pašvaldības nolikums”” saskaņā ar pielikumu (pielikums Nr. 1).
2. Saistošie noteikumi Nr. 13 stājas spēkā nākamajā dienā pēc parakstīšanas.
3. Saistošos noteikumus Nr. 13 un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt informācijai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv) un nodrošināt to pieejamību Amatas novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

**2.§**

**Par Amatas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 14 “Grozījumi Amatas novada pašvaldības 28.02.2007. saistošajos noteikumos Nr. 4 “Par sabiedrisko kārtību Amatas novadā”” apstiprināšanu**

Ziņo administratīvās lietvedības inspektors A. Bitainis

Izsakās E. Eglīte

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 16. punktu, 43. panta pirmās daļas 4. punktu un Administratīvās atbildības likuma 16. pantu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 14: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 14 “Grozījumi Amatas novada pašvaldības 28.02.2007. saistošajos noteikumos Nr. 4 “Par sabiedrisko kārtību Amatas novadā”” saskaņā ar pielikumu (pielikums Nr. 1).
2. Saistošos noteikumus Nr. 14 un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt informācijai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc saistošo noteikumu pilna teksta publicēšanas Amatas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Amatas Vēstis”.
4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv) un nodrošināt to pieejamību Amatas novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

**3.§**

**Par Amatas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 15 “Grozījumi  Amatas novada pašvaldības 18.02.2010. saistošajos noteikumos Nr. 4 “Par Amatas novada pašvaldības palīdzību audžuģimenēm, bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem”” apstiprināšanu**

Ziņo Sociālā dienesta vadītāja V. Zauere

Izsakās E. Eglīte

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 15. punktu, 41. panta pirmās daļas 1. punktu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 15 “Grozījumi  Amatas novada pašvaldības 18.02.2010. saistošajos noteikumos Nr. 4 “Par Amatas novada pašvaldības palīdzību audžuģimenēm, bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem”” saskaņā ar pielikumu (1. pielikums).
2. Saistošos noteikumus Nr. 15 un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt informācijai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2021. gada 1. janvārī.
4. Saistošos noteikumus publicēt Amatas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Amatas Vēstis”, pašvaldības tīmekļa vietnē [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv) un nodrošināt to pieejamību Amatas novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

**4.§**

**Par Amatas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 16 “Grozījums Amatas novada pašvaldības 28.10.2009. saistošajos noteikumos Nr. 26 “Kārtība, kādā ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par maznodrošinātu”” apstiprināšanu**

Ziņo Sociālā dienesta vadītāja V. Zauere

Izsakās E. Eglīte

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 15. punktu, 41. panta pirmās daļas 1. punktu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 16 “Grozījums Amatas novada pašvaldības 28.10.2009. saistošajos noteikumos Nr. 26 “Kārtība, kādā ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par maznodrošinātu”” saskaņā ar pielikumu (1. pielikums).
2. Saistošos noteikumus Nr. 16 un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt informācijai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2021. gada 1. janvārī.
4. Saistošos noteikumus publicēt Amatas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Amatas Vēstis”, pašvaldības tīmekļa vietnē [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv) un nodrošināt to pieejamību Amatas novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

**5.§**

**Par Amatas novada pašvaldības amata vienību saraksta apstiprināšanu**

Ziņo izpilddirektors M. Timermanis

Izsakās E. Eglīte, A. Jansons

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 13. punktu, kas nosaka domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību, 41. panta otro daļu, kas nosaka ka pašvaldības lēmumiem jāatbilst Satversmei, šim likumam un citiem likumiem, kā arī Ministru kabineta noteikumiem, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3. panta septīto daļu, kura nosaka, ka amatpersonām (darbiniekiem) noteikto atlīdzību pārskata, ņemot vērā ekonomisko attīstību, solidaritātes principu, kā arī izvērtējot ekonomisko situāciju valstī un citus pamatotus kritērijus, Darba likuma 61. pantu par minimālo darba algu, 24.11.2015. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 656 „Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu” un 24.11.2020. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 707 “Grozījums Ministru kabineta 24.11.2015. noteikumos Nr. 656 „Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu”, ņemot vērā minimālās mēneša darba algas izmaiņas no 01.01.2021. no 430,00 EUR uz 500,00 EUR, 23.05.2017. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 264 „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, 30.11.2010. Ministru kabineta noteikumu Nr. 1075 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs" 8. un 21. punktu par amatu klasificēšanas kārtību, 29.01.2013. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 66 „Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību” 26. punktu, saskaņā ar Amatas novada domes darba samaksas nolikuma 1.3. un 1.10. punktiem, kas nosaka atalgojuma noteikšanas kārtību un izmaiņu veikšanu atalgojumā, un 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 42.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Amatas novada pašvaldības darbiniekiem, kuriem noteikta minimālā mēneša darba alga, un darbiniekiem, kuriem mēnešalga no 01.01.2021. būs mazāka par valsts noteikto minimumu (500,00 EUR), no 2021. gada 1. janvāra tiek noteikta mēneša darba alga saskaņā ar 24.11.2015. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 656 „Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu” un 24.11.2020. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 707 “Grozījums Ministru kabineta 24.11.2015. noteikumos Nr. 656 „Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu”.

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 12: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris; **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **NEPIEDALĀS** – 3: Valda Veisenkopfa, Inese Varekoja, Teiksma Riekstiņa), **nolemj:**

1. Pamatojoties uz minimālās algas kāpumu valstī un ņemot vērā solidaritātes principu, **no 2021. gada 1. janvāra noteikt** Amatas novada pašvaldības darbiniekiem, kuriem nav noteikta minimālā mēneša darba alga, mēnešalgas palielinājumu 70,00 EUR (septiņdesmit euro un 00 centi). Mēnešalgas palielinājums nedrīkst pārsniegt Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā noteikto darbinieka mēnešalgas grupas mēnešalgas maksimālo apmēru.

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības Komunālās saimniecības nodaļas sezonas kurinātājiem, kuriem noteikta summētā darba laika uzskaites sistēma, minimālo stundas tarifa likmi no 3,00 EUR (trīs *euro* un 00 centi) uz 3,20 EUR (trīs *euro* un 20 centi).
2. Izslēgt 0,5 amata vienību **ēku un teritorijas uzraugs** (profesijas kods 9629 04) Komunālās saimniecības nodaļā.
3. Pamatojoties uz amata pienākumu izmaiņām, atbildību un darba noslodzi, pārskatot amata klasifikāciju un nepieciešamību, pārklasificēt atsevišķus amatus:
	1. Apstiprināt amatu klasificēšanas rezultātu amatam “**Sociālā dienesta vadītājs**”, profesijas kods 1344 03. Amatas noteikt 39. amatu saimi, V amatu saimes līmeni, 11. mēnešalgu grupu. Klasificēšanas rezultātu amatam piemērot no 2021. gada 1. janvāra.
	2. Apstiprināt amatu klasificēšanas rezultātu amatam “**Ēkas dežurants veco ļaužu mājā “Vējsaules”** Sociālajā dienestā, profesijas kods 9629 05. Amatas noteikt 39. amatu saimi, I amatu saimes līmeni, 3. mēnešalgu grupu. Klasificēšanas rezultātu amatam piemērot no 2021. gada 1. janvāra.
	3. Apstiprināt amatu klasificēšanas rezultātu amatam “**tehniskais strādnieks**” Komunālās saimniecības nodaļā un Tūrisma un Āraišu Ezerpils nodaļā, profesijas kods 9333 08. Amatas noteikt 13. amatu saimi, III amatu saimes līmeni, 3. mēnešalgu grupu. Klasificēšanas rezultātu amatam piemērot no 2021. gada 1. janvāra.
4. No 2021. gada 1. janvāra palielināt mēnešalgas apmēru Sociālā dienesta amata vienībai “**Sociālais aprūpētājs**” (profesijas kods 3412 01) un noteikt mēnešalgu 800,00 EUR (astoņi simti euro un 00 centi).
5. No 2021. gada 1. janvāra palielināt mēnešalgas apmēru Sociālā dienesta amata vienībai “**Veco ļaužu mājas “Doles” saimniecības pārzinis**” (profesijas kods 5151 11) un noteikt mēnešalgu 650,00 EUR (seši simti piecdesmit euro un 00 centi).
6. No 2021. gada 1. janvāra palielināt mēnešalgas apmēru Sociālā dienesta divām amata vienībām “**Ēkas dežurants veco ļaužu mājā “Vējsaules”**” (profesijas kods 9629 05) un noteikt 3. mēnešalgu grupai noteikto mēnešalgas maksimālo apmēru.
7. No 2021. gada 1. janvāra palielināt mēnešalgas apmēru Sociālā dienesta amata piecām vienībām “**Aprūpētājs**” (profesijas kods 5322 02) un noteikt mēnešalgu 650,00 EUR (seši simti piecdesmit euro un 00 centi).
8. Pamatojoties 18.12.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 851 “Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem” un 17.12.2020. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 801 “Grozījumi Ministru kabineta noteikumos Nr. 851 “Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem”, kuri nosaka ārstniecības personu zemāko mēnešalgas likmi, sākot ar **2021. gada 1. janvāri**:
	1. Palielināt mēnešalgas apmēru Sociālā dienesta amata vienībai **Dienas aprūpes centra vadītājs (ambulatorā dienesta ārsta palīgs) Nītaurē**, profesijas kods 2240 02, un noteikt mēnešalgu no 785,00 EUR uz 867,00 EUR.
	2. Palielināt mēnešalgas apmēru Sociālā dienesta amata vienībai **Dienas aprūpes centra vadītājs (ambulatorā dienesta ārsta palīgs) Ieriķos**, profesijas kods 2240 02, un noteikt mēnešalgu no 785,00 EUR uz 867,00 EUR.
	3. Palielināt mēnešalgas apmēru Sociālā dienesta amata vienībai **Dienas aprūpes centra vadītājs (ambulatorā dienesta ārsta palīgs) Ģikšos**, profesijas kods 2240 02, un noteikt mēnešalgu no 785,00 EUR uz 867,00 EUR.
	4. Palielināt mēnešalgas apmēru Sociālā dienesta amata vienībai **Dienas aprūpes centra vadītājs (ambulatorā dienesta ārsta palīgs) Līvos**, profesijas kods 2240 02, un noteikt mēnešalgu no 785,00 EUR uz 867,00 EUR.
9. Mēnešalgas palielinājumu pēc Covid-19 infekcijas epidemioloģiskās drošības pasākumu ierobežojumu beigām tūrisma, kultūras un sporta nozarēs pašvaldības Tūrisma un Āraišu Ezerpils nodaļas darbiniekiem, sporta metodiķim, sporta un aktīvās atpūtas pasākumu organizatoram, Amatas novada bibliotēku vadītājiem, kultūras pasākumu organizatoram, M. Vanagas muzeja krājumu glabātājam un kultūras pasākumu vadītājiem dome apstiprina ar atsevišķu lēmumu.
10. Apstiprināt **Amatas novada pašvaldības** amatu un nodarbināto sarakstu pēc stāvokļa uz **01.01.2021.** Atzīt par spēku zaudējušu 22.07.2020. Amatas novada domes sēdē Nr. 15 apstiprināto amata vienību sarakstu pēc stāvokļa 01.07.2020.
11. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai nodrošināt atlīdzības fonda izmaiņu iekļaušanu 2021. gada pašvaldības budžetā.
12. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram M. Timermanim.

**6.§**

**Par Amatas novada izglītības iestāžu saimniecisko un tehnisko darbinieku amata vienību sarakstu apstiprināšanu**

Ziņo izpilddirektors M. Timermanis

Izsakās E. Eglīte, V. Krūmiņa

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 13. punktu, kas nosaka domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību, 41. panta otro daļu, kas nosaka ka pašvaldības lēmumiem jāatbilst Satversmei, šim likumam un citiem likumiem, kā arī Ministru kabineta noteikumiem, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3. panta septīto daļu, kura nosaka, ka amatpersonām (darbiniekiem) noteikto atlīdzību pārskata, ņemot vērā ekonomisko attīstību, solidaritātes principu, kā arī izvērtējot ekonomisko situāciju valstī un citus pamatotus kritērijus, Darba likuma 61. pantu par minimālo darba algu, 24.11.2015. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 656 „Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu” un 24.11.2020. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 707 “Grozījums Ministru kabineta 24.11.2015. noteikumos Nr. 656 „Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu”, ņemot vērā minimālās mēneša darba algas izmaiņas no 01.01.2021. no 430,00 EUR uz 500,00 EUR, saskaņā ar Amatas novada domes darba samaksas nolikuma 1.3. un 1.10. punktiem, kas nosaka atalgojuma noteikšanas kārtību un izmaiņu veikšanu atalgojumā, un 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 42.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Amatas novada pašvaldības izglītības iestāžu darbiniekiem, kuriem noteikta minimālā mēneša darba alga, un darbiniekiem, kuriem mēnešalga no 01.01.2021. būs mazāka par valsts noteikto minimumu (500,00 EUR), no 2021. gada 1. janvāra tiek noteikta mēneša darba alga saskaņā ar 24.11.2015. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 656 „Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu” un 24.11.2020. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 707 “Grozījums Ministru kabineta 24.11.2015. noteikumos Nr. 656 „Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu”.
2. Pamatojoties uz minimālās algas kāpumu valstī un ņemot vērā solidaritātes principu, **no 2021. gada 1. janvāra noteikt** izglītības iestāžu saimnieciskajiem un tehniskajiem darbiniekiem, kuriem nav noteikta minimālā mēneša darba alga, mēnešalgas palielinājumu 70,00 EUR (septiņdesmit euro un 00 centi). Mēnešalgas palielinājums nedrīkst pārsniegt Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā noteikto darbinieka mēnešalgas grupas mēnešalgas maksimālo apmēru.
3. Pamatojoties uz Amatas novada Nītaures vidusskolas direktora v.i. Vitas Krūmiņas 16.12.2020. iesniegumu Nr. 3-8/2018/2331 par izmaiņām amatu sarakstā, saimniecisku un organizatorisku pasākumu veikšanu, izvērtējot izglītības iestādes darbiniekiem noteiktos profesionālās darbības pamatuzdevumus, darba pienākumu apjomu un noslodzi, palielinoties datortīkla uzturēšanas administratora veicamo darbu apjomam, sākot no **2021. gada 1. janvāra** izdarīt izmaiņas Amatas novada Nītaures vidusskolas saimniecisko un tehnisko darbinieku amata vienību sarakstā:
	1. Izslēgt 0,5 amata vienību **virtuves darbinieks** (profesijas kods 9412 02).
	2. Palielināt amata vienībai **datortīkla uzturēšanas administrators** (profesijas kods 3513 08) likmi no 0,25 uz 0,5.
	3. Apstiprināt **Amatas novada Nītaures vidusskolas** saimniecisko un tehnisko darbinieku amatu vienību sarakstu pēc stāvokļa uz **01.01.2021.** Atzīt par spēku zaudējušu Amatas novada domes 26.08.2020. sēdē Nr. 16 apstiprināto Amatas novada Nītaures vidusskolas saimniecisko un tehnisko darbinieku amatu vienību sarakstu pēc stāvokļa uz 01.09.2020.
4. Pamatojoties uz 18.12.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 851 “Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem” un 17.12.2020. Ministru kabineta noteikumu Nr. 801 “Grozījumi Ministru kabineta noteikumos Nr. 851 “Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem” 1. un 2. pielikumu, palielināt mēnešalgas apmēruAmatas novada Amatas pamatskolas 0,25 amata vienībai **pirmsskolas iestāžu un skolu māsa** profesijas kods 2221 34 (līdzšinējā noteiktā pilnas likmes mēnešalga 692,00EUR) un noteikt pilnas likmes mēnešalgas apmēru 867,00 EUR (astoņi simti sešdesmit septiņi *euro* un 00 centi). Noteikt mēnešalgas apmēru 0,25 amata vienībai 216,75 EUR (divi simti sešpadsmit *euro* un 75 centi). Mēnešalgas palielinājums attiecas no 2021. gada 1. janvāra.

Apstiprināt **Amatas novada Amatas pamatskolas** saimniecisko un tehnisko darbinieku amatu vienību sarakstu pēc stāvokļa uz **01.01.2021.** Atzīt par spēku zaudējušu Amatas novada domes 26.08.2020. sēdē Nr. 16 apstiprināto Amatas novada Amatas pamatskolas saimniecisko un tehnisko darbinieku amatu vienību sarakstu pēc stāvokļa uz 01.09.2020.

1. Apstiprināt **Amatas novada Zaubes pamatskolas** saimniecisko un tehnisko darbinieku amatu vienību sarakstu pēc stāvokļa uz **01.01.2021.** Atzīt par spēku zaudējušu Amatas novada domes 26.08.2020. sēdē Nr.16 apstiprināto Amatas novada Zaubes pamatskolas saimniecisko un tehnisko darbinieku amatu vienību sarakstu pēc stāvokļa uz 01.09.2020.
2. Pamatojoties uz 18.12.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 851 “Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem” un 17.12.2020. Ministru kabineta noteikumu Nr. 801 “Grozījumi Ministru kabineta noteikumos Nr. 851 “Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem” 1. un 2. pielikumu, palielināt mēnešalgas apmēru Amatas novada Drabešu Jaunās pamatskolas 0,5 amata vienībai **pirmsskolas iestāžu un skolu māsa** profesijas kods 2221 34 (līdzšinējā noteiktā pilnas likmes mēnešalga 692,00 EUR) un noteikt pilnas likmes mēnešalgas apmēru 867,00 EUR (astoņi simti sešdesmit septiņi *euro* un 00 centi). Noteikt mēnešalgas apmēru 0,5 amata vienībai 433,50 EUR (četri simti trīsdesmit trīs *euro* un 50 centi). Mēnešalgas palielinājums attiecas no 2021. gada 1. janvāra.

Apstiprināt **Amatas novada Drabešu Jaunās pamatskolas** saimniecisko un tehnisko darbinieku amatu vienību sarakstu pēc stāvokļa uz **01.01.2021.** Atzīt par spēku zaudējušu Amatas novada domes 26.08.2020. sēdē Nr.16 apstiprināto **Amatas novada Drabešu Jaunās pamatskolas** saimniecisko un tehnisko darbinieku amatu vienību sarakstu pēc stāvokļa uz 01.09.2020.

1. Sākot ar **2021. gada 1. janvāri** izdarīt izmaiņas Amatas novada Spāres pamatskolas saimniecisko, tehnisko darbinieku un medicīniskā personāla amata vienību un nodarbināto sarakstā:
	1. Pamatojoties uz 18.12.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 851 “Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem” un 17.12.2020. Ministru kabineta noteikumu Nr. 801 “Grozījumi Ministru kabineta noteikumos Nr. 851 “Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem” 1. un 2. pielikumu, palielināt mēnešalgas apmēru 0,3 amata vienībai **uztura speciālists,** profesijas kods 2265 01, (līdzšinējā noteiktā pilnas likmes mēnešalga 1045,00 EUR) un noteikt pilnas likmes mēnešalgas apmēru ar mērķdotācijas palielinājumu 1311,00 EUR. Noteikt mēnešalgas apmēru 0,3 amata vienībai 393,30 EUR (trīs simti deviņdesmit trīs *euro* un 30 centi).
	2. Pamatojoties uz 18.12.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 851 “Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem” un 17.12.2020. Ministru kabineta noteikumu Nr. 801 “Grozījumi Ministru kabineta noteikumos Nr. 851 “Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem” 1. un 2. pielikumu, palielināt mēnešalgas apmēru 1,5 amata vienībai **bērnu aprūpes māsa,** profesijas kods 2221 03, (līdzšinējā noteiktā pilnas likmes mēnešalga 727,00 EUR) un noteikt pilnas likmes mēnešalgas apmēru ar mērķdotācijas palielinājumu 867,00 EUR (astoņi simti sešdesmit septiņi *euro* un 00 centi).
	3. Apstiprināt **Amatas novada Spāres pamatskolas** saimniecisko, tehnisko un medicīniskā personāla darbinieku amatu vienību sarakstu pēc stāvokļa uz **01.01.2021.** Atzīt par spēku zaudējušu Amatas novada domes 22.01.2020. sēdē Nr. 3 apstiprināto Amatas novada Spāres pamatskolas saimniecisko, tehnisko un medicīniskā personāla darbinieku amatu vienību sarakstu pēc stāvokļa uz 01.01.2020.
2. Apstiprināt **Amatas novada mūzikas un mākslas skolas** saimniecisko un tehnisko darbinieku amatu sarakstu pēc stāvokļa uz **01.01.2021.** Atzīt par spēku zaudējušu Amatas novada domes 20.12.2017. sēdē Nr. 16 apstiprināto Amatas novada mūzikas un mākslas skolas saimniecisko un tehnisko darbinieku amatu vienību sarakstu pēc stāvokļa uz 01.01.2018.
3. Apstiprināt **Amatas novada Skujenes pamatskolas** saimniecisko un tehnisko darbinieku amatu sarakstu pēc stāvokļa uz **01.01.2021.** Atzīt par spēku zaudējušu Amatas novada domes 26.08.2020. sēdē Nr. 16 apstiprināto Amatas novada Skujenes pamatskolas saimniecisko un tehnisko darbinieku amatu vienību sarakstu pēc stāvokļa uz 01.09.2020.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai nodrošināt atlīdzības fonda izmaiņu iekļaušanu 2021. gada pašvaldības budžetā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdodu pašvaldības izpilddirektoram M. Timermanim.

**7.§**

*Izslēgts no darba kārtības*

*Par Amata novada pašvaldības priekšsēdētāja mēnešalgas noteikšanu*

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Izsakās G. Kalniņa-Priede

*Domes priekšsēdētāja E. Eglīte lūdz izslēgt jautājumu no domes sēdes darba kārtības.*

**8.§**

**Par krīzes pabalsta izmaksāšanu izglītības iestādēs strādājošajiem**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

 Amatas novada pašvaldībā 01.12.2020. saņemta Latvijas Izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrības (turpmāk – LIZDA) vēstule Nr. 229, kurā tā rosina pašvaldības, kuras ir pirmsskolu un sākumskolu izglītības iestāžu dibinātājas, finansiāli atbalstīt pirmsskolu un sākumskolu izglītības iestāžu pedagogus, kuri tika iesaistīti attālinātā mācību procesa nodrošināšanā.

LIZDA vērš uzmanību, ka, atsaucoties uz Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likuma 25. pantu, Ministru kabinets pieņēma 2020. gada 24. novembra rīkojumu Nr. 680 “Par finansējuma sadalījumu atbalsta sniegšanai attālinātā mācību procesa nodrošināšanai vispārējās izglītības iestāžu, izņemot pirmsskolas izglītības iestāžu, un profesionālās izglītības iestāžu pedagogiem”. Ministru kabineta rīkojumā nav iekļauts finansiālais atbalsts visiem iestāžu pedagogiem, kuri ir īstenojuši attālināto mācību procesu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta 2020. gada 6. novembra rīkojumu Nr. 655 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” un Ministru kabineta 2020. gada 9. jūnija noteikumiem Nr. 360 “Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai”, ņemot vērā Latvijas Izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrības 01.12.2020. vēstuli Nr. 229 un izglītības iestāžu darbinieku darba pienākumu apjomu un noslodzi, nodrošinot mācību procesu Covid-19 infekcijas izplatības laikā, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 7.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Izmaksāt Amatas novada Amatas pamatskolas, Amatas novada Drabešu Jaunās pamatskolas, Amatas novada Zaubes pamatskolas, Amatas novada Skujenes pamatskolas, Amatas novada Nītaures vidusskolas un Amatas novada mūzikas un mākslas skolas direktoram, direktora vietniekam, pedagogiem un pedagogu palīgiem vienreizēju finansiālu atbalstu 150,00 *euro* (viens simts piecdesmit *euro* un 00 centi) apmērā par vienu likmi.
2. Finansējumu nodrošināt no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.

**9.§**

**Par Amatas novada Drabešu Jaunās pamatskolas nolikuma apstiprināšanu**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8. punktu, saskaņā ar Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8. un 9. pantu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 4.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt Amatas novada Drabešu Jaunās pamatskolas nolikumu (pielikums Nr. 1).
2. Nolikums stājas spēkā tā apstiprināšanas brīdī.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada Drabešu Jaunās pamatskolas direktorei Kristīnei Paisumai.

**10.§**

**Par** **atļauju Amatas novada Drabešu Jaunajai pamatskolai pieņemt ziedojumu**

Ziņo domes priekšsēdētāja E. Eglīte

Izsakās M. Timermanis

 Amatas novada pašvaldībā 09.12.2020. saņemts Amatas novada Drabešu Jaunās pamatskolas iesniegums ar lūgumu atļaut pieņemt Amerikas latviešu apvienības ziedojumu (dāvinājumu), kas sastāv no datortehnikas šādā sastāvā:

1. HP 250G7 Intel Core i3-1005G1 15,6inch FHD AG SVA 220 8GB 1D256GB SSD W10p64 DVD-Writer TP pad AC 2X2+BT 5 3y – 2 gb;
2. Dators liktais/Procesors Intel Core i3-9100 3,6GHz/Atmiņa 8GBGBDDR4 3200MHz Crucial/Sistēmplate Gigabyte B450/Disks m.2 SSD 250GB Kingston SA2000M8/250G/Korpuss mATX Chieftec CT-01B-OP/Barošanas bloks 400W AeroCool/Microsoft Windows 10 Home/usb pele, klaviatūra – 4 gb;
3. SAMSUNG S24E450B 24inc 16:9 Wide 1920x1080 TN-LED HAS/Swivel/Pivot 130mm Analog/DVI DVI Cable – 4 gb;
4. Office 2019 standart edu – 6 gb.

Ziedojuma (dāvinājuma) kopējā vērtība noteikta, pamatojoties uz pavadzīmi TEL 12881, **-** 4248,45 *euro* (četri tūkstoši divi simti četrdesmit astoņi *euro* un 45 centi).

Ziedojuma (dāvinājuma) mērķis ir sniegt atbalstu Drabešu Jaunajai pamatskolai, organizējot attālinātu mācību procesu saskaņā ar valstī noteikto ārkārtējo situāciju, lai nodrošinātu Ministru kabineta 2020. gada 6. novembra rīkojuma Nr. 655 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” grozījumu un 5.13.2. punkta un 5.13.2.2. apakšpunkta izpildi; lai nodrošinātu VISC 19.03.2020. vadlīniju ieteikumu realizāciju vispārējās un profesionālās izglītības iestādēm attālinātu mācību īstenošanai un metodisko ieteikumu valsts noteiktās ārkārtas situācijas laikā un VISC 17.08.2020 vadlīnijas klātienes, kombinētu un attālinātu mācību īstenošanai, kā arī ņemot vērā trūcīgo un maznodrošinātu izglītojamo proporciju izglītības iestādē, kā arī lai mazinātu sociālo nevienlīdzību attālināta mācību procesa realizācijā. Dāvinātā datortehnika paredzēta Drabešu Jaunās pamatskolas skolēnu un pedagogu materiāltehniskās bāzes papildināšanai, lai realizētu attālinātu mācību saturu.

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 26.09.2018. saistošo noteikumu Nr. 9 “Nolikums par ziedojumu (dāvinājumu) pieņemšanas un izlietošanas kārtību Amatas novada pašvaldībā” 12.2. punktu lēmumu par atļauju pieņemt ziedojumu (dāvinājumu) virs 1500 *euro* pieņem pašvaldība (lēmējinstitūcija).

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 14. pantu unAmatas novada pašvaldības 26.09.2018. saistošo noteikumu Nr. 9 “Nolikums par ziedojumu (dāvinājumu) pieņemšanas un izlietošanas kārtību Amatas novada pašvaldībā” 12.2. punktu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 5.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Atļaut Amatas novada Drabešu Jaunajai pamatskolai pieņemt ziedojumu (dāvinājumu) no Amerikas latviešu apvienības, 400 Hurley Avenue, Rockville, MD 20850-3121USA, 4248,45 *euro* (četri tūkstoši divi simti četrdesmit astoņi *euro* un 45 centi) vērtībā šādā sastāvā:
	1. HP 250G7 Intel Core i3-1005G1 15,6inch FHD AG SVA 220 8GB 1D256GB SSD W10p64 DVD-Writer TP pad AC 2X2+BT 5 3y – 2 gb;
	2. Dators liktais/Procesors Intel Core i3-9100 3,6GHz/Atmiņa 8GBGBDDR4 3200MHz Crucial/Sistēmplate Gigabyte B450/Disks m.2 SSD 250GB Kingston SA2000M8/250G/Korpuss mATX Chieftec CT-01B-OP/Barošanas bloks 400W AeroCool/Microsoft Windows 10 Home/usb pele, klaviatūra – 4 gb;
	3. SAMSUNG S24E450B 24inc 16:9 Wide 1920x1080 TN-LED HAS/Swivel/Pivot 130mm Analog/DVI DVI Cable – 4 gb;
	4. Office 2019 standart edu – 6 gb.
2. Iekļaut Amerikas latviešu apvienību, 400 Hurley Avenue, Rockville, MD 20850-3121USA, Amatas novada pašvaldības, tās iestāžu ziedotāju ziedojumu reģistrā.

**11.§**

**Par izmaiņām Amatas novada pašvaldības Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma uzraudzības komisijas sastāvā**

Ziņo izpilddirektors M. Timermanis

 Amatas novada dome 2014. gada 29. decembrī sēdē apstiprinājusi Amatas novada pašvaldības Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma uzraudzības komisijas (turpmāk – komisija) sastāvu. Saskaņā ar lēmumu par komisijas priekšsēdētāja vietnieci apstiprināta nodokļu administratore-kasiere Rudīte Stūrīte.

Ar Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma uzraudzības komisijas 2016. gada 5. aprīļa lēmumu R. Stūrīte ievēlēta par komisijas sekretāri.

 2020. gada 19. novembrī pašvaldībā saņemts Rudītes Stūrītes iesniegums ar lūgumu atbrīvot viņu no komisijas priekšsēdētāja vietnieces un komisijas sekretāres pienākumu pildīšanas.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu, kas nosaka, ka dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 8.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

 Sākot ar 2021. gada 1. janvāri:

1. Atbrīvot vecāko nodokļu administratori Rudīti Stūrīti no Amatas novada pašvaldības Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma uzraudzības komisijas priekšsēdētāja vietnieces un komisijas sekretāres pienākumu pildīšanas.
2. Iecelt Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas projektu vadītāju Zani Pīpkalēju par Amatas novada pašvaldības Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma uzraudzības komisijas priekšsēdētāja vietnieci un komisijas sekretāri.

**12.§**

**Par nekustamā īpašuma “Dzintarnieki”, kadastra Nr. 42460070125, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo izpilddirektors M. Timermanis

Amatas novada dome, izskatot priekšlikumus par turpmāko izmantošanu pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam „Dzintarnieki”, Ieriķos, Drabešu pagastā, Amatas novadā, kadastra Nr. 42460070125, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 5,31 ha, uz kura atrodas mežaudze (nostiprināts Vidzemes rajona tiesas Drabešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000459457), lietošanas mērķis pēc Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101), **konstatē:**

1. Saskaņā ar Vidzemes rajona tiesas Drabešu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000459457 datiem nekustamais īpašums ar nosaukumu „Dzintarnieki”, Ieriķos, Drabešu pagastā, Amatas novadā, kadastra Nr. 42460070125, sastāvošs no zemes gabala ar platību 5,31 ha, uz kura atrodas mežaudze, pieder Amatas novada pašvaldībai saskaņā ar tiesneses Baibas Lielpēteres 2009. gada 26. maija lēmumu.
2. Nekustamā īpašuma „Dzintarnieki”, kadastra Nr. 42460070125, Ieriķos, Drabešu pagastā, Amatas novadā, lietošanas mērķis pēc Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) 5,31 ha.
3. Nekustamajam īpašumam ir reģistrēti apgrūtinājumi:
	1. Atzīme – aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās līdz 20 kilovoltiem 0,1 ha,
	2. Atzīme – 10-25 km garas ūdensteces aizsargjoslas teritorija lauku apvidos 0,86 ha,
	3. Atzīme – ceļa servitūta teritorija 0,14 ha,
	4. Atzīme – aizsargjoslas teritorija gar valsts 2. šķiras un pašvaldību autoceļiem 0,52 ha,
	5. Atzīme aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās virs 110 kilovoltiem 0,04 ha,
	6. Atzīme – tauvas joslas teritorija gar upi, 0,07 ha.
4. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu „atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai”, 5. panta pirmo daļu „atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija”, 8. panta otro daļu „atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcijas noteiktajā kārtībā”, 9. panta otro daļu „institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstitūcija” ir izskatāms jautājums par iespējamo īpašuma atsavināšanu.
5. SIA “INTERBALTIJA”, reģ. Nr. 40003518352, 2020. gada 30. oktobrī noteikusi nekustamā īpašuma iespējamo tirgus vērtību 19 300,00 *euro* apmērā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu un trešo daļu, 9. panta otro daļu, 10. pantu, 11. pantu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. pantu, 28.¹ pantu, 29. pantu, 30. pantu, 30.¹ pantu, 30.² pantu, 30.³ pantu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 9.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Amatas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Dzintarnieki”, Ieriķos, Drabešu pagastā, Amatas novadā, kadastra Nr. 42460070125, sastāvošu no zemes gabala kopplatībā 5,31 ha, uz kura atrodas mežaudze.
2. Nekustamā īpašuma „Dzintarnieki”, Ieriķos, Drabešu pagastā, Amatas novadā, nosacītā sākuma cena ir 19 300,00 EUR (deviņpadsmit tūkstoši trīs simti *euro* un 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Dzintarnieki”, Ieriķos, Drabešu pagastā, Amatas novadā, elektroniskās izsoles noteikumus (pielikums Nr. 1).
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**13.§**

**Par nekustamā īpašuma “Lauku Aleksandri”, kadastra Nr. 42780070194, atkārtotas izsoles organizēšanu**

Ziņo izpilddirektors M. Timermanis

Amatas novada dome, izskatot priekšlikumus par turpmāko izmantošanu pašvaldībai piederošajam nekustamam īpašumam „Lauku Aleksandri”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, kadastra Nr. 42780070194, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 7,92 ha (nostiprināts Vidzemes rajona tiesas Skujenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000592635), zemes lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101), **konstatē:**

1. Saskaņā ar Vidzemes rajona tiesas Skujenes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000592635 datiem nekustamais īpašums ar nosaukumu „Lauku Aleksandri”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, kadastra Nr. 42780070194, sastāvošs no zemes gabala ar platību 7,92 ha, pieder Amatas novada pašvaldībai saskaņā ar Vidzemes rajona tiesas tiesneses Antras Bušmanes 2019. gada 10. septembra lēmumu.
2. Nekustamā īpašuma „Lauku Aleksandri”, kadastra numurs 42780070194, Skujenes pagastā, Amatas novadā, lietošanas mērķis pēc Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Nekustamais īpašums apgrūtināts ar:
	1. Atzīme – ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 00 ha;
	2. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0,11 ha;
	3. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0,12 ha;
	4. Atzīme – servitūts - tiesības uz braucamo ceļu 0,15 ha.
4. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu „atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai”, 5. panta pirmo daļu „atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija”, 8. panta otro daļu „atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcijas noteiktajā kārtībā”, 9. panta otro daļu „institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstitūcija” ir izskatāms jautājums par iespējamo īpašuma atsavināšanu.
5. Pēc SIA “Interbaltija”, reģ. Nr. 40003518352, 2019. gada 26. septembra novērtējuma iespējamā tirgus vērtība īpašumam tika noteikta 19 000,00 *euro*.
6. 2019. gada 20. novembrī Amatas novada dome pieņēmusi lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Lauku Aleksandri”, ar kadastra numuru 42780070194, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu”, ar kuru noteikta nekustamā īpašuma “Lauku Aleksandri” atsavināšanas kārtība.
7. 2020. gada 10. janvāra izsole atzīta par nenotikušu, jo uz izsoli noteiktajā termiņā nebija pieteicies neviens dalībnieks.
8. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punktu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20%.
9. 2020. gada 29. aprīlī Amatas novada dome pieņēmusi lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Lauku Aleksandri”, kadastra Nr. 42780070194, atkārtotas izsoles organizēšanu”, ar kuru noteikta nekustamā īpašuma “Lauku Aleksandri” atkārtotas izsoles organizēšanas kārtība un noteikta izsoles sākumcena 15 200,00 *euro*.
10. 2020. gada 19. jūnija izsole atzīta par nenotikušu, jo uz izsoli noteiktajā termiņā nebija pieteicies neviens dalībnieks.
11. SIA “Interbaltija”, reģ. Nr. 40003518352, 2020. gada 12. novembrī noteiktā nekustamā īpašuma iespējamā tirgus vērtība ir 17 500 *euro*.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu un trešo daļu, 9. panta otro daļu, 10. pantu, 11. pantu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. pantu, 28.¹ pantu, 29. pantu, 30. pantu, 30.¹ pantu, 30.² pantu, 30.³ pantu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 10.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Organizēt atkārtotu Amatas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Lauku Aleksandri”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, kadastra Nr. 42780070194, sastāvoša no zemes gabala kopplatībā 7,92 ha, izsoli.
2. Nekustamā īpašuma „Lauku Aleksandri”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, nosacītā sākuma cena ir 17 500,00 EUR (septiņpadsmit tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Lauku Aleksandri”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, elektroniskās izsoles noteikumus (pielikums Nr. 1).
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**14.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Meža Skujiņas”, Skujenes pagasts, Amatas novads, atsavināšanas procesa pabeigšanu**

Ziņo izpilddirektors M. Timermanis

Izskatot Amatas novada domes 2020. gada 26. augusta lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Meža Skujiņas”, kadastra Nr. 42780100164, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr. 16, 7.§), kurā noteikta nekustamā īpašuma “Meža Skujiņas” atsavināšanas kārtība, kā arī ņemot vērā Amatas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2020. gada 9. oktobra izsoles protokolu Nr. 09.10.2020./01, dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Meža Skujiņas”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, kadastra Nr. 42780100164, sastāvošs no zemes gabala ar kopējo platību 4,08 ha, t. sk. meža zeme 2,47 ha ar mežaudzi, izsolē ar augšupejošu soli nosolīts izsoles pretendentam SIA “VITU”, reģistrācijas Nr. 43603038148, par summu 13 500,00 *euro* (trīspadsmit tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi).
2. 2020. gada 28. oktobrī SIA “VITU” ir norēķinājusies par nekustamo īpašumu pilnā apmērā, iemaksājot 12 550,00 *euro* (divpadsmit tūkstoši pieci simti piecdesmit *euro* un 00 centi) pašvaldības budžeta kontā. 950,00 *euro* (deviņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi) tika iemaksāti pašvaldības budžeta kontā 05.10.2020. kā izsoles nodrošinājuma nauda.
3. 2020. gada 3. novembrī starp Amatas novada pašvaldību un SIA “VITU” noslēgts pirkuma līgums Nr. 7-1/2020/354.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu un trešo daļu, 9. panta otro daļu, 10. pantu, 11. pantu un Amatas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas izsoles protokolu Nr. 09.10.2020./01, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 13.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Atzīt par pabeigtu nekustamā īpašuma “Meža Skujiņas”, Skujenes pagasts, Amatas novads, kadastra numurs 42780100164, atsavināšanu par labu SIA “VITU”, reģistrācijas Nr. 43603038148.
2. Izslēgt no Amatas novada pašvaldības bilances pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Meža Skujiņas”, Skujenes pagasts, Amatas novads, kadastra Nr. 42780100164.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV–4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**15.§**

**Par nekustamo īpašumu „Cieļu kapi” un “Mellupi” atsavināšanas ierosināšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Izsakās E. Eglīte, V. Veisenkopfa, A. Jansons, J. Kārkliņš

Amatas novada domē (turpmāk – Dome), izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

Skujenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000583051 uz Latvijas valsts, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas vārda reģistrēts nekustamais īpašums “Cieļu kapi” (NĪ kad. Nr. 42780030083), Skujenes pagasts, Amatas novads. Īpašuma sastāvā ietilpst viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4278000082 un 1,14 ha platību. Zemes vienības teritorijā atrodas darbojošās Cieļu kapsēta.

Skujenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000583085 uz Latvijas valsts, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas vārda reģistrēts nekustamais īpašums “Mellupi” (NĪ kad. Nr. 42780030080), Skujenes pagasts, Amatas novads. Īpašuma sastāvā ietilpst viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780030079 un 0,3323 ha platību. Zemes vienības teritorijā atrodas Amatas novada pašvaldībai piederošs ēku-būvju īpašums “Mellupi” (NĪ kad. Nr. 42785030002), kurš reģistrēts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Skujenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000065033.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu un 9. punktu kapsētu ierīkošana un uzturēšana, kā arī palīdzības sniegšana iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā ir pašvaldības autonomās funkcijas.

Meža likuma (turpmāk – Likums) 44. panta ceturtās daļas 2. punkts nosaka, ka Zemesgrāmatā ierakstītās valsts meža zemes atsavināšanu vai privatizāciju var atļaut ar ikreizēju Ministru kabineta rīkojumu gadījumos, ja valsts meža zeme nepieciešama likumā "Par pašvaldībām" noteikto pašvaldības autonomo funkciju veikšanai: kapsētu ierīkošana un uzturēšana, kā arī palīdzības sniegšana iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Ministru kabinets nosaka kārtību, kādā valsts meža zeme atsavināma šā panta ceturtās daļas 2. punktā minēto pašvaldības autonomo funkciju veikšanai (Likuma 44. panta piektā daļa).

2006. gada 19. septembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 776 “Valsts meža zemes atsavināšanas kārtība” (turpmāk – Noteikumi) 1.2. apakšpunkts nosaka kārtību, kādā zemesgrāmatā ierakstīto valsts meža zemi atsavina pašvaldības autonomo funkciju veikšanai – kapsētu ierīkošana un uzturēšana, kā arī palīdzības sniegšana iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Noteikumu 2. punktā noteikts, ka valsts meža zemes atsavināšanu ierosina pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā valsts meža zeme ir nepieciešama pašvaldības autonomu funkciju veikšanai, un par to rakstiski informē zemes tiesisko valdītāju.

Noteikumu 3. punkts nosaka, ka pašvaldība atsavināšanas ierosinājumu iesniedz ministrijā, kuras personā uz valsts vārda atsavināmā valsts meža zeme ir ierakstīta vai ierakstāma zemesgrāmatā saskaņā ar normatīvajiem aktiem par zemes ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Noteikumu 5. punktu ierosinājumam pievieno pašvaldības domes lēmumu (sēdes protokola izrakstu vai lēmuma norakstu) par kārtību, kādā izpildāma ierosinājumā minētā pašvaldības autonomā funkcija, un par nepieciešamību zemes vienību iegūt pašvaldības īpašumā; pašvaldības apliecinājumu par plānotās darbības atbilstību spēkā esošajam teritorijas plānojumam, lokālplānojumam (ja tāds ir izstrādāts) un detālplānojumam (ja tas nepieciešams saskaņā ar normatīvajiem aktiem); Valsts vides dienesta izdotos tehniskos noteikumus vai Vides pārraudzības valsts biroja atzinumu par paredzētās darbības ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu, ja to paredz normatīvie akti par ietekmes uz vidi novērtējumu; Dabas aizsardzības pārvaldes atzinumu (ja uz darbību neattiecas šo noteikumu 5.3. apakšpunktā minētā prasība) par plānotās darbības atbilstību attiecīgās teritorijas aizsardzību un izmantošanu regulējošo normatīvo aktu prasībām, ja atsavināmā valsts meža zeme atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā vai mikroliegumā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās ­daļas 2. punktu un 9. punktu, Meža likuma 44. panta ceturtās daļas 2. punktu un piekto daļu, 2006. gada 19. septembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 776 “Valsts meža zemes atsavināšanas kārtība” 2., 3., 4., 5. punktu un 7.1. apakšpunktu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Ierosināt atsavināt Latvijas valstij, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, reģ. Nr. 90000064161, piederošo Skujenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000583051 reģistrēto nekustamo īpašumu “Cieļu kapi” (NĪ kad. Nr. 42780030083), Skujenes pagasts, Amatas novads, pašvaldības funkcijas nodrošināšanai – kapsētas uzturēšanai pašvaldības teritorijā. Īpašuma sastāvā ietilpst viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780030082 un 1,14 ha platību.
2. Ierosināt atsavināt Latvijas valstij, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, reģ. Nr. 90000064161, piederošo Skujenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000583085 reģistrēto nekustamo īpašumu “Mellupi” (NĪ kad. Nr. 42780030080), Skujenes pagasts, Amatas novads, pašvaldības funkcijas nodrošināšanai – sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā. Īpašuma sastāvā ietilpst viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780030079 un 0,3323 ha platību.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**16.§**

**Par līdzdalību atmežošanas procesā nekustamajā īpašumā [..]**

Ziņo Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs A. Lukjanovs

Izsakās E. Eglīte

Amatas novada pašvaldībā 2020. gada 3. decembrī saņemts iesniegums no fiziskās personas J. J. (personas kods [..]), kurā izteikts lūgums piedalīties nekustamā īpašuma [..], kadastra Nr. [..], meža zemes atmežošanas procesā ar līdzfinansējumu. Atmežošanas process nepieciešams lauksaimniecības zemes ierīkošanai mežā - ganību un pļavu, kā arī kultūraugu sējumu ierīkošanai. Aptuvenās projekta izstrādes un atmežošanas izmaksas ir 1200,00 EUR (viens tūkstotis divi simti *euro* un 00 centi).

Pamatojoties uz iesniegumu, likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 10. punktu un 21. panta 27. punktu, atbilstoši Ministru kabineta noteikumos Nr. 889 „Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību” pielikumā 3.1. punktā noteiktajam, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 14.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 13: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – 1: Āris Kazerovskis; **ATTURAS** – 1: Valda Veisenkopfa), **nolemj:**

1. Piedalīties meža zemes atmežošanas projekta īstenošanā nekustamajā īpašumā [..], kadastra Nr. [..], ar līdzfinansējumu 240,00 EUR (divi simti četrdesmit *euro* un 00 centi) apmērā.
2. Noslēgt ar fizisku personu J. J. līgumu par Amatas novada pašvaldības līdzdalību atmežošanas procesā.
3. Lēmuma izpildi nodrošināt Amatas novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam Arvīdam Lukjanovam.

**17.§**

**Par nekustamā īpašuma “Attīrīšanas iekārta” detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

Ziņo Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs A. Lukjanovs

Amatas novada dome (turpmāk – Dome) 2018. gada 26. septembrī pieņēma lēmumu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Attīrīšanas iekārta” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4242 005 0260” (protokols Nr. 11, 14.§) ar mērķi zemes vienības parcelācijai un apbūvei, nosakot apbūves rādītājus, atļauto izmantošanu un izmantošanas aprobežojumus, inženierkomunikāciju izvietojumu un piekļūšanas nosacījumus katrai atdalāmajai zemes vienībai atbilstoši spēkā esošajam Amatas novada teritorijas plānojumam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Domē 2020. gada 17. novembrī ir iesniegts sagatavotais detālplānojuma projekts zemesgabalam “Attīrīšanas iekārta”, Ģikši, Amatas pagasts, Amatas novads. Detālplānojuma izstrādes vadītājs ir sagatavojis ziņojumu par detālplānojuma redakcijas turpmāko virzību, kurā norādīts, ka detālplānojums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei, un ievēroti institūciju nosacījumi.

Iesniegtā detālplānojuma projekta risinājumā ir ietverti ierosinātāja priekšlikumi zemes vienības parcelācijai un apbūvei, nosakot apbūves rādītājus, atļauto izmantošanu un izmantošanas aprobežojumus, inženierkomunikāciju izvietojumu un piekļūšanas nosacījumus katrai atdalāmajai zemes vienībai atbilstoši spēkā esošajam Amatas novada teritorijas plānojumam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Detālplānojuma izstrāde nav apvienota ar būvprojektu izstrādi minimālā sastāvā; izstrādes vadītāja ziņojumā ir ietverts izvērtējums par institūciju nosacījumu ievērošanu un detālplānojuma atbilstību Amatas novada teritorijas plānojumam. Detālplānojumā iekļauti zemes ierīcības darbi, kas reglamentē īpašuma reālo sadali.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3. panta 5. punkts nosaka, ka teritorijas attīstības plānošanā ir jāievēro atklātības princips, iesaistot sabiedrību un nodrošinot informācijas un lēmumu pieņemšanas atklātumu. Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 8. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk - Noteikumi Nr. 628) 109.1. apakšpunktam pašvaldība nodod detālplānojumu publiskai apspriedei, tādējādi paaugstinot plānošanas procesa kvalitāti un plānošanas rezultātu atbilstību sabiedrības vajadzībām un interesēm. Ievērojot tiesisko regulējumu par teritorijas attīstības plānošanu, nekustamā īpašuma “Attīrīšanas iekārta” detālplānojums ir nododams publiskai apspriedei, lai noskaidrotu sabiedrības un iesaistīto institūciju viedokli un lai, ievērojot to, Dome varētu lemt par zemesgabala turpmāko izmantošanu atbilstoši detālplānojumā apstiprinātajām izmantošanām un apbūves parametriem, izskatot konkrētus attīstības priekšlikumus un plānošanas uzdevumus atbilstošās komitejās un pieņemot atsevišķus Domes lēmumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta pirmajā daļā noteikto, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109. punktu, Administratīvā procesa likuma 55. panta l). punktu, 66. panta 1. daļas 1. punktu, 67. panta septīto daļu, Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21. pantā noteikto, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 15.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai nekustamā īpašuma “Attīrīšanas iekārta” detālplānojuma projektu.
2. Noteikt detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas sākuma termiņu no 2021. gada 4. janvāra un beigu termiņu divas nedēļas pēc ārkārtējās situācijas atcelšanas.
3. Detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas sanāksmi klātienē organizēt Amatas novada pašvaldības Amatas pagasta pārvaldē, Egļu iela 1, Ģikši, Amatas pagasts, Amatas novads, divu nedēļu laikā pēc ārkārtējās situācijas atcelšanas.
4. Noteikt, ka ar detālplānojuma paskaidrojuma rakstu, apbūves nosacījumiem un grafisko daļu personas var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv) un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv) un ar detālplānojuma redakciju un tam pievienoto dokumentāciju papīra formā varēs iepazīties Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas telpās Jāņa Poruka iela 8, Cēsis, Cēsu novads, pēc ārkārtējās situācijas atcelšanas.
5. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
6. Nekustamā īpašuma “Attīrīšanas iekārta” detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņu noteikt līdz 2021. gada 31. decembrim.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam Arvīdam Lukjanovam.

**18.§**

**Par nekustamā īpašuma “Bērnudārzs Kastanītis” detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

Ziņo Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs A. Lukjanovs

Amatas novada dome (turpmāk – Dome) 2018. gada 26. septembrī pieņēma lēmumu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Bērnudārzs Kastanītis” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4242 005 0239” (protokols Nr. 11, 15.§), ar mērķi zemes vienības parcelācijai un apbūvei, nosakot apbūves rādītājus, atļauto izmantošanu un izmantošanas aprobežojumus, inženierkomunikāciju izvietojumu un piekļūšanas nosacījumus katrai atdalāmajai zemes vienībai atbilstoši spēkā esošajam Amatas novada teritorijas plānojumam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Domē 2020. gada 17. novembrī ir iesniegts sagatavotais detālplānojuma projekts zemesgabalam “Bērnudārzs Kastanītis”, Ģikši, Amatas pagasts, Amatas novads. Detālplānojuma izstrādes vadītājs ir sagatavojis ziņojumu par detālplānojuma redakcijas turpmāko virzību, kurā norādīts, ka detālplānojums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei, un ievēroti institūciju nosacījumi.

Iesniegtā detālplānojuma projekta risinājumā ir ietverti ierosinātāja priekšlikumi zemes vienības parcelācijai un apbūvei, nosakot apbūves rādītājus, atļauto izmantošanu un izmantošanas aprobežojumus, inženierkomunikāciju izvietojumu un piekļūšanas nosacījumus katrai atdalāmajai zemes vienībai atbilstoši spēkā esošajam Amatas novada teritorijas plānojumam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Detālplānojuma izstrāde nav apvienota ar būvprojektu izstrādi minimālā sastāvā; izstrādes vadītāja ziņojumā ir ietverts izvērtējums par institūciju nosacījumu ievērošanu un detālplānojuma atbilstību Amatas novada teritorijas plānojumam. Detālplānojumā iekļauti zemes ierīcības darbi, kas reglamentē īpašuma reālo sadali.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3. panta 5. punkts nosaka, ka teritorijas attīstības plānošanā ir jāievēro atklātības princips, iesaistot sabiedrību un nodrošinot informācijas un lēmumu pieņemšanas atklātumu. Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 8. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk - Noteikumi Nr. 628) 109.1. apakšpunktam pašvaldība nodod detālplānojumu publiskai apspriedei, tādējādi paaugstinot plānošanas procesa kvalitāti un plānošanas rezultātu atbilstību sabiedrības vajadzībām un interesēm. Ievērojot tiesisko regulējumu par teritorijas attīstības plānošanu, nekustamā īpašuma “Bērnudārzs Kastanītis” detālplānojums ir nododams publiskai apspriedei, lai noskaidrotu sabiedrības un iesaistīto institūciju viedokli un lai, ievērojot to, Dome varētu lemt par zemesgabala turpmāko izmantošanu, atbilstoši detālplānojumā apstiprinātajām izmantošanām un apbūves parametriem, izskatot konkrētus attīstības priekšlikumus un plānošanas uzdevumus atbilstošās komitejās un pieņemot atsevišķus Domes lēmumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta pirmajā daļā noteikto, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109. punktu, Administratīvā procesa likuma 55. panta l). punktu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. panta septīto daļu, Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21. pantā noteikto, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 16.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai nekustamā īpašuma “Bērnudārzs Kastanītis” detālplānojuma projektu.
2. Noteikt detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas sākuma termiņu no 2021. gada 4. janvāra un beigu termiņu divas nedēļas pēc ārkārtējās situācijas atcelšanas.
3. Detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas sanāksmi klātienē organizēt Amatas novada pašvaldības Amatas pagasta pārvaldē, Egļu iela 1, Ģikši, Amatas pagasts, Amatas novads divu nedēļu laikā pēc ārkārtējās situācijas atcelšanas.
4. Noteikt, ka ar detālplānojuma paskaidrojuma rakstu, apbūves nosacījumiem un grafisko daļu, personas var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv) un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv) un ar detālplānojuma redakciju un tam pievienoto dokumentāciju papīra formā varēs iepazīties Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas telpās Jāņa Poruka iela 8, Cēsis, Cēsu novads, pēc ārkārtējās situācijas atcelšanas.
5. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
6. Nekustamā īpašuma “Bērnudārzs Kastanītis” detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņu noteikt līdz 2021. gada 31. decembrim.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam Arvīdam Lukjanovam.

**19.§**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem politiski represētajām personām**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi G. B. (personas kods [..]) 2020. gada 2. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/2244) ar lūgumu samazināt par 50% nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kā politiski represētajai personai.

 G. B. nekustamais īpašums Amatas pagasta [..] (kad. Nr. [..]) piešķirts ar Amatas pagasta TDP 1992. gada 28. augusta lēmumu par zemes piešķiršanu lietošanā. Nekustamais īpašums Amatas pagasta [..] (kad. Nr. [..]) piešķirts ar Amatas pagasta TDP 1994. gada 24. marta lēmumu par īpašuma tiesību atjaunošanu. Nekustamais īpašums Amatas pagasta [..] (kad. Nr. [..]) piešķirts ar Amatas pagasta TDP 1992. gada 16. decembra lēmumu par zemes piešķiršanu lietošanā. Īpašumi reģistrēti Amatas pagasta zemesgrāmatā ar folijas Nr. [..], Nr. [..]. 1997. gada 20. februārī izdota politiski represētās personas apliecība Nr. [..].

Pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta otro daļu, kā arī G. B. 2020. gada 2. decembrī reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 17.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Piešķirt G. B. nekustamo īpašumu Amatas pagasta [..], [..], [..] nodokļa summas samazinājumu par 50% kā politiski represētajai personai.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**20.§**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem politiski represētajām personām**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi V. Z. (personas kods [..]) 2020. gada 10. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/2295) ar lūgumu samazināt par 50% nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kā politiski represētajai personai.

 V. Z. nekustamais īpašums Amatas pagasta [..] (NĪ kad. Nr. [..]) reģistrēts 15.02.2007. Amatas pagasta zemesgrāmatā ar folijas Nr. [..]. 1998. gada 26. martā izdota politiski represētās personas apliecība Nr. [..].

Pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta otro daļu, kā arī V. Z. 2020. gada 10. decembrī reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 18.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Piešķirt V. Z. nekustamā īpašuma Amatas pagasta [..] nodokļa summas samazinājumu par 50% kā politiski represētajai personai.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**21.§**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem politiski represētajām personām**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi Ģ. R. (personas kods [..]) 2020. gada 10. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/2297) ar lūgumu samazināt par 50% nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kā politiski represētajai personai.

 Ģ. R. nekustamais īpašums Nītaures pagasta [..] (kad. Nr. [..]) piešķirts ar Nītaures pagasta zemes komisijas 1996. gada 31. oktobra lēmumu par īpašuma tiesību atjaunošanu. Reģistrēts Nītaures pagasta zemesgrāmatā ar folijas Nr. [..].

Ģ. R. nekustamais īpašums Amatas pagasta [..] (kad. Nr. [..]) piešķirts ar Amatas pagasta zemes komisijas 1996. gada 25. novembra lēmumu par īpašuma tiesību atjaunošanu. Reģistrēts Amatas pagasta zemesgrāmatā ar folijas Nr. [..].

Ģ. R. 1999. gada 13. aprīlī izdota politiski represētās personas apliecība Nr. [..].

Pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta otro daļu, kā arī Ģ. R. 2020. gada 10. decembrī reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 19.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Piešķirt Ģ. R. nekustamo īpašumu Nītaures pagasta [..] un Amatas pagasta [..] nodokļa summas samazinājumu par 50% kā politiski represētajai personai.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**22.§**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem politiski represētajām personām**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi L. I. R. (personas kods [..]) 2020. gada 14. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-10.2/2020/2307) ar lūgumu samazināt par 50% nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kā politiski represētajai personai.

 L. I. R. nekustamais īpašums Skujenes pagasta [..] (kad. Nr. [..]) 2003. gada 1. jūlijā reģistrēts Skujenes pagasta zemesgrāmatā ar folijas Nr. [..]un nekustamais īpašums Skujenes pagasta [..] (kad. Nr. [..]) 2008. gada 16. decembrī reģistrēts Skujenes pagasta zemesgrāmatā ar folijas Nr. [..]. 1997. gada 29. novembrī izdota politiski represētās personas apliecība Nr. [..].

Pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta otro daļu, kā arī L. I. R. 2020. gada 14. decembrī reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 36.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Piešķirt L. I. R. nekustamā īpašuma Skujenes pagasta [..] un [..] nodokļa summas samazinājumu par 50% kā politiski represētajai personai.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**23.§**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem politiski represētajām personām**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi K. R. (personas kods [..]) 2020. gada 14. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-10.2/2020/2308) ar lūgumu samazināt par 50% nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kā politiski represētajai personai.

 K. R. nekustamais īpašums Skujenes pagasta [..] (kad. Nr. [..]) piešķirts ar Skujenes pagasta Zemes komisijas 19.07.1993. sēdes Nr. 35 lēmumu zemnieku saimniecības izveidošanai. 1994. gada 3. oktobrī reģistrēts Skujenes pagasta zemesgrāmatā ar folijas Nr. [..]. 1997. gada 29. novembrī izdota politiski represētās personas apliecība Nr. [..].

Pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta otro daļu, kā arī K. R. 2020. gada 14. decembra iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 37.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Piešķirt K. R. nekustamā īpašuma Skujenes pagasta [..] nodokļa summas samazinājumu par 50% kā politiski represētajai personai.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**24.§**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem politiski represētajām personām**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi I. L. (personas kods [..]) 2020. gada 21. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-10.2/2020/2362) ar lūgumu samazināt par 50% nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kā politiski represētajai personai.

 I. L. nekustamais īpašums Skujenes pagasta [..] (kad. Nr. [..]) piešķirts ar Skujenes pagasta TDP 28.04.1992. 20. sasaukuma 12. sesijas lēmumu zemnieku saimniecības izveidošanai. 2003. gada 30. jūnijā reģistrēts Skujenes pagasta zemesgrāmatā ar folijas Nr. [..]. 1999. gada 15. decembrī izdota politiski represētās personas apliecība Nr. [..].

Pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta otro daļu, kā arī I. L. 2020. gada 21. decembrī reģistrēto iesniegumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Piešķirt I. L. nekustamā īpašuma Skujenes pagasta [..] nodokļa summas samazinājumu par 50% kā politiski represētajai personai.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**25.§**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem politiski represētajām personām**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi A. A. K. (personas kods [..]) 2020. gada 21. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-10.2/2020/2361) ar lūgumu samazināt par 50% nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kā politiski represētajai personai.

 A. A. K. nekustamais īpašums Skujenes pagasta [..] (kad. Nr. [..]) piešķirts ar Skujenes pagasta TDP 22.04.1992. 20. sasaukuma 14. sesijas lēmumu zemnieku saimniecības izveidošanai. 2000. gada 1. jūnijā reģistrēts Skujenes pagasta zemesgrāmatā ar folijas Nr. [..]. 1997. gada 29. novembrī izdota politiski represētās personas apliecība Nr. [..].

Pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta otro daļu, kā arī A. A. K. 2020. gada 21. decembrī reģistrēto iesniegumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Piešķirt A. A. K. nekustamā īpašuma Skujenes pagasta [..] nodokļa summas samazinājumu par 50% kā politiski represētajai personai.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**26.§**

**Par** **nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Amatas pagasta nekustamajam īpašumam [..]**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta Ziemeļvidzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 2020. gada 10. decembra vēstuli Nr. 09.5-15/20/1013-e par lauksaimniecībā izmantojamās zemes statusa maiņu no “nekopts” uz “kopts” un Administratīvā procesa likuma 85. pantu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 20.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Atcelt Amatas novada pašvaldības 2020. gada 2. decembrī veikto Amatas pagasta saimniecības [..] (NĪ kadastra Nr. [..]) nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu Nr. 8-8/2020/5471 un veikt tā pārrēķinu.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**27.§**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Nītaures pagasta nekustamajam īpašumam [..]**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta Ziemeļvidzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 2020. gada 11. decembra vēstuli Nr. 09.5-15/20/1016-e par lauksaimniecībā izmantojamās zemes statusa maiņu no “nekopts” uz “kopts” un Administratīvā procesa likuma 85. pantu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 38.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Atcelt Amatas novada pašvaldības 2020. gada 2. decembrī veikto Nītaures pagasta saimniecības [..] (NĪ kadastra Nr. [..]) nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu Nr. 8-8/2020/5376 un veikt tā pārrēķinu.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**28.§**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Amatas pagasta nekustamajam īpašumam [..]**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta Ziemeļvidzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 2020. gada 18. decembra vēstuli Nr. 09.5-11/20/1034-e par lauksaimniecībā izmantojamās zemes statusa maiņu no “nekopts” uz “kopts” un Administratīvā procesa likuma 85. pantu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Atcelt Amatas novada pašvaldības 2020. gada 2. decembrī veikto Amatas pagasta saimniecības [..] (NĪ kadastra Nr. [..]) nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu Nr. 8-8/2020/5280 un veikt tā pārrēķinu.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**29.§**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu Skujenes pagasta nekustamajam īpašumam [..]**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta Ziemeļvidzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 2020. gada 18. decembra vēstuli Nr. 09.5-11/20/1034-e par lauksaimniecībā izmantojamās zemes statusa maiņu no “nekopts” uz “kopts” un Administratīvā procesa likuma 85. pantu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Atcelt Amatas novada pašvaldības 2020. gada 2. decembrī veikto Skujenes pagasta saimniecības [..] (NĪ kadastra Nr. [..]) nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu Nr. 8-8/2020/5473 un veikt tā pārrēķinu.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**30.§**

**Par Skujenes pagasta nekustamā īpašuma „Morkalns” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42780030014 sadalīšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi SIA “RTRK” (reģ. Nr. 58503015061) valdes locekļa Edgara Gailīša 2020. gada 1. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-1/2020/2239) ar lūgumu piekrist sadalīt Skujenes pagasta nekustamā īpašuma „Morkalns” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42780030014.

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošo noteikumu Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošo noteikumu Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma „Morkalns” atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā lauksaimniecības teritorija (L) un mežu teritorija (M) (L, M - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, saskaņā ar ierosinātāja Edgara Gailīša 2020. gada 1. decembrī reģistrēto iesniegumu un 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 21.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Piekrist Skujenes pagasta nekustamā īpašuma „Morkalns” (NĪ kad. Nr. 42780030014) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42780030014 sadalīšanai atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikums Nr. 1).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikums Nr. 1

APSTIPRINĀTS

ar Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumu (protokols Nr. 24, 30.§)

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Skujenes pagasta nekustamā īpašuma

„Morkalns” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42780030014.

1. **Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums**: Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošie noteikumi Nr. 12 "Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”.
2. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Skujenes pagasta nekustamā īpašuma „Morkalns” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42780030014:

* zemes gabala sadalīšanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai.

**3. Izejas materiāli:**

* no 2018. gada 19. decembra spēkā esošie Amatas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 12 “Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”;
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**4. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotāja informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām;
* projektam nosacījumu pieprasīšanu veic no SIA „Tet”, saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”, pēc nepieciešamības arī citām institūcijām.

**5. Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanās;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada

domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**31.§**

**Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem [..] un [..] robežu pārkārtošanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi E. V. (personas kods [..]) 2020. gada 7. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/2266) ar lūgumu piekrist robežu pārkārtošanai Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem [..] un [..].

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošo noteikumu Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošo noteikumu Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma [..] atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā lauksaimniecības teritorija (L) un mežu teritorija (M) (L, M - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, saskaņā ar ierosinātāja E. V. iesniegumu un 2020. gada 7. decembrī reģistrēto iesniegumu un 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 22.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Piekrist Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem [..] un [..] robežu pārkārtošanai atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikums Nr. 1).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikums Nr. 1

APSTIPRINĀTS

ar Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumu (protokols Nr. 24, 31.§)

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem [..] un [..] robežu pārkārtošanai.

1. **Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums**: Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošie noteikumi Nr. 12 "Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”.
2. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem [..] un [..]:

* zemes gabala robežu pārkārtošanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai;
* nosaukuma maiņai.

**3. Izejas materiāli:**

* no 2018. gada 19. decembra spēkā esošie Amatas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 12 “Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”;
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**4. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotāja informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām;
* projektam nosacījumu pieprasīšanu veic no SIA „Tet” un Dabas aizsardzības pārvaldes, saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”, pēc nepieciešamības arī citām institūcijām.

**5. Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanās;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada

domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**32.§**

**Par Nītaures pagasta nekustamā īpašuma „Asari” zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 42680010023 un 42680010024 sadalīšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi SIA “Meža īpašumi” (reģ. Nr. 40103999921) valdes locekļa Māra Pētersona 2020. gada 9. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-1/2020/2276) ar lūgumu piekrist sadalīt Nītaures pagasta nekustamā īpašuma „Asari” zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 42680010023 un 42680010024.

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošo noteikumu Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošo noteikumu Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma „Asari” atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā lauksaimniecības teritorija (L) un mežu teritorija (M) (L, M - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, saskaņā ar ierosinātāja SIA “Meža īpašumi” valdes locekļa 2020. gada 9. decembrī reģistrēto iesniegumu un 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 23.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Piekrist Nītaures pagasta nekustamā īpašuma „Asari” (NĪ kad. Nr. 42680010023) zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 42680010023 un 42680010024 sadalīšanai atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikums Nr. 1).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikums Nr. 1

APSTIPRINĀTS

ar Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumu (protokols Nr. 24, 32.§)

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Nītaures pagasta nekustamā īpašuma

„Asari” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 42680010023 un 42680010024.

1. **Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums**: Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošie noteikumi Nr. 12 "Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”.
2. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Nītaures pagasta nekustamā īpašuma „Asari” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42680010023 un 42680010024:

* zemes gabala robežu pārkārtošanai, sadalīšanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai.

**3. Izejas materiāli:**

* no 2018. gada 19. decembra spēkā esošie Amatas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 12 “Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”;
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**4. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotāja informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām;
* projektam nosacījumu pieprasīšanu veic no SIA „Tet” un VAS “Latvijas valsts ceļi”, saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”, pēc nepieciešamības arī citām institūcijām.

**5. Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanās;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada

domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**33.§**

**Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi J. D. (personas kods [..]) 2020. gada 9. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/2285) ar lūgumu piekrist sadalīt Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..].

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošo noteikumu Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošo noteikumu Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma [..] atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā lauksaimniecības teritorija (L) un mežu teritorija (M) (L, M - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, saskaņā ar ierosinātāja J. D. 2020. gada 9. decembrī reģistrēto iesniegumu un 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 24.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Piekrist Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanai atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikums Nr. 1).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikums Nr. 1

APSTIPRINĀTS

ar Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumu (protokols Nr. 24, 33.§)

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Zaubes pagasta nekustamā īpašuma

[..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..].

1. **Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums**: Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošie noteikumi Nr. 12 "Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”.
2. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Zaubes pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..]:

* zemes gabala robežu pārkārtošanai, sadalīšanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai.

**3. Izejas materiāli:**

* no 2018. gada 19. decembra spēkā esošie Amatas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 12 “Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”;
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**4. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotāja informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām;
* projektam nosacījumu pieprasīšanu veic no SIA „Tet”, saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”, pēc nepieciešamības arī citām institūcijām.

**5. Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanās;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada

domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**34.§**

**Par Drabešu pagasta SIA „Jaunmāras” piederošo īpašumu robežu pārkārtošanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi SIA „Jaunmāras” (reģ. Nr. 44101030999) prokūristes Initas Kalniņas (personas kods [..]) 2020. gada 9. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-1/2020/2288) ar lūgumu piekrist Drabešu pagasta nekustamo īpašumu “Pīpenes”, “Paipalas”, “Vēji”, “Kazenes”, “Lāstekas”, “Kalnrozes”, “Mežzīles”, “Kreimenes”, “Pelašķi”, “Brīzes”, “Dunduri”, “Jaunrīti 1”, “Jaunrīti 2”, “Jaunrīti 17”, “Jaunrīti 16” un „Jaunrīti” robežu pārkārtošanai.

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošo noteikumu Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošo noteikumu Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamo īpašumu “Pīpenes”, “Paipalas”, “Vēji”, “Kazenes”, “Lāstekas”, “Kalnrozes”, “Mežzīles”, “Kreimenes”, “Pelašķi”, “Brīzes”, “Dunduri”, “Jaunrīti 1”, “Jaunrīti 2”, “Jaunrīti 17”, “Jaunrīti 16” un „Jaunrīti” atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā savrupmāju apbūves teritorija (DzS1) (DzS1 - apzīmējums teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, saskaņā ar ierosinātājas Initas Kalniņas 2020. gada 9. decembrī reģistrēto iesniegumu un 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 25.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Piekrist Drabešu pagasta nekustamo īpašumu “Pīpenes” (NĪ kad. Nr. 42460090626), “Paipalas” (NĪ kad. Nr. 42460090591), “Vēji” (NĪ kad. Nr. 42460090592), “Kazenes” (NĪ kad. Nr. 42460090603), “Lāstekas” (NĪ kad. Nr. 42460090622), “Kalnrozes” (NĪ kad. Nr. 42460090621), “Mežzīles” (NĪ kad. Nr. 42460090624), “Kreimenes” (NĪ kad. Nr. 42460090633), “Pelašķi” (NĪ kad. Nr. 42460090636), “Brīzes” (NĪ kad. Nr. 42460090637), “Dunduri” (NĪ kad. Nr. 42460090638), “Jaunrīti 1” (NĪ kad. Nr. 42460090639), “Jaunrīti 2” (NĪ kad. Nr. 42460090593), “Jaunrīti 17” (NĪ kad. Nr. 42460090611), “Jaunrīti 16” (NĪ kad. Nr.42460090610) un „Jaunrīti” (NĪ kad. Nr. 42460090080) zemes vienību robežu pārkārtošanai atbilstoši pievienotajām zemes robežu plānos attēlotajām skicēm.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikums Nr. 1).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikums Nr. 1

APSTIPRINĀTS

ar Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumu (protokols Nr. 24, 34.§)

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Drabešu pagasta SIA “Jaunmāras” piederošo nekustamo īpašumu robežu pārkārtošanai.

1. **Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums**: Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošie noteikumi Nr. 12 "Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”.
2. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Drabešu pagasta nekustamo īpašumu “Pīpenes” (NĪ kad. Nr. 42460090626), “Paipalas” (NĪ kad. Nr. 42460090591), “Vēji” (NĪ kad. Nr. 42460090592), “Kazenes” (NĪ kad. Nr. 42460090603), “Lāstekas” (NĪ kad. Nr. 42460090622), “Kalnrozes” (NĪ kad. Nr. 42460090621), “Mežzīles” (NĪ kad. Nr. 42460090624), “Kreimenes” (NĪ kad. Nr. 42460090633), “Pelašķi” (NĪ kad. Nr. 42460090636), “Brīzes” (NĪ kad. Nr. 42460090637), “Dunduri” (NĪ kad. Nr. 42460090638), “Jaunrīti 1” (NĪ kad. Nr. 42460090639), “Jaunrīti 2” (NĪ kad. Nr. 42460090593), “Jaunrīti 17” (NĪ kad. Nr. 42460090611), “Jaunrīti 16” (NĪ kad. Nr. 42460090610) un „Jaunrīti” (NĪ kad. Nr. 42460090080) zemes vienību:

* pārkārtošanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai;
* nosaukuma maiņai.

**3. Izejas materiāli:**

* no 2018. gada 19. decembra spēkā esošie Amatas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 12 “Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”;
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**4. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotāja informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām;
* projektam nosacījumu pieprasīšanu veic no SIA „Tet”, saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”, pēc nepieciešamības arī citām institūcijām.

**5. Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanās;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada

domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**35.§**

**Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma „Baznīcas Bērzi” sadalīšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome ir izskatījusi Latvijas Evaņģēliski Luteriskās baznīcas (reģ. Nr. 90000159994) īpašumu apsaimniekotāja SIA “Pastorāts” 2020. gada 14. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-1/2020/2315) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Drabešu pagasta „Baznīcas Bērzi” (NĪ kad. Nr. 42460020317) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460020719 sadalīšanai.

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošo noteikumu Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošo noteikumu Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu iesniegumā minētajiem īpašumiem atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā savrupmāju apbūves teritorija (DZS) (DZS - apzīmējums teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru Kabineta noteikumiem Nr. 867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3. punktu, saskaņā ar ierosinātāja Latvijas Evanģēliski Luteriskās baznīcas īpašumu apsaimniekotāja SIA “Pastorāts” 2020. gada 14. decembrī reģistrēto iesniegumu un 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 41.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Piekrist Drabešu pagasta nekustamā īpašuma „Baznīcas Bērzi” (NĪ kad. Nr. 42460020317) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460020719 sadalīšanai atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikums Nr. 1).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikums Nr. 1

APSTIPRINĀTS

ar Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumu (protokols Nr. 24, 35.§)

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Drabešu pagasta nekustamajam īpašumam „Baznīcas Bērzi”.

1. **Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums**: Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošie noteikumi Nr. 12 "Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”.

**2**. **Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Drabešu pagasta nekustamā īpašuma „Baznīcas Bērzi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460020719:

* zemes gabala robežu pārkārtošanai, sadalīšanai;
* apgrūtinājumu konkretizēšanai;
* zemes lietošanas veidu aktualizācijai;
* nosaukuma maiņai.

**3**. **Izejas materiāli:**

* no 2018. gada 19. decembra spēkā esošie Amatas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 12 “Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”;
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**4**. **Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotāja informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām;
* projektam nosacījumu pieprasīšanu veic no VAS “Latvijas valsts ceļi” un SIA „Lattelecom” un saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”, pēc nepieciešamības arī citām institūcijām.

**5**. **Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanās;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Amatas novada

domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**36.§**

**Par Nītaures pagasta pašvaldības nekustamo īpašumu „Jaunā iela 20” un “Jaunā iela 22” robežu pārkārtošanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi iespēju pārkārtot robežu starp Nītaures pagasta pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunā iela 20” (NĪ kad. Nr. 42680060165) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42680060165 un pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunā iela 22” (NĪ kad. Nr. 42680060209) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42680060205.

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošo noteikumu Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošo noteikumu Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamo īpašumu „Jaunā iela 20” un “Jaunā iela 22” atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā savrupmāju apbūves teritorija.

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Piekrist Nītaures pagasta pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunā iela 20” (NĪ kad. Nr. 42680060165) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42680060165 un pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunā iela 22” (NĪ kad. Nr. 42680060209) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42680060205 robežu pārkārtošanai atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikums Nr. 1).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikums Nr. 1

APSTIPRINĀTS

ar Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumu (protokols Nr. 24, 36.§)

**DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Nītaures pagasta pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunā iela 20” (NĪ kad. Nr. 42680060165) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42680060165 un pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunā iela 22” (NĪ kad. Nr. 42680060209) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42680060205 robežu pārkārtošanai.

1. **Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums**: Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošie noteikumi Nr. 12 "Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”.

**2. Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Amatas novada Nītaures pagasta pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunā iela 20” (NĪ kad. Nr. 42680060165) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42680060165 un pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunā iela 22” (NĪ kad. Nr. 42680060209) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42680060205r obežu pārkārtošanai, apgrūtinājumu konkretizēšanai, zemes lietošanas veidu aktualizācijai.

**3. Izejas materiāli:**

* no 2018. gada 19. decembra spēkā esošie Amatas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 12 “Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošie noteikumi Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”;
* īpašnieka priekšlikumi;
* inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
* dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

**4. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

* projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotāja informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
* projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām;
* projektam nosacījumu pieprasīšanu veic no SIA „Tet”, saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”, pēc nepieciešamības arī citām institūcijām.

**5. Izpilde:**

* izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanās;
* zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;
* zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada

domes priekšsēdētāja E. Eglīte

**37.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta pašvaldības nekustamā īpašuma „Kumelītes” sadalīšanai**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome 26.08.2020. sēdē Nr. 16 pieņēma lēmumu ”Par Drabešu pagasta pašvaldības nekustamā īpašuma „Kumelītes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4246 009 0095 sadalīšanu” un darba uzdevuma apstiprināšanu, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamo īpašumu īpašniekiem un esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Izskatot iesniegto zemes ierīcības projektu, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. pantu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu,likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 26.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu Drabešu pagasta nekustamā īpašuma „Kumelītes” (NĪ kad. Nr. 42460090095) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460090095 sadalīšanai.
2. Atbilstoši lēmuma 1. punktā minētajam zemes ierīcības projektam no nekustamā īpašuma “Kumelītes”, Drabešu pagastā, Amatas novadā sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460090095 atdalīt zemes vienību 0,0448 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas), veidojot jaunu nekustamo īpašumu.
3. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības 0,0448 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 2 un kadastra apzīmējumu 42460090883), piešķirt nosaukumu “Jūgu ceļš”, kā arī noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījumu joslā (kods 1101).
4. Paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāvēs no zemes vienības 2,0066 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 1 un kadastra apzīmējumu 42460090882) un no zemes vienības 0,2442 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 3 un kadastra apzīmējumu 42460090884), saglabāt nosaukumu„Kumelītes”. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 42460090882 un 42460090884 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
5. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**38.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Amori” sadalīšanai**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome 20.05.2020. sēdē Nr. 12 pieņēma lēmumu ”Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Amori” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu” un darba uzdevuma apstiprināšanu,uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamo īpašumu īpašniekiem un esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Izskatot sertificētas zemes ierīkotājas V. Važas (sertifikāts sērija BA Nr. 152) iesniegto zemes ierīcības projektu, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu,likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6. punktu, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 27.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Amori” sadalīšanu”.
2. Saglabāt esošā īpašuma „Amori” sastāvā zemes vienību Nr. 1 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,6003 ha un kadastra apzīmējumu 42460090841). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460090841 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501) 0,5503 ha un individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 0,05 ha.
3. Lai izveidotu jaunu nekustamo īpašumu, apstiprināt nosaukumu „Astaiņi” zemes gabalam Nr. 2 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienības kadastra apzīmējums 42460090842 ar platību 0,4145 ha). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 0,05 ha un dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501) 0,3645 ha.
4. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**39.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanai**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome 26.11.2020. sēdē Nr. 21 pieņēma lēmumu ”Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanu” un darba uzdevuma apstiprināšanu, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamo īpašumu īpašniekiem un esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Izskatot iesniegto zemes ierīcības projektu, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu,likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 28.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] sadalīšanai.
2. Atbilstoši lēmuma 1. punktā minētajam zemes ierīcības projektam no nekustamā īpašuma [..], Drabešu pagastā, Amatas novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] atdalīt zemes vienību 3,6 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas). Atdalītajai zemes vienībai (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 2 un kadastra apzīmējumu [..]) piešķirt nosaukumu [..], kā arī noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Zemes vienību paredzēts iekļaut blakus esošā nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) sastāvā.
3. Paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības 1,3 ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar kārtas Nr. 1 un kadastra apzīmējumu [..]) un ēkām ar kadastra apzīmējumiem [..], [..], saglabāt nosaukumu [..], saglabāt vienotu adresi [..], Drabešu pagasts, Amatas novads. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**40.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamo īpašumu „Ezermalas”, “Salnas” un “Jaunrīti” sadalīšanai un robežu pārkārtošanai**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada dome 20.05.2020. sēdē Nr. 12 pieņēma lēmumu ”Par Drabešu pagasta nekustamo īpašumu „Ezermalas”, “Salnas” un “Jaunrīti” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu” un darba uzdevuma apstiprināšanu,uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamo īpašumu īpašniekiem un esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Izskatot sertificētas zemes ierīkotājas V. Važas (sertifikāts sērija BA Nr. 152) iesniegto zemes ierīcības projektu, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu,likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr. 505 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6. punktu, Amatas novada pašvaldības 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un 04.09.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Amatas novada Teritorijas plānojuma 2014.-2024. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušu daļā”, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 40.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Saglabāt nosaukumu „Salnas”, saglabāt adresi “Salnas”, Amatciems, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes vienībai Nr. 1 (atbilstoši zemes ierīcības projektam ar platību 0,6213 ha un plānoto kadastra apzīmējumu 424600900887). Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 0,05 ha un dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501) 0,5713 ha.
2. Zemes vienība ar plānoto kadastra apzīmējumu 42460090888 (atbilstoši zemes ierīcības projektam zemes vienība Nr. 2), platība 0,1915 ha, tiek saglabāta esošā īpašuma “Salnas” sastāvā, bet plānota jauna īpašuma izveidošana ar nosaukumu/adresi “Lauski”. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 0,05 ha un dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501) 0,1415 ha.
3. Zemes vienība ar plānoto kadastra apzīmējumu 42460090886 (atbilstoši zemes ierīcības projektam zemes vienība Nr. 3), platība 0,0490 ha, tiek saglabāta esošā īpašuma “Jaunrīti” (NĪ kad. Nr. 42460090080) sastāvā. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
4. Zemes vienība ar plānoto kadastra apzīmējumu 42460090889 (atbilstoši zemes ierīcības projektam zemes vienība Nr. 4), platība 0,6825 ha, tiek saglabāta esošā īpašuma “Ezermalas” sastāvā, saglabāt adresi “Ezermalas”, Amatciems, Drabešu pagasts, Amatas novads. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 0,05 ha un dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501) 0,6325 ha.
5. Zemes vienība ar plānoto kadastra apzīmējumu 42460090885 (atbilstoši zemes ierīcības projektam zemes vienība Nr. 5), platība 0,4562 ha, tiek saglabāta esošā īpašuma “Jaunrīti” (NĪ kad. Nr. 42460090080) sastāvā. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
6. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**41.§**

**Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] īpašnieka M. A. (personas kods [..]) 2020. gada 30. novembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/2224) ar lūgumu piekrist nodalīt un apstiprināt jaunu nosaukumu [..] nekustamā īpašuma [..] zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem [..], [..] un [..].

Pamatojoties uz “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu” un M. A. 2020. gada 30. novembrī reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 29.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Lai izveidotu jaunu nekustamo īpašumu, piekrist nodalīt no nekustamā īpašuma [..] (NĪ kadastra Nr. [..]) atsevišķas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem [..], [..]. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāvēs no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem [..], [..] un [..], piešķirt jaunu nosaukumu [..].
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..] saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..] mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101), uz - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..] mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101), uz - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**42.§**

**Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] īpašnieka G. B. (personas kods [..]) 2020. gada 30. novembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/2225) ar lūgumu piekrist nodalīt un apstiprināt jaunu nosaukumu [..] nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..], kā arī mainīt nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) nosaukumu uz [..].

Pamatojoties uz “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu” un G. B. 2020. gada 30. novembrī reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 30.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Piekrist nodalīt no nekustamā īpašuma [..] (NĪ kadastra Nr. [..]) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..]. Nodalītajai zemes vienībai apstiprināt nosaukumu [..]. Zemes vienību paredzēts iekļaut nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) sastāvā.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..] saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Nekustamajam īpašumam [..] (NĪ kad. Nr. [..]) mainīt nosaukumu uz [..].

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**43.§**

**Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] īpašnieka G. B. (personas kods [..]) 2020. gada 30. novembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/2225) ar lūgumu piekrist nodalīt un apstiprināt jaunu nosaukumu [..] nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..], kā arī mainīt nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) nosaukumu uz [..].

Pamatojoties uz “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu” un G. B. 2020. gada 30. novembrī reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 31.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Piekrist nodalīt no nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..]. Nodalītajai zemes vienībai apstiprināt nosaukumu [..]. Zemes vienību paredzēts iekļaut nekustamā īpašuma [..] (NĪ kad. Nr. [..]) sastāvā.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..] saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
3. Nekustamajam īpašumam [..] (NĪ kad. Nr. [..]) mainīt nosaukumu uz [..].

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**44.§**

**Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Amatas upe” sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Izskatot pašvaldības nekustamā īpašuma Drabešu pagasta “Amatas upe” (NĪ kadastra Nr. 42460030082) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460050211 sadalīšanu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 32.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Lai izveidotu jaunu nekustamo īpašumu, nodalīt no Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Amatas upe” (NĪ kadastra Nr. 42460030082) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460050211 atsevišķu zemes gabalu ar aptuveno platību 0,3 ha.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam piešķirt jaunu nosaukumu „Billes vārti”, Drabešu pagasts, Amatas novads. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (kods 0302).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**45.§**

**Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma [..] nosaukuma maiņu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi J. B. (personas kods [..]) 2020. gada 3. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-2/2020/2251) ar lūgumu mainīt nosaukumu nekustamajam īpašumam Drabešu pagastā ar pašreizējo nosaukumu [..] (NĪ kad. Nr. [..]).

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, Ministru kabineta 08.12.2015 noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 2. punkta 2.8. un 2.9. apakšpunktu, 29. punktu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumiem Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un J. B. 2020. gada 3. decembrī reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 33.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Mainīt nosaukumu Drabešu pagasta nekustamajam īpašumam [..] (NĪ kad. Nr. [..]), kurš sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem [..], [..] un [..], uz jauno nosaukumu [..].

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**46.§**

**Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma “Robežnieku ferma” nosaukuma un adreses maiņu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi SIA “BLACK ANGUS LATVIA” (reģ. Nr. 40203189481) 2020. gada 1. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-1/2020/2238) ar lūgumu mainīt nosaukumu un adresi nekustamajam īpašumam Amatas pagastā ar pašreizējo nosaukumu “Robežnieku ferma” (NĪ kadastra Nr. 42420050314).

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, Ministru kabineta 08.12.2015 noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 2. punkta 2.8. un 2.9. apakšpunktu, 29. punktu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumiem Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un SIA “BLACK ANGUS LATVIA” 2020. gada 1. decembrī reģistrēto iesniegumu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 39.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

1. Mainīt nosaukumu Amatas pagasta nekustamajam īpašumam “Robežnieku ferma” (NĪ kad. Nr. 42420050314), kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42420050063 un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 42420050063001, 42420040063051, uz jauno nosaukumu “Amatas ferma”.
2. Mainīt adresi nekustamajam īpašumam no ”Aparnieki 2”, Ģikši, Amatas pagasts, Amatas novads uz ”Amatas ferma”, Amatas pagasts, Amatas novads (adreses klasifikatora kods 104227912).
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4240050063 saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**47.§**

**Par zemes gabala piekritību Amatas novada teritorijā**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17. panta sesto daļu, Ministru kabineta 29.03.2016. noteikumiem Nr. 190 “Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.1 panta otrās daļas 5. un 6. punktu, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 34.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Atzīt Amatas novada Skujenes pagasta nekustamā īpašuma „Bez adreses”(NĪ kadastra Nr. 42780100155) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42780100155 un platību 2,9 ha piekritīgu pašvaldībai un uzņemt Amatas novada pašvaldības bilancē ar kadastrālo vērtību 1499,00 EUR. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42780100155 izveidot kā jaunu nekustamo īpašumu un apstiprināt jaunu nosaukumu “Luksti”.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**48.§**

**Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi iesniegumus ar lūgumu noslēgt nomas līgumus par pašvaldībai piekrītošās zemes nomu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, saskaņā ar 2020. gada 15. decembra Finanšu un attīstības, Izglītības, kultūras un sporta unSociālo, veselības un ģimenes jautājumu apvienoto komiteju sēdes lēmumu (protokols Nr. 13, 35.§)

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Noslēgt zemes nomas līgumus saskaņā ar pielikumu Nr. 1 un tajā minētajām personām.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13a, LV – 4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumam (protokols Nr. 24, 48§)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nomnieks** | **NĪ nosaukums** | **Kadastra apzīmējums** | **Platība, ha** | **Līguma spēkā****st. dat.** | **Līguma beigu termiņš** |
| J. K. | Drabešu pag. “Kumadas iela 5” | 42460070334 | 0,0709 | 23.12.2020. | 23.12.2025. |
| Biedrība “Labāka Rītdiena” | Skujenes pag. “Sērmūkšu muiža” | 42780070128 | 2,0 | 23.12.2020. | 31.08.2029. |
| Biedrība “Labāka Rītdiena” | Skujenes pag. “Staļļi” | 42780070141 | 0,1964 | 23.12.2020. | 31.08.2029. |
| D. K. | Skujenes pag. “Dārziņi” | 42780060099 | 0,0262 | 23.12.2020. | 23.12.2025. |

**49.§**

**Par zemes vienības daļas lietošanas mērķa noteikšanu Drabešu pagasta nekustamajā īpašumā “Jaunjūgas”**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi SIA “Jaunmāras” (reģ. Nr. 44101030999) prokūristes Initas Kalniņas 2020. gada 23. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-1/2020/2380) ar lūgumu noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi iznomātajai zemes vienības daļai, kura atrodas uz Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Jaunjūgas” (NĪ kad. Nr. 42460090086) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460090086.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumiem Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un SIA “Jaunmāras” prokūristes Initas Kalniņas 2020. gada 23. decembrī reģistrēto iesniegumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Noteikt nekustamā īpašuma “Jaunjūgas” (NĪ kad. Nr. 42460090086) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460090086 iznomātajai daļai, kuras platība ir 0,0480 ha, sekojošu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**50.§**

**Par zemes vienības daļas lietošanas mērķa noteikšanu Drabešu pagasta nekustamajā īpašumā “Amata”**

Ziņo zemes lietu speciālists G. Bauers

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi SIA “Jaunmāras” (reģ. Nr. 44101030999) prokūristes Initas Kalniņas 2020. gada 23. decembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr. 9-1/2020/2380) ar lūgumu noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi iznomātajai zemes vienības daļai, kura atrodas uz Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Amata” (NĪ kad. Nr. 42460090114) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460090690.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumiem Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un SIA “Jaunmāras” prokūristes Initas Kalniņas 2020. gada 23. decembrī reģistrēto iesniegumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** – 15: Elita Eglīte, Tālis Šelengovs, Guna Kalniņa-Priede, Andris Jansons, Mārtiņš Andris Cīrulis, Linda Abramova, Teiksma Riekstiņa, Valda Veisenkopfa, Āris Kazerovskis, Arnis Lemešonoks, Vita Krūmiņa, Jānis Kārkliņš, Ēriks Bauers, Edgars Jānis Plēģeris, Inese Varekoja; **PRET** – nav; **ATTURAS** - nav), **nolemj:**

Noteikt nekustamā īpašuma “Amata” (NĪ kad. Nr. 42460090114) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460090690 iznomātajai daļai, kuras platība ir 0,3520 ha, sekojošu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorija (kods 0501).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Administratīvās rajona tiesas tiesu namā Valmierā, Voldemāra Baloža iela 13a, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**Sēdes jautājumi izskatīti.**

**Kārtējā domes sēde: 2021. gada 27. janvārī plkst. 15.30.**

Sēde slēgta plkst. 16.47

Sēdes vadītāja Elita Eglīte

 28.12.2020.

Sēdes protokolists Dinija Baumane

1. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumam (protokols Nr. 24, 1.§)



L A T V I J A S R E P U B L I K A S

**A M A T A S N O V A D A P A Š V A L D Ī B A**

 Reģ. Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: amatasdome@amatasnovads.lv,

 A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

Amatas novada Drabešu pagastā

2020. gada 23. decembrī

APSTIPRINĀTI

ar Amatas novada domes

23.12.2020. sēdes lēmumu

(protokols Nr. 24, 1.§)

Saistošie noteikumi Nr. 13

**Grozījums Amatas novada pašvaldības 18.09.2019. saistošajos noteikumos**

**Nr. 8 “Amatas novada pašvaldības nolikums”**

Izdoti saskaņā ar likumu

"Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas

1. punktu un 24. pantu

1. Izdarīt Amatas novada pašvaldības 2019. gada 18. septembra saistošajos noteikumos Nr. 8 „Amatas novada pašvaldības nolikums” (turpmāk - Saistošie noteikumi) šādu grozījumu:
	1. Izteikt Saistošo noteikumu 7.2. punktu šādā redakcijā:

 “7.2. Struktūrvienības:

7.2.1. Amatas kultūras centrs Ģikšos;

7.2.2. Nītaures kultūras nams;

7.2.3. Skujenes tautas nams;

7.2.4. Zaubes kultūras nams;

7.2.5. Līvu bibliotēka;

7.2.6. Ģikšu bibliotēka;

7.2.7. Skujenes bibliotēka;

7.2.8. Zaubes bibliotēka;

7.2.9. Nītaures bibliotēka;

7.2.10. Melānijas Vanagas muzejs;

7.2.11. Valsts un pašvaldības vienotais klientu apkalpošanas centrs Nītaurē.

 Sociālā dienesta struktūrvienības:

7.2.12. Dienas aprūpes centrs Līvos;

7.2.13. Dienas aprūpes centrs Ģikšos;

7.2.14. Dienas aprūpes centrs Ieriķos;

7.2.15. Dienas aprūpes centrs Nītaurē;

7.2.16. Veco ļaužu māja “Doles”;

7.2.17. Veco ļaužu māja “Vējsaules”.”

1. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Domes priekšsēdētāja  E. Eglīte

Stājas spēkā 2020. gada \_\_\_\_ decembrī

2. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumam (protokols Nr. 24, 2.§)



L A T V I J A S R E P U B L I K A S

**A M A T A S N O V A D A P A Š V A L D Ī B A**

 Reģ. Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: amatasdome@amatasnovads.lv,

 A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

Amatas novadā

2020. gada 23. decembrī

APSTIPRINĀTI

ar Amatas novada domes

23.12.2020. sēdes lēmumu

(protokols Nr. 24, 2.§)

Saistošie noteikumi Nr. 14

**Grozījumi Amatas novada pašvaldības 28.02.2007. saistošajos noteikumos Nr. 4 “Par sabiedrisko kārtību Amatas novadā”**

Izdoti saskaņā ar

Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām”

43. panta pirmās daļas 4. punktu

1. Izdarīt Amatas novada pašvaldības 2007. gada 28. februāra saistošajos noteikumos Nr. 4 „Par sabiedrisko kārtību Amatas novadā” šādus grozījumus:
	1. Papildināt 1. punktu ar 1.11. punktu šādā redakcijā:

“1.11. Naudas soda vienība – Administratīvās atbildības likuma 16. panta otrajā daļā noteiktā naudas summa.”

* 1. Aizstāt 3.1. punktā vārdus “Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksā” ar vārdiem “Administratīvās atbildības likumā”.
	2. Izteikt 4.1.punktu šādā redakcijā:

“Noteikumi stājas spēkā pēc publicēšanas informatīvajā izdevumā „Amatas Vēstis” un tie publicējami Amatas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv).”

* 1. aizstāt 6. punktā vārdus “sastādīt administratīvos protokolus” ar vārdiem “uzsākt administratīvā pārkāpuma procesu”.
	2. Aizstāt 8.1.1. punktā skaitli un vārdu “14 euro” ar vārdiem “trijām naudas soda vienībām”.
	3. Aizstāt 8.1.2. punktā skaitļus un vārdus “14 līdz 35 euro” ar vārdiem “trijām naudas soda vienībām līdz septiņām naudas soda vienībām”.
	4. Aizstāt 8.3.1. punktā skaitli un vārdu “21 euro” ar vārdiem “četrām naudas soda vienībām”.
	5. Aizstāt 8.3.2. punktā skaitļus un vārdus “21 līdz 42 euro” ar vārdiem “divām naudas soda vienībām līdz astoņām naudas soda vienībām”.
	6. Aizstāt 8.4.1. punktā skaitli un vārdu “7 euro” ar vārdiem “divām naudas soda vienībām”.
	7. Aizstāt 8.4.2. punktā skaitļus un vārdus “7 līdz 14 euro” ar vārdiem “divām naudas soda vienībām līdz trijām naudas soda vienībām”.
	8. Aizstāt 8.5.1. punktā skaitli un vārdu “35 euro” ar vārdiem “septiņām naudas soda vienībām”.
	9. Aizstāt 8.5.2. punktā skaitļus un vārdus “35 līdz 70 euro” ar vārdiem “divām naudas soda vienībām līdz četrpadsmit naudas soda vienībām”.
	10. Svītrot 8.6.1. punktā vārdus “atbildība iestājas pēc LAPK 46.p.”.
	11. Aizstāt 8.6.1. punktā skaitli un vārdu “7 euro” ar vārdiem “divām naudas soda vienībām”.
	12. Aizstāt 8.6.2. punktā skaitļus un vārdus “7 līdz 21 euro” ar vārdiem “divām naudas soda vienībām līdz četrām naudas soda vienībām”.
	13. Aizstāt 8.8.1. punktā skaitli un vārdu “7 euro” ar vārdiem “divām naudas soda vienībām”.
	14. Aizstāt 8.8.2. punktā skaitļus un vārdus “7 līdz 21 euro” ar vārdiem “divām naudas soda vienībām līdz četrām naudas soda vienībām”.
	15. Aizstāt 8.9.1. punktā skaitli un vārdu “7 euro” ar vārdiem “divām naudas soda vienībām”.
	16. Aizstāt 8.9.2. punktā skaitļus un vārdus “7 līdz 14 euro” ar vārdiem “divām naudas soda vienībām līdz trijām naudas soda vienībām”.
	17. Aizstāt 8.10.1. punktā skaitļus un vārdus “no 7 līdz 21 euro” ar vārdiem “līdz četrām naudas soda vienībām”.
	18. Aizstāt 8.10.2. punktā skaitļus un vārdus “21- līdz 42 euro” ar vārdiem “četrām naudas soda vienībām līdz astoņām naudas soda vienībām”.
	19. Aizstāt 8.11.1. punktā skaitli un vārdus “līdz 71 euro” ar vārdiem “no divām naudas soda vienībām līdz četrpadsmit naudas soda vienībām”.
	20. Aizstāt 8.11.2. punktā skaitli un vārdu “71 euro” ar vārdiem “līdz divdesmit naudas soda vienībām”.
	21. Aizstāt 8.12.1. punktā skaitli un vārdu “14 euro” ar vārdiem “trijām naudas soda vienībām”.
	22. Aizstāt 8.12.2. punktā skaitļus un vārdus “14 līdz 35 euro” ar vārdiem “trijām naudas soda vienībām līdz septiņām naudas soda vienībām”.
	23. Aizstāt 8.13.1. punktā skaitli un vārdu “14 euro” ar vārdiem “trijām naudas soda vienībām”.
	24. Aizstāt 8.13.2. punktā skaitļus un vārdus “14 līdz 35 euro” ar vārdiem “trijām naudas soda vienībām līdz septiņām naudas soda vienībām”.
	25. Aizstāt 8.14.1. punktā skaitļus un vārdus “14 līdz 35 euro” ar vārdiem “trijām naudas soda vienībām līdz septiņām naudas soda vienībām”.
	26. Aizstāt 8.14.2. punktā skaitļus un vārdus “35 līdz 71 euro” ar vārdiem “trijām naudas soda vienībām līdz četrpadsmit naudas soda vienībām”.
	27. Aizstāt 8.15.1. punktā skaitli un vārdus “līdz 21 euro” ar vārdiem “no divām naudas soda vienībām līdz piecām naudas soda vienībām”.
	28. Aizstāt 8.15.2. punktā skaitļus un vārdus “21 līdz 50 euro” ar vārdiem “četrām naudas soda vienībām līdz desmit naudas soda vienībām”.
	29. Aizstāt 8.16.1. punktā skaitli un vārdu “14 euro” ar vārdiem “trijām naudas soda vienībām”.
	30. Aizstāt 8.16.2. punktā skaitļus un vārdus “14 līdz 35 euro” ar vārdiem “trijām naudas soda vienībām līdz septiņām naudas soda vienībām”.
	31. Aizstāt 8.17.3. punktā skaitli un vārdu “14 euro” ar vārdiem “no divām naudas soda vienībām līdz trijām naudas soda vienībām”.
	32. Aizstāt 8.17.4. punktā skaitli un vārdu “21 euro” ar vārdiem “no divām naudas soda vienībām līdz piecām naudas soda vienībām”.
1. Saistošie noteikumi stājas spēkā pēc to publicēšanas informatīvajā izdevumā “Amatas Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja  E. Eglīte

3. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumam (protokols Nr. 24, 3.§)



L A T V I J A S R E P U B L I K A S

**A M A T A S N O V A D A P A Š V A L D Ī B A**

 Reģ. Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: amatasdome@amatasnovads.lv,

 A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

Amatas novadā

2020. gada 23. decembrī

APSTIPRINĀTI

ar Amatas novada domes

23.12.2020. sēdes lēmumu

(protokols Nr. 24, 3.§)

Saistošie noteikumi Nr. 15

**Grozījumi  Amatas novada pašvaldības 18.02.2010. saistošajos noteikumos Nr. 4 “Par Amatas novada pašvaldības palīdzību audžuģimenēm, bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem”**

Izdoti saskaņā ar:

Bērnu tiesību aizsardzības likuma

12. panta ceturto daļu un 43. panta pirmo daļu,

likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā**”** 25.2 pantu,

 Ministru kabineta 15.11.2005. noteikumu Nr. 857

"Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez

 vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes

 aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās"

22., 27., 29., 30., 31., 31.¹, 31.², 36.¹ punktu

Ministru kabineta 2006. gada 19. decembra noteikumu Nr. 1036

„Audžuģimenes noteikumi” 43.1. apakšpunktu

1. Izdarīt Amatas novada pašvaldības 2010. gada 18. februāra saistošajos noteikumos Nr. 4 „Par Amatas novada pašvaldības palīdzību audžuģimenēm, bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem” (turpmāk – Saistošie noteikumi) šādus grozījumus:
	1. Aizstāt 4. punktā skaitļus un vārdus “128.00 euro (viens simts divdesmit astoņi euro un 06 centi)” ar skaitļiem un vārdiem “218,00 *euro* (divi simts astoņpadsmit *euro* un 00 centi)” un skaitļus un vārdus “213,44 euro (divi simti trīspadsmit euro un 44 centi)” ar skaitļiem un vārdiem “327,00 *euro* (trīs simti divdesmit septiņi *euro* un 00 centi)”.
	2. Aizstāt 6. punktā skaitļus un vārdus “EUR 249,71 (divi simti četrdesmit deviņi *euro* 71 centi)” ar skaitļiem un vārdiem “820,05 *euro* (astoņi simti divdesmit *euro* un 05 centi)”.
	3. Aizstāt 8. punktā skaitļus un vārdus “64.03 euro (sešdesmit četri euro un 03 centi)” ar skaitļiem un vārdiem “109,00 *euro* (viens simts deviņi *euro* un 00 centi)” un skaitļus un vārdus “106,72 euro (viens simts seši euro un 72 centi)” ar skaitļiem un vārdiem “163,00 *euro* (viens simts sešdesmit trīs *euro* un 00 centi)”.
	4. Izteikt 11.2. punktu šādā redakcijā:

“11.2. Pašvaldības ikmēneša pabalsts audžuģimenē ievietotā bērna uzturēšanai līdz sešiem gadiem ir 215,00 *euro* (divi simts piecpadsmit *euro* un 00 centi), bērniem no septiņiem gadiem 258,00 *euro* (divi simti piecdesmit astoņi *euro* 00 centi). Adoptētājam pirmsadopcijas periodā – no 2017. gada 95,00 *euro* (deviņdesmit pieci *euro* un 00 centi) par bērnu līdz 7 gadu vecumam un 114,00 *euro* (viens simts četrpadsmit *euro* un 00 centi) par bērnu no 7 līdz 18 gadu vecumam.”

1. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2021. gada 1. janvārī.

Domes priekšsēdētāja  E. Eglīte

4. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumam (protokols Nr. 24, 4.§)



L A T V I J A S R E P U B L I K A S

**A M A T A S N O V A D A P A Š V A L D Ī B A**

 Reģ. Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: amatasdome@amatasnovads.lv,

 A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

Amatas novadā

2020. gada 23. decembrī

APSTIPRINĀTI

ar Amatas novada domes

23.12.2020. sēdes lēmumu

(protokols Nr. 24, 4.§)

Saistošie noteikumi Nr. 16

**Grozījums Amatas novada pašvaldības 28.10.2009. saistošajos noteikumos Nr. 26 “Kārtība, kādā ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par maznodrošinātu”**

Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma

„Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas septīto un

devīto punktu, Latvijas Republikas likuma „Par

pašvaldību palīdzību dzīvokļa jautājumu”

risināšanā” 14. panta sesto daļu

1. Izdarīt Amatas novada pašvaldības 2009. gada 28. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 26 “Kārtība kādā ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par maznodrošinātu” (turpmāk – Saistošie noteikumi) šādu grozījumu:

Aizstāt 12.1. punktā skaitļus un vārdus “EUR 220,00 (divi simti divdesmit euro 00centi)” ar skaitļiem un vārdiem “305,00 EUR (trīs simti pieci *euro* un 00 centi).”

1. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2021. gada 1. janvārī.

Domes priekšsēdētāja  E. Eglīte

5. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumam (protokols Nr. 24, 9.§)



**Amatas novada Drabešu Jaunā pamatskola**

Reģ. Nr. 4412903194

Parka ielā 1, Līvu ciemā, Drabešu pagastā, Amatas novadā, LV-4101,

Tālrunis 26564221, 24116848 e-pasts:info@drabesujaunapamatskola.lv

Amatas novada Drabešu pagastā

APSTIPRINĀTS

ar Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumu (protokols Nr. 24, 9.§)

**Drabešu Jaunās pamatskolas**

**NOLIKUMS**

Izdots saskaņā ar

Izglītības likuma 15. panta 12. punktu

un 22. panta pirmo daļu,

Vispārējās izglītības likuma 8. un 9. pantu

**I. Vispārīgie jautājumi**

1. Drabešu Jaunā pamatskola (turpmāk – Skola) ir Amatas novada pašvaldības (turpmāk – Dibinātājs) dibināta izglītības iestāde Pamatizglītības un Vispārējās pirmsskolas izglītības programmu īstenošanai.
2. Skolas darbības tiesiskais pamats ir Izglītības likums, Vispārējās izglītības likums, citi normatīvie akti, kā arī izglītības iestādes dibinātāja izdotie tiesību akti un šis nolikums.
3. Skola ir pastarpinātās pārvaldes iestāde, tai ir savi zīmogi ar mazā valsts ģerboņa attēlu un papildināta mazā valsts ģerboņa attēlu, kā arī noteikta parauga veidlapa un simbolika. Skolai ir norēķinu konti bankā. Izglītības iestādi vada direktors, kurš organizē Skolas darbu un atbild par to; īsteno Skolas izglītojošā darba procesu un administratīvos pienākumus, nodrošinot izglītības iestādes darbības nepārtrauktību, lietderību un tiesiskumu.
4. Skolas juridiskā adrese ir Parka iela 1, Līvi, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV - 4101. Uzņēmumu reģistra Publisko personu un iestāžu saraksta reģistrācijas numurs: 4412903194.
5. Skolas izglītības programmu īstenošanas vietas:

1) Vispārējās pirmsskolas izglītības programma - Parka iela 1, Līvi, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101;

2) Pamatizglītības programma - *Drabešu skola*, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV – 4101.

1. Dibinātāja juridiskā adrese „Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV – 4101. Uzņēmumu reģistra Publisko personu un iestāžu saraksta reģistrācijas numurs: 90000957242.

**II. Skolas darbības mērķis, pamatvirziens un uzdevumi**

1. Skolas mērķis ir veidot izglītības vidi, organizēt un īstenot mācību un audzināšanas procesu, lai nodrošinātu valsts pirmsskolas izglītības vadlīnijās, pamatizglītības valsts standartā noteikto mērķu sasniegšanu.
2. Skolas darbības pamatvirziens ir izglītojoša, audzinoša un attīstoša darbība.

Audzināšanas process skolā ir nedalāms no mācību satura apguves procesa un ir kā izglītības procesa daļa, kurā tiek realizētas Skolas izstrādātās Audzināšanas darba prioritātes.

1. Skolas uzdevumi ir:
	1. īstenot izglītības programmas, veikt mācību un audzināšanas darbu, izvēlēties izglītošanas darba metodes un formas;
	2. nodrošināt izglītojamos ar zināšanām un prasmēm, kas ir nepieciešamas personiskai izaugsmei un attīstībai, pilsoniskai līdzdalībai, nodarbinātībai, sociālajai integrācijai un izglītības turpināšanai,
	3. izkopt izglītojamo prasmi patstāvīgi mācīties un pilnveidoties, nodrošinot izglītojamo karjeras vadības prasmju apguvi un attīstīšanu, kas ietver savu interešu, spēju un iespēju apzināšanos tālākās izglītības un profesionālās karjeras virziena izvēlei, vienlaikus motivējot mūžizglītībai;
	4. veicināt izglītojamo pilnveidošanos par garīgi, emocionāli un fiziski attīstītām personībām, attīstīt veselīga dzīvesveida paradumus, izkopt izglītojamo prasmi patstāvīgi mācīties un pilnveidoties, motivēt mūžizglītībai un apzinātai karjeras izvēlei;
	5. sekmēt izglītojamo sociāli aktīvu un atbildīgu attieksmi pret sevi, ģimeni, sabiedrību, vidi un valsti, vienlaikus saglabājot un attīstot savu valodu, etnisko un kultūras savdabību; pilnveidot izpratni par Latvijas Republikas Satversmē un citos tiesību aktos ietvertajiem cilvēktiesību pamat­principiem; audzināt krietnus, godprātīgus, atbildīgus cilvēkus – Latvijas patriotus;
	6. sadarboties ar izglītojamo vecākiem vai likumiskajiem pārstāvjiem izglītības ieguves nodrošināšanai;
	7. nodrošināt izglītības programmas īstenošanā un izglītības satura apguvē nepieciešamos mācību līdzekļus (tajā skaitā arī elektroniskajā vidē);
	8. racionāli un efektīvi izmantot izglītībai atvēlētos finanšu resursus.

**III. Iestādē īstenojamās izglītības programmas**

1. Skola īsteno šādas licencētas izglītības programmas :
	1. Vispārējās pirmsskolas izglītības programma (izglītības programmas kods 010111111),
	2. Pamatizglītības programma (izglītības programmas kods 21011111),
2. Skola var īstenot profesionālas ievirzes izglītības programmas, interešu izglītības, tālākizglītības un citas izglītības programmas, kuru finansēšanas kārtību nosaka Ministru kabinets un Dibinātājs.

**IV. Izglītības procesa organizācija**

1. Izglītības procesa organizāciju Skolā nosaka Izglītības likums, Vispārējās izglītības likums un uz to pamata izdotie ārējie normatīvie dokumenti, Darba kārtības noteikumi, Iekšējās kārtības noteikumi, reglamenti un citi Skolas iekšējie normatīvie dokumenti.
2. Mācību ilgumu nosaka Vispārējās izglītības likums. Mācību gada sākuma un beigu datumu, kā arī izglītojamo brīvdienas nosaka Ministru kabinets. Vienas nedēļas papildu brīvdienu laiku 1.klasei otrajā semestrī nosaka ar Skolas direktora rīkojumu; par to lemj Pedagoģiskā padome.
3. Skolā mācību darba organizācijas pamatforma ir mācību stunda; tās ilgumu nosaka direktors. Mācību stundu slodzes sadalījumu pa dienām atspoguļo mācību priekšmetu stundu saraksts.
4. Pirmsskolas izglītības pakāpē mācību satura apguvei katru nedēļu plāno rotaļnodarbības ar integrētu mācību saturu bērna fiziskai, psihiskai un sociālai attīstībai.
5. Izglītojamo uzņemšana un pārcelšana nākamajā klasē izglītības iestādē notiek Ministru kabineta noteiktajā kārtībā.
6. Pirmsskolas vecuma bērnu uzņemšana un pārcelšana pirmsskolas izglītības programmā notiek Dibinātāja noteiktajā kārtībā.
7. Izglītības iestāde nosaka vienotu izglītojamo sasniegumu vērtēšanas kārtību, ievērojot valsts izglītības standartā noteikto. Katra mācību priekšmeta pārbaudījumu apjomu, skaitu, izpildes laiku un vērtēšanas kritērijus nosaka attiecīgā mācību priekšmeta pedagogs. Pārbaudījumu grafiks tiek saskaņots ar izglītības iestādes direktoru katra semestra sākumā.
8. Katras izglītības programmas īstenošanas plānu nosaka attiecīgā izglītības programma un šis Nolikums.
9. Pamatizglītības programmas apguvi apliecina liecība, ko izglītojamajiem izsniedz divas reizes gadā – pirmā semestra beigās un mācību gada beigās. Interešu izglītības un fakultatīva nodarbības tiek organizētas pēc mācību stundām, to apguvei veidojot atsevišķu nodarbību sarakstu. Uzņemšana interešu un fakultatīvajās nodarbībās notiek, ievērojot izglītojamo intereses un vēlmes. Iesniegumu par izglītojamā dalību interešu vai fakultatīvajās nodarbībās noformē vecāki vai likumiskie pārstāvji.
10. Klases stundas tiek iekļautas mācību priekšmetu un stundu plānā.
11. Izglītības iestādē notiek pagarinātās dienas grupas nodarbības. Pagarinātās dienas grupas darbojas saskaņā ar izglītības iestādes izstrādātajiem iekšējiem noteikumiem.

**V. Izglītojamo tiesības un pienākumi**

1. Vispārīgās izglītojamā tiesības un pienākumi noteikti Izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, citos ārējos normatīvajos dokumentos un Skolas iekšējos normatīvajos dokumentos.
2. Izglītojamā pienākums ir ievērot normatīvajos dokumentos noteiktos pienākumus un Izglītojamā tiesības īstenojamas un pienākumi pildāmi, ievērojot citu izglītojamo, pedagogu, vecāku, izglītības iestādes apmeklētāju un citu personu tiesības un tiesiskās intereses, to līdzvērtīgu aizsardzību un ievērošanu.

**VI. Skolas vadība, pedagogu un citu darbinieku tiesības un pienākumi**

1. Skolu vada direktors, kuru pieņem darbā un atbrīvo no darba Dibinātājs, normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
2. Izglītības iestādes direktora tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Izglītības likumā, Vispārējās izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, Fizisko personu datu aizsardzības likumā un citos normatīvajos aktos. Direktora tiesības, pienākumus un atbildību precizē darba līgums un amata apraksts.
3. Pedagogus darbā pieņem un atbrīvo Skolas direktors normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Direktors ir tiesīgs deleģēt pedagogiem un citiem iestādes darbiniekiem konkrētu uzdevumu veikšanu, saglabājot atbildību un uzraudzību par to izpildi.
4. Pedagogu tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, Fizisko personu datu aizsardzības likumā, Darba likumā un citos normatīvajos aktos. Pedagoga tiesības, pienākumus un atbildību precizē darba līgums un amata apraksts.
5. Citu Skolas darbinieku tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Darba likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā un citos normatīvajos aktos. Iestādes citu darbinieku tiesības, pienākumus un atbildību precizē darba līgums un amata apraksts.

**VII. Skolas pašpārvaldes izveidošanas kārtība un kompetence**

1. Izglītības iestādes direktoram ir pienākums nodrošināt Skolas padomes izveidošanu un darbību.
2. Skolas padomes kompetenci nosaka Izglītības likums, un tā darbojas saskaņā ar skolas padomes reglamentu, ko, saskaņojot ar direktoru, izdod padome.

**VIII. Skolas pedagoģiskā padomes izveidošanas kārtība un kompetence**

1. Izglītības iestādes pedagoģiskās padomes izveidošanas kārtību, darbību unkompetenci nosaka Vispārējās izglītības likums un citi normatīvie akti.
2. Pedagoģisko padomi vada iestādes direktors.

**IX. Skolas līdzpārvaldes izveidošanas kārtība un kompetence**

1. Lai risinātu jautājumus, kas saistīti ar izglītojamo interesēm izglītības iestādē un līdzdarbotos Skolas darba organizēšanā un mācību procesa pilnveidē, izglītojamie pēc savas iniciatīvas un ar izglītības iestādes pedagogu un direktora atbalstu veido Izglītojamo līdzpārvaldi.
2. Izglītojamo līdzpārvalde ir koleģiāla izglītojamo institūcija. Tās darbību nosaka izglītojamo līdzpārvaldi reglamentējošs normatīvais akts, ko, saskaņojot ar direktoru, izdod izglītojamo līdzpārvalde.

**X. Izglītības iestādes iekšējo normatīvo aktu pieņemšanas kārtība un administratīvo dokumentu vai faktisko rīcību apstrīdēšanas kārtība**

1. Izglītības iestāde saskaņā ar Izglītības likumā, Vispārējās izglītības likumā un citos normatīvajos aktos, kā arī izglītības iestādes nolikumā noteikto patstāvīgi izstrādā un izdod izglītības iestādes iekšējos normatīvos aktus.
2. Direktors saskaņā ar Skolas nolikumu apstiprina Skolā izstrādātos iekšējos normatīvos dokumentus (iekšējie noteikumi, reglamenti, kārtības u.c.).
3. Skolas izdotu administratīvo dokumentu vai faktisko rīcību privātpersona var apstrīdēt, iesniedzot attiecīgu iesniegumu izglītības iestādes Dibinātājam (Amatas novada pašvaldība, „Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV – 4101).
4. Pedagogu un atbalsta personāla faktisko rīcību var apstrīdēt direktoram.

**XI. Skolas saimnieciskā darbība**

1. Skola ir patstāvīga finanšu, saimnieciskajā un citā darbībā saskaņā ar Izglītības likumā un citos normatīvajos aktos, kā arī izglītības iestādes nolikumā noteikto.
2. Atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam, Skolas direktors, saskaņojot ar Dibinātāju, ir tiesīgs slēgt ar juridiskām un fiziskām personām līgumus par dažādu izglītības iestādei nepieciešamo darbu veikšanu un citiem pakalpojumiem (piemēram, ēdināšanas pakalpojumiem, dienesta viesnīcas telpu nomu), ja tas netraucē izglītības programmu īstenošanai.

**XII. Skolas finansēšanas avoti un kārtība**

1. Izglītības iestādes finansēšanas avotus nosaka Izglītības likums, Vispārējās izglītības likums un citi normatīvie dokumenti.
2. Skolu finansē tās Dibinātājs. Valsts un pašvaldība normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā piedalās izglītības iestādes finansēšanā sekojoši:
	1. valsts mērķdotācija (pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātām iemaksām, mācību līdzekļu iegādei, skolēnu ēdināšanai),
	2. Dibinātāja budžeta līdzekļi (Skolas funkciju nodrošināšanai un kapitālieguldījumiem, izglītojamo ēdināšanai (brīvpusdienām) un izglītojamo ceļa izdevumu segšanai, kā arī dienesta viesnīcas uzturēšanai,
	3. Izglītības iestāde var saņemt papildu finanšu līdzekļus, ievērojot normatīvajos aktos noteikto, piemēram:
		1. ziedojumu un dāvinājumu veidā;
		2. sniedzot maksas pakalpojumus, kurus apstiprina Dibinātājs;
		3. no citiem ieņēmumiem.
	4. Papildu finanšu līdzekļi ieskaitāmi izglītības iestādes attiecīgajā budžeta kontā un izmantojami tikai:
		1. izglītības iestādes attīstībai;
		2. mācību līdzekļu iegādei;
		3. izglītības iestādes aprīkojuma iegādei;
		4. pedagogu un izglītojamo materiālajai stimulēšanai.
3. Dibinātājs apstiprina Skolas budžetu un grozījumus tajā, tādējādi nodrošinot Skolas nepārtrauktai darbībai nepieciešamos finanšu līdzekļus.
4. Dibinātājs nosaka kārtību, kādā Skola sniedz pārskatus par budžeta līdzekļu izmantošanu.

**XIII. Skolas reorganizācijas un likvidācijas kārtība**

1. Skolu reorganizē vai likvidē Dibinātājs normatīvajos dokumentos noteiktajā kārtībā, saskaņojot ar Izglītības un zinātnes ministriju un iesniedzot attiecīgu iesniegumu Izglītības iestāžu reģistrā.
2. Par Skolas likvidāciju vai reorganizāciju attiecīgās institūcijas, tajā skaitā Izglītības iestāžu reģistrs, un personas informējamas ne vēlāk kā divpadsmit mēnešus iepriekš. Ja objektīvu apstākļu dēļ minēto termiņu nav iespējams ievērot, par izglītības iestādes likvidāciju vai reorganizāciju attiecīgās institūcijas un personas informējamas ne vēlāk kā desmit mēnešus, jeb vienu mācību gadu iepriekš.

**XIV. Skolas nolikuma un tā grozījumu pieņemšanas kārtība**

1. Skola, pamatojoties uz Izglītības likumu, Vispārējās izglītības likumu, izstrādā Skolas nolikumu. Skolas nolikumu apstiprina Dibinātājs.
2. Grozījumus Skolas nolikumā var izdarīt pēc Dibinātāja, direktora, Skolas padomes vai Pedagoģiskās padomes iniciatīvas Izglītības likumā noteikto mērķu sasniegšanai.
3. Grozījumus nolikumā izstrādā Skola.
4. Grozījumus nolikumā apstiprina Dibinātājs.

**XV. Pārejas noteikumi**

1. Saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību un Dibinātāja noteikto kārtību, izglītības iestāde veic dokumentu un arhīvu pārvaldību, tostarp veicot fizisko personu datu apstrādi saskaņā ar Vispārīgo datu aizsardzības regulu (Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa regula (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ direktīvu 95/46/EK) un Fizisko personu datu apstrādes likumu.
2. Izglītības iestāde savā darbībā nodrošina izglītības jomu reglamentējošajos aktos noteikto mērķu sasniegšanu, vienlaikus nodrošinot izglītojamo tiesību un interešu ievērošanu un aizsardzību.

**XVI. Noslēguma jautājumi**

1. Saskaņā ar normatīvajiem dokumentiem Skola veic dokumentu un arhīvu pārvaldību.
2. Skola normatīvajos aktos noteiktā kārtībā:
	1. sagatavo valsts statistikas pārskatu un pašnovērtējuma ziņojumu,
	2. informē kompetentu institūciju par akreditācijas ekspertu komisijas ziņojumos norādīto ieteikumu ieviešanu,
	3. nodrošina piekļuvi bibliotekārajiem, informācijas un karjeras attīstības atbalsta pakalpojumiem,
	4. nodrošina izglītojamo profilaktisko veselības aprūpi un pirmās palīdzības pieejamību iestādē.
3. Skola sadarbībā ar Dibinātāju nodrošina izglītojamo drošību izglītības iestādē un tās organizētajos pasākumos atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, tostarp:
	1. attiecībā uz higiēnas noteikumu ievērošanu;
	2. civilās aizsardzības, ugunsdrošības, elektrodrošības un darba aizsardzības noteikumu ievērošanu.
4. Atzīt par spēkā neesošu Amatas novada domes 2017. gada 24. maija sēdē (protokols Nr. 7, 13.§) apstiprināto Amatas novada Drabešu Jaunās pamatskolas nolikumu.
5. Nolikums stājas spēkā tā apstiprināšanas dienā Amatas novada domes sēdē.

Drabešu Jaunās pamatskolas direktore Kristīne Paisuma

6. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumam (protokols Nr. 24, 12.§)

APSTIPRINĀTI

ar Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumu (protokols Nr. 24, 12.§)

**neKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „** **dzintarnieki”,**

**Ieriķos, Drabešu PAGASTĀ, AMATAS NOVADĀ**

**eletroniskās IZSOLES nOTEIKUMI**

1. **Vispārīgie noteikumi**
	1. **Elektroniskā izsolē** ar augšupejošu soli saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Amatas novada domes 2020. gada 23. decembra sēdes lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Dzintarnieki”, kadastra Nr. 42460070125, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr. 24, 12.§) tiek pārdots Amatas novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums ar nosaukumu **“Dzintarnieki”, Ieriķos, Drabešu pagastā, Amatas novadā, kadastra Nr. 42460070125** (turpmāk – Zemes gabals).
	2. Izsoles mērķis - pārdot Zemes gabalu par iespējami augstāko cenu, nosakotpretendentu, kas šādu cenu piedāvās, elektroniskā izsolē.
	3. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> **no 2021. gada 15. februāra plkst.13:00 līdz 2021. gada 17. marta plkst. 13:00.**
	4. Zemes gabala izsoles **nosacītā sākuma cena** ir **19 300,00 EUR** (deviņpadsmit tūkstoši trīs simti *euro* un 00 centi).
	5. Nodrošinājuma nauda – 10% no Zemes gabala nosacītās sākuma cenas, t. i. **1930,00 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti trīsdesmit *euro* un 00 centi) jāiemaksā Amatas novada pašvaldības kontā ar norādi „Izsoles nodrošinājums elektroniskai izsolei nekustamajam īpašumam “Dzintarnieki””:

SEB banka: kods: UNLALV2X; konts: LV52UNLA0050000013301 vai

AS Swedbank: kods: HABALV22; konts: LV41HABA0551000289503.

* 1. Izsoles solis **– 700,00 EUR** (septiņi simti *euro* un 00 centi).
	2. Sludinājumi par izsoli publicējami oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības informatīvajā izdevumā “Amatas Vēstis”, pašvaldības tīmekļa vietnē internetā [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv) un elektronisko izsoļu vietnē [www.izsoles.ta.gov.lv](http://www.izsoles.ta.gov.lv).
	3. Izsoles izziņošana un visas procesuālās darbības saistībā ar izsoli notiek saskaņā ar izsoles noteikumiem, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un pašvaldības saistošajiem noteikumiem.
1. **Nekustamā īpašuma raksturojums**
	1. Zemes gabals “Dzintarnieki”, kadastra Nr. 42460070125, atrodas Ieriķos, Drabešu pagastā, Amatas novadā. Zemes gabals sastāv no zemes vienības kopplatībā 5,31 ha, uz kura atrodas mežaudze.
	2. Zemes gabals reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Drabešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000459457, 26.05.2009.
	3. Zemes gabala īpašnieks – Amatas novada pašvaldība.
	4. Zemes gabalam reģistrēti apgrūtinājumi:
		1. Atzīme – aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās līdz 20 kilovoltiem 0,1 ha,
		2. Atzīme – 10-25 km garas ūdensteces aizsargjoslas teritorija lauku apvidos 0,86 ha,
		3. Atzīme – ceļa servitūta teritorija 0,14 ha,
		4. Atzīme – aizsargjoslas teritorija gar valsts 2. šķiras un pašvaldību autoceļiem 0,52 ha,
		5. Atzīme aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās virs 110 kilovoltiem 0,04 ha,
		6. Atzīme – tauvas joslas teritorija gar upi, 0,07 ha.
	5. Nekustamais īpašums nav ieķīlāts, apgrūtināts ar parādiem vai citiem lietu tiesības ierobežojošiem apgrūtinājumiem.
	6. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) 5,31 ha.
	7. Uz Zemes gabala iegūšanu īpašumā attiecināmas likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas “Darījumi ar zemes īpašumiem” un Ministru kabineta noteikumu “Noteikumi par darījumiem ar lauksaimniecības zemi” normas.
	8. Nekustamais īpašums atrodas Amatas novada Drabešu pagasta teritorijā, apdzīvotā vietā Ieriķi, autoceļa Rīga – Veclaicene tuvumā, pie Kumadas upes. Piebraukšana zemes gabalam no autoceļa Rīga – Sigulda – Igaunijas robeža, kas klāts ar labas kvalitātes asfaltbetona ceļu segumu, tālāk pa piebraucamo ceļu ar apmierinošas kvalitātes asfaltbetona un grants ceļu segumu.
	9. Sīkāka informācija par Zemes gabala robežām un tā izmantošanu, kā arī vienoties par nekustamā īpašuma apskati pa tālruni – **26386581 (Gints Bauers).**
2. **Izsoles dalībnieki**
	1. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nokustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 1.5. punktā minēto nodrošinājuma naudu un ir autorizēta dalībai izsolē.
	2. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tiem nav uzsākts likvidācijas process, to saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.
	3. Izsoles organizētāja un rīkotāja atbildīgās amatpersonas, kā arī citas personas, kuras saskaņā ar amata pienākumiem vai atsevišķu uzdevumu ir klāt mantas pārdošanā izsolē (tās organizēšanā, rīkošanā), nedrīkst paši būt pircēji, kā arī nedrīkst pirkt citu uzdevumā.
3. **Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā**
	1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2021. gada 15. februāra plkst. 13:00 līdz 2021. gada 7. marta plkst. 23:59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā izsoļu dalībnieku reģistrā.
	2. Izsoles pretendenti iesniedz pieteikumu izsolei elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kurā tiek norādīts:
		1. izsoles dalībnieka vārds, uzvārds (fiziskai personai) vai juridiskās personas nosaukums,
		2. personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese (fiziskai personai) vai reģistrācijas numurs, juridiskā adrese (juridiskai personai),
		3. personu apliecinoša dokumenta veids un numurs (fiziskai personai),
		4. norēķinu rekvizīti kredītiestādē izsoles nodrošinājuma atmaksai šajos Noteikumos noteiktajos gadījumos,
		5. papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
	3. Vienlaicīgi arpieteikumu izsolei personasiesniedz šādus dokumentus:
		1. juridiskā persona:
			1. standartizētu izziņu no Uzņēmuma reģistra par aktuālo informāciju;
			2. spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
			3. juridiskas personas apliecinātu pilnvaru attiecīgai personai, kura pārstāv šo personu izsoles procesā;
			4. juridiskās personas lēmumu par Nekustamā īpašuma iegādi;
			5. dokumentu par nodrošinājuma maksas samaksu;
		2. fiziskā persona:
			1. dokumentu par nodrošinājuma maksas samaksu;
			2. pretendenta pārstāvja notariāli apstiprinātu pilnvaru, ja pretendents pilnvaro citu personu.
	4. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
	5. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā [www.latvija.lv](http://www.latvija.lv/) piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
	6. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsole nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
	7. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
	8. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
	9. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
	10. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
		1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendentu reģistrācijas termiņš;
		2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2. punktā vai 4.3. punktā minētie norādījumi;
		3. konstatēts, ka uz pretendentu attiecas izsoles noteikumu 3.2. punktā minētie apstākļi;
		4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
	11. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.
4. **Izsoles norise**
	1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2021. gada 15. februārī plkst.13:00 un noslēdzas 2021. gada 17. martā plkst. 13:00.
	2. Izsoles dalībnieks elektroniski var veikt solījumus no brīža, kad tas noteiktajā kārtībā autorizēts dalībai izsolē, līdz brīdim, kad izsole ir noslēgusies.
	3. Solīšana sākas no izsoles sākumcenas. Solītājs nevar reģistrēt solījumu, kas ir mazāks par izsoles sākumcenu vai vienāds ar to, atšķiras no izsoles sludinājumā noteiktā izsoles soļa, t.i. par 700,00 EUR (septiņi simti *euro* un 00 centi), vai ir mazāks par iepriekš reģistrētajiem solījumiem vai vienāds ar tiem.
	4. Reģistrētos solījumus nevar atsaukt vai mainīt.
	5. Elektronisko izsoļu vietnē solījumi tiek reģistrēti hronoloģiskā secībā, fiksējot nosolīto summu un solījuma reģistrēšanas laiku. Izsoles norises laikā šī informācija ir pieejama pašvaldībai un izsoles dalībniekiem.
	6. Izsoles norises laikā un pēc izsoles noslēguma elektronisko izsoļu vietnē ir publiski pieejama informācija par augstāko nosolīto cenu.
	7. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
	8. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas pulksten 13:00.
	9. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus nereģistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
	10. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
	11. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.
	12. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši nekustamo īpašumu, septiņu darba dienu laikā tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda, ja izsoles dalībnieks ir izpildījis izsoles noteikumos fiksētās prasības. Nodrošinājuma nauda tiek atmaksāta, pārskaitot izsoles dalībnieka norādītajā kontā, vai, ja tāds norādījums nav bijis, kontā, no kura summa saņemta.
	13. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēti 3.2. punktā norādītie apstākļi, tai netiek atmaksāta izsoles nodrošinājuma nauda, un Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
	14. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.
5. **Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana**
	1. Izsoles komisija piecu darba dienu laikā pēc izsoles protokola apstiprināšanas izsniedz paziņojumu par pirkuma summu, nosūtot to uz pretendenta norādīto elektroniskā pasta adresi.
	2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, tiek izrakstīts rēķins par pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājuma naudu. Rēķins jāapmaksā tajā norādītajā termiņā.
	3. Ja īpašumu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 6.2. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Izsoles nodrošinājuma nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
	4. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.
	5. Ja 6.4. punktā noteiktais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.
	6. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem Amatas novada dome.
	7. Pirkuma līgumu pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc pirkuma summas apmaksas.
6. **Nenotikusi izsole**
	1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
		1. izsolei nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
		2. neviens no izsoles dalībniekiem, kas pieteicies izsolei, nepārsola sākumcenu;
		3. nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu;
		4. izsoles norises laikā vai 24 (divdesmit četru) stundu laikā pēc izsoles noslēguma saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu.
	2. Izsole atzīstama par spēkā neesošu, ja Izsoles rīkošanā ir pieļauta atkāpe no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma un šajos Izsoles noteikumos paredzētās kārtības.
7. **Izsoles rezultātu apstrīdēšana**

Izsoles rezultātus var apstrīdēt Amatas novada domē 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad izsoles komisija ir apstiprinājusi izsoles protokolu.

Domes priekšsēdētāja E. Eglīte

7. pielikums

Pielikums Nr. 1

Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumam (protokols Nr. 24, 13.§)

APSTIPRINĀTI

ar Amatas novada domes

2020. gada 23. decembra sēdes

lēmumu (protokols Nr. 24, 13.§)

**neKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „lauku aleksandri”,**

**SKUJENES PAGASTĀ, AMATAS NOVADĀ**

**eletroniskās IZSOLES nOTEIKUMI**

1. **Vispārīgie noteikumi**
	1. **Elektroniskā izsolē** ar augšupejošu soli saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Amatas novada domes 2020. gada 23. decembra sēdes lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Lauku Aleksandri”, kadastra Nr. 42780070194, atkārtotas izsoles organizēšanu” (protokols Nr. 24, 13.§) tiek pārdots Amatas novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums ar nosaukumu **“Lauku Aleksandri”, Skujenes pagastā, Amatas novadā, kadastra Nr. 42780070194** (turpmāk – Zemes gabals).
	2. Izsoles mērķis - pārdot Zemes gabalu par iespējami augstāko cenu, nosakotpretendentu, kas šādu cenu piedāvās, elektroniskā izsolē.
	3. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> **no 2021. gada 15. februāra plkst.13:00 līdz 2021. gada 17. marta plkst. 13:00.**
	4. Zemes gabala izsoles **nosacītā sākuma cena** ir **17 500,00 EUR** (septiņpadsmit tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi).
	5. Nodrošinājuma nauda – 10% no Zemes gabala nosacītās sākuma cenas, t. i. **1750,00 EUR** (viens tūkstotis septiņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi) jāiemaksā Amatas novada pašvaldības kontā ar norādi „Izsoles nodrošinājums elektroniskai izsolei nekustamajam īpašumam “Lauku Aleksandri””:

SEB banka: kods: UNLALV2X; konts: LV52UNLA0050000013301 vai

AS Swedbank: kods: HABALV22; konts: LV41HABA0551000289503.

* 1. Izsoles solis **– 700,00 EUR** (septiņi simti *euro* un 00 centi).
	2. Sludinājumi par izsoli publicējami oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības informatīvajā izdevumā “Amatas Vēstis”, pašvaldības tīmekļa vietnē internetā [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv) un elektronisko izsoļu vietnē [www.izsoles.ta.gov.lv](http://www.izsoles.ta.gov.lv).
	3. Izsoles izziņošana un visas procesuālās darbības saistībā ar izsoli notiek saskaņā ar izsoles noteikumiem, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un pašvaldības saistošajiem noteikumiem.
1. **Nekustamā īpašuma raksturojums**
	1. Zemes gabals „Lauku Aleksandri”, kadastra Nr. 42780070194, zemes vienības kadastra apzīmējums 42780070191, atrodas Skujenes pagastā, Amatas novadā. Zemes gabals sastāv no zemes vienības kopplatībā 7,92 ha.
	2. Zemes gabals reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Skujenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000592635, 10.09.2019.
	3. Zemes gabala īpašnieks – Amatas novada pašvaldība.
	4. Zemes gabala apgrūtinājumi:
		1. Atzīme – ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 00 ha;
		2. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0,11 ha;
		3. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0,12 ha;
		4. Atzīme – servitūts - tiesības uz braucamo ceļu 0,15 ha.
	5. Nekustamais īpašums nav ieķīlāts, apgrūtināts ar parādiem vai citiem lietu tiesības ierobežojošiem apgrūtinājumiem.
	6. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) 7,92 ha.
	7. Uz Zemes gabala iegūšanu īpašumā attiecināmas likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas “Darījumi ar zemes īpašumiem” un Ministru kabineta noteikumu “Noteikumi par darījumiem ar lauksaimniecības zemi” normas.
	8. Nekustamais īpašums atrodas Amatas novada Skujenes pagastā. Piekļūšana īpašumam pa grants ceļu segumu no autoceļa Skujene-Sērmūkši-Dzērbene.
	9. Sīkāka informācija par Zemes gabala robežām un tā izmantošanu, kā arī vienoties par nekustamā īpašuma apskati pa tālruni – **26386581 (Gints Bauers).**
2. **Izsoles dalībnieki**
	1. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nokustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 1.5. punktā minēto nodrošinājuma naudu un ir autorizēta dalībai izsolē.
	2. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tiem nav uzsākts likvidācijas process, to saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.
	3. Izsoles organizētāja un rīkotāja atbildīgās amatpersonas, kā arī citas personas, kuras saskaņā ar amata pienākumiem vai atsevišķu uzdevumu ir klāt mantas pārdošanā izsolē (tās organizēšanā, rīkošanā), nedrīkst paši būt pircēji, kā arī nedrīkst pirkt citu uzdevumā.
3. **Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā**
	1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2021. gada 15. februāra plkst. 13:00 līdz 2021. gada 7. marta plkst. 23:59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā izsoļu dalībnieku reģistrā.
	2. Izsoles pretendenti iesniedz pieteikumu izsolei elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kurā tiek norādīts:
		1. izsoles dalībnieka vārds, uzvārds (fiziskai personai) vai juridiskās personas nosaukums,
		2. personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese (fiziskai personai) vai reģistrācijas numurs, juridiskā adrese (juridiskai personai),
		3. personu apliecinoša dokumenta veids un numurs (fiziskai personai),
		4. norēķinu rekvizīti kredītiestādē izsoles nodrošinājuma atmaksai šajos Noteikumos noteiktajos gadījumos,
		5. papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
	3. Vienlaicīgi arpieteikumu izsolei personasiesniedz šādus dokumentus:
		1. juridiskā persona:
			1. standartizētu izziņu no Uzņēmuma reģistra par aktuālo informāciju;
			2. spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
			3. juridiskas personas apliecinātu pilnvaru attiecīgai personai, kura pārstāv šo personu izsoles procesā;
			4. juridiskās personas lēmumu par Nekustamā īpašuma iegādi;
			5. dokumentu par nodrošinājuma maksas samaksu;
		2. fiziskā persona:
			1. dokumentu par nodrošinājuma maksas samaksu;
			2. pretendenta pārstāvja notariāli apstiprinātu pilnvaru, ja pretendents pilnvaro citu personu.
	4. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
	5. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā [www.latvija.lv](http://www.latvija.lv/) piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
	6. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsole nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
	7. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
	8. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
	9. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
	10. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
		1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendentu reģistrācijas termiņš;
		2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2. punktā vai 4.3. punktā minētie norādījumi;
		3. konstatēts, ka uz pretendentu attiecas izsoles noteikumu 3.2. punktā minētie apstākļi;
		4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
	11. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.
4. **Izsoles norise**
	1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2021. gada 15. februārī plkst.13:00 un noslēdzas 2021. gada 17. martā plkst. 13:00.
	2. Izsoles dalībnieks elektroniski var veikt solījumus no brīža, kad tas noteiktajā kārtībā autorizēts dalībai izsolē, līdz brīdim, kad izsole ir noslēgusies.
	3. Solīšana sākas no izsoles sākumcenas. Solītājs nevar reģistrēt solījumu, kas ir mazāks par izsoles sākumcenu vai vienāds ar to, atšķiras no izsoles sludinājumā noteiktā izsoles soļa, t.i. par 700,00 EUR (septiņi simti *euro* un 00 centi), vai ir mazāks par iepriekš reģistrētajiem solījumiem vai vienāds ar tiem.
	4. Reģistrētos solījumus nevar atsaukt vai mainīt.
	5. Elektronisko izsoļu vietnē solījumi tiek reģistrēti hronoloģiskā secībā, fiksējot nosolīto summu un solījuma reģistrēšanas laiku. Izsoles norises laikā šī informācija ir pieejama pašvaldībai un izsoles dalībniekiem.
	6. Izsoles norises laikā un pēc izsoles noslēguma elektronisko izsoļu vietnē ir publiski pieejama informācija par augstāko nosolīto cenu.
	7. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
	8. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas pulksten 13:00.
	9. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus nereģistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
	10. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
	11. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.
	12. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši nekustamo īpašumu, septiņu darba dienu laikā tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda, ja izsoles dalībnieks ir izpildījis izsoles noteikumos fiksētās prasības. Nodrošinājuma nauda tiek atmaksāta, pārskaitot izsoles dalībnieka norādītajā kontā, vai, ja tāds norādījums nav bijis, kontā, no kura summa saņemta.
	13. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēti 3.2. punktā norādītie apstākļi, tai netiek atmaksāta izsoles nodrošinājuma nauda, un Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
	14. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.
5. **Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana**
	1. Izsoles komisija piecu darba dienu laikā pēc izsoles protokola apstiprināšanas izsniedz paziņojumu par pirkuma summu, nosūtot to uz pretendenta norādīto elektroniskā pasta adresi.
	2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, tiek izrakstīts rēķins par pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājuma naudu. Rēķins jāapmaksā tajā norādītajā termiņā.
	3. Ja īpašumu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 6.2. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Izsoles nodrošinājuma nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
	4. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.
	5. Ja 6.4. punktā noteiktais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.
	6. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem Amatas novada dome.
	7. Pirkuma līgumu pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc pirkuma summas apmaksas.
6. **Nenotikusi izsole**
	1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
		1. izsolei nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
		2. neviens no izsoles dalībniekiem, kas pieteicies izsolei, nepārsola sākumcenu;
		3. nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu;
		4. izsoles norises laikā vai 24 (divdesmit četru) stundu laikā pēc izsoles noslēguma saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu.
	2. Izsole atzīstama par spēkā neesošu, ja Izsoles rīkošanā ir pieļauta atkāpe no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma un šajos Izsoles noteikumos paredzētās kārtības.
7. **Izsoles rezultātu apstrīdēšana**

Izsoles rezultātus var apstrīdēt Amatas novada domē 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad izsoles komisija ir apstiprinājusi izsoles protokolu.

Domes priekšsēdētāja E. Eglīte